

Казенное предприятие Приморского
края «Единая дирекция по
строительству объектов на
территории Приморского края» (КППК
Кому: «Приморкрайстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 18
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.10.2020

№ RU25304000-77/2020

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Комплекс «Д». Корректировка (Жилой дом секционного типа из четырех 9-ти этажных блок-секций на базе изделий КПД (№ 2 по генеральному плану))

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 67
(решение о присвоении адреса от 05.02.2020 № 1180/20у)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:040014:295

строительный адрес:

г. Владивосток, в районе Снеговая Падь

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-573/2016, дата выдачи 14.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Комплекс «Д». Корректировка (Жилой дом секционного типа из четырех 9-ти этажных блок-секций на базе изделий КИД (№ 2 по генеральному плану))			
Строительный объем всего	куб. м	38848,02	38848,0
в том числе надземной части	куб. м	2878,26	2878,3
Общая площадь	кв. м	12290,8	12290,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	946,9	947,0
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7692,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секция	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего		144/-	144/7692,8
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	48/-	48/-
2-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/-
3-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8211,84	8204,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б
Материалы стен		-	ж/б крупнопанельные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	металл
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

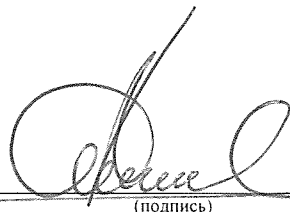
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>«Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Комплекс «Д». Корректировка (Жилой дом секционного типа из четырех 9-ти этажных блок-секций на базе изделий КИД (№ 2 по генеральному плану))</i>			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	63,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ПСБ-С-
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 07.10.2020, подготовил кадастровый инженер Тарасова Татьяна Вениаминовна № квалификационного аттестата 25-14-21

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

С.И. Аброськин
(расшифровка подписи)

