



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33332

экз. № 1

Кому ООО «Рождествен»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7701579283, ОГРН 1057746116636,  
почтовый адрес: 141292, Московская область, г.  
Красноармейск, ул. Комсомольская, д.4, корп.2  
его почтовый индекс и адрес,  
pershina@list.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 03 » ноября 2016 г.

№ 77-159000-013526-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональная жилая застройка, 4 этаж - корпус №15.1 Московская государственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мэксперт») 77-159000-16-01-3526-2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	77-07-0002014-456 В.А. Шелепов

строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-159000-016678 от 09.07.2015 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр РДП-033/15-15-1.1 от 2015 г. разработана ООО «РД-Проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	18486.0	Площадь участка (кв. м): 48464.0
	Объем (куб. м):	59528.97	в том числе подземной части (куб. м): 2455.0
	Количество этажей (шт.):	24+подвал+верхний технический этаж	Высота (м): 74.8
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость: площадь встраиваемых помещений
	Площадь застройки (кв. м):	862.6	этажей (шт.): 548,00
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 225; Площадь встраиваемой (кв.м.): 12638,7	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, СЗАО, Митинское шоссе, д. 27, стр. 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Земельный участок	
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «03» августа 2019 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя  
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Пирогов А.Б.  
(расшифровка подписи)

«03» ноября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «03» декабря 2020 г.

Заместитель председателя  
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Б. Пирогов  
(расшифровка подписи)

«30» декабря 2016 г.

М.П.

РС№ 0026693

**Продолжение разрешения от 03.11.2016 № 77-159000-013526-2016**

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «03» октября 2021 г.

**Заместитель председателя**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«01» октября 2019 г.



(подпись)

**А.Б. Пирогов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ г.

М.П.

РСД 0001830