

Кому: ООО "Жилкапинвест"  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для юридических лиц),

690109, г. Владивосток, ул. Ватутина, 4ж, 1 этаж  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2020

№ RU25304000-90/2020

*Администрация города Владивостока*

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

*Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 9 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. № 9 по генплану (корректировка 5)*

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

\_\_\_\_\_  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

*г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 4а*

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

*Решение о присвоении адреса от 19.09.2018 №14668/20*

\_\_\_\_\_  
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:010041:135

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU25304000-159/2018, дата выдачи 18.04.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 9 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. № 9 по генплану (корректировка 5)</i>			
Строительный объем всего	куб. м	57405	57405
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14736,7	15372,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	264,6 – магазин 222,7 – детский сад	265 222,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 9 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. № 9 по генплану (корректировка 5)</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10443,7	10387,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	487,3	487,3

Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		264/10443,7	264/10387,3
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	177/-	177/-
2-комнатные	шт./кв. м	87/-	87/-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10840,1	11145,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	<i>Из прочих материалов</i>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		<i>Объем подземной части (куб.м) - 1882,9;</i>	<i>Объем подземной части (куб.м) - 1882,9</i>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

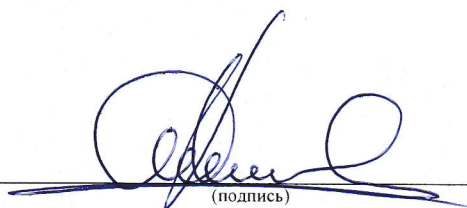
*Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 9 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. № 9 по генплану (корректировка 5)*

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	107,3	107,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 Технический план от 17.11.20, подготовил кадастровый инженер Пенкина Юлия Викторовна  
 Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 16780

Начальник управления  
 градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)



(подпись)

С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)

