



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Строительная
Компания «Стройсоюз»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610002, г. Киров, ул. Ленина, д. 103а, пом.50
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ 43-RU43306000-033-2020

от « 28 » мая 2020г.

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

**Многоквартирный жилой дом
со встроенными помещениями общественного назначения
и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Свободы, д. 84

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000330:50, 43:40:000330:756**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-368-2018, дата выдачи «29» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	20634	20634
в том числе надземной части	куб. м	16262	16262
Общая площадь	кв. м	5693	5693
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	400,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений: всего, в т.ч.:	кв. м	<u>1844,5</u>	<u>1872,5</u>
- общественного назначения (офисов)		768,1	768,1
- подземной автостоянки		1016,7	1016,7
- кладовых		59,7	87,7
Кол-во машино-мест в подземной автостоянке	шт.	30	30
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2575,9	2575,9

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	2273,3
Количество этажей	шт.	5-6	5-6
в том числе подземных		1-2	1-2
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/-	29/2739,4
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	2/111,4
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	4/334,9
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	18/1683,5
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	5/609,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2739,4	2739,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ² *С	0,29	0,23
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.05.2020. Кадастровый инженер – Помаскина Галина Александровна, квалификационный аттестат 43-10-26.



Заместитель главы администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)