

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)
обществу «Тамбовская земля»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
Россия, Тамбовская область, г. Тамбов,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Студенческая, дом №12, к. 205
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 ноября 2020 г.

№ 68-520000-16-2020

I. администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Тамбовского района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Тамбовской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом по адресу: Тамбовская область,

(наименование объекта (этапа)

Тамбовский район, д. Крутые Выселки, мкр. «Слобода», проспект Космонавтов, дом 1,

капитального строительства

с размещением в цокольном (техническом) этаже продовольственного магазина и
переводом здания на централизованное отопление

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тамбовская область, Тамбовский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Крутые Выселки, мкр. «Слобода», проспект Космонавтов, 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым 68:20:4020002:863
номером:

строительный адрес: Тамбовская область, Тамбовский район,
деревня Крутые Выселки, проспект Космонавтов, дом 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 68520000-317, дата выдачи 28 ноября 2013 г. Администрация
Тамбовского района
Тамбовской области
орган, выдавший разрешение на
строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

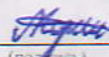
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	13132,89	13133
в том числе надземной части	куб. м	10847,4	10847
Общая площадь	кв. м	3305,78	3469,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	545,81	530
Площадь встроенно-пристроенных помещений в т.ч. основная	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
		-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2422,9	2438,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	439,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70 / 2422,9	70/ 2438,0
1-комнатные	шт./кв. м	50 / -	50/1421,2
2-комнатные	шт./кв. м	20 / -	20/1016,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2500,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты

Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м 2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Технический план от 23.10.2020г., кадастровый инженер — Бочкарева Елена Николаевна,
 квалификационный аттестат № 68-11-188 от 23.12.2011, выдан Комитетом по управлению
 имуществом Тамбовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженер в
 государственный реестр - 18.11.2016 г.

Заместитель главы администрации
 Тамбовского района

(Должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

А.А. Коренчук
 (расшифровка подписи)

ноября 2020 г.

