

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью ИСГ «Стройинвест»

(наименование застройщика)

расположенному по адресу:

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

г. Артем, ул. Лазо, д. 11, офис 308

наименование организации - для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 22 » ноября 2019

N*	R	U	2	5	-	3	0	2	-	0	<u>4</u>	<u>5</u>	-	2	0	1	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----------	----------	---	---	---	---	---

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации Артемовского городского округа

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного~~
~~работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~
~~другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный жилой дом по ул. Ярославской, 52 в с. Суражевка»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, Артемовский городской округ, с Суражевка, ул. Ярославская, дом 50/2
(приказ управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского
городского округа о присвоении адреса объектам недвижимости на территории
Артемовского городского округа от 13.11.2019 № 229)

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 25:27:090101:527

строительный адрес: местоположение установлено примерно в 27 метрах по направлению на
юго-восток от ориентира здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:
Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Ярославская, д. 52

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, RU 25302000-000084, дата выдачи 02.12.2014, орган, выдавший разрешение
на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского
городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	9495,5	9495,5
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2693,83	2472,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1840,9	1878,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	32/-	32/-
1-комнатные	шт./кв. м	11/-	11/-
2-комнатные	шт./кв. м	9/-	9/-
3-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/-
4-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1877,62	1986,1
Лифты	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Эскалаторы	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Инвалидные подъемники	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Материалы фундаментов		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы стен		Андезитобазальтовые блоки	Андезитобазальтовые блоки
Материалы перекрытий		пустотная ж/б плита	пустотная ж/б плита
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты теплоизоляционные «ТехноВЕНТ СТАНДАРТ»	Плиты теплоизоляционные «ТехноВЕНТ СТАНДАРТ»
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
технический план здания от 15.08.2019, подготовлен Кабалык Евгением Сергеевичем,
страховой номер индивидуального лицевого счета 068-638-033 95, № регистрации в
государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 4284, член
саморегулируемой организации А СРО «Кадастровые инженеры», является работником
юридического лица ООО «Кадастровое бюро», г. Артем, ул. Кирова, д. 53, кв. 9,
djk1@rambler.ru, тел. 8-963-837-05-32

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа


(подпись)

А.Л. Сигидин

« 22 » ноября 20 19 года

М. П.

В данном разрешении прошито и пронумеровано _____) д.

