

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «Метр в квадрате»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
полное наименование организации – для юридических лиц),
б-р Победы, д. 196
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2020

№ 12-RU12315000-050-2020

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (поз. 3/1 проекта планировки микрорайона «Ширяйково»)
наименование объекта (этапа) капитального строительства

по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, дом 8, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 07.12.2020 № 260-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0801001:274

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных Сил СССР

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-180-2017, дата выдачи 08.08.2017 (в редакции разрешений № 12-RU12315000-025-2018 от 13.02.2018 и № 12-RU12315000-077-2020 от 02.12.2020. Орган, на строительство выдавший разрешение на строительство:

администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40719,11	40722,00
в том числе надземной части	куб. м	37005,09	37007,00
Общая площадь	кв. м	9873,42	9891,40
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты <i>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</i>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	6721,80	6720,00
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1771,25	1771,20
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	94/6721,80	94/6720,00
1-комнатные	шт./м ²	31/1347,67	31/1348,20
2-комнатные	шт./м ²	26/1918,56	26/1920,70
3-комнатные	шт./м ²	34/2848,41	34/3111,80
4-комнатные	шт./м ²	3/607,16	3/339,30
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	7120,27	7138,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	плоская из рулонных кровельных материалов	плоская из рулонных кровельных материалов

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	68,14	68,14
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	Нужная стена: внутр. слой толщ. 640 мм из эффективных пустотелых керамических камней КМ-р 250x120x140/2,1НФ/150/0,8/35 наружн. верста толщ. 120 мм КР-о-пу 250x120x65/1НФ/150/1,4/35 Чердак: утеплитель Rockwool «РУФ ВАТТС Д» толщ. 180 мм и $\lambda_B=0,041$ Вт/(м ⁰ С) Перекрытие техподполья: пеноплекс П-35 толщ. 100 мм и $\lambda_B=0,031$ Вт/(м ⁰ С) Покрытие лестничной клетки: Rockwool «РУФ ВАТТС» толщ. 170 мм и $\lambda_B=0,041$ Вт/(м ⁰ С) керамзит 50-190 мм	Нужная стена: внутр. слой толщ. 640 мм из эффективных пустотелых керамических камней КМ-р 250x120x140/2,1НФ/150/1,2/50 наружн. верста толщ. 120 мм КР-п/1,4НФ/100/50 Чердак: утеплитель пеноплекс П-35 толщ. 200 мм и $\lambda_B=0,032$ Вт/(м ⁰ С) Перекрытие техподполья: пеноплекс П-35(ТУ5767002-46261013) толщ. 100 мм и $\lambda_B=0,031$ Вт/(м ⁰ С) Покрытие лестничной клетки: Пеноплекс П-35 толщ. 200 мм и $\lambda_B=0,032$ Вт/(м ⁰ С)
Заполнение световых проемов	—	0,568	0,568

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.12.2020 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 17 » 12 20 20 г.

М.П.



(подпись)

А.В. ИГИТОВ

(расшифровка подписи)

Содержание документа: [Faint, illegible text describing the object and the decision]

№ п/п	№ документа	№ проекта	Фактически
1	12-10-13	12-10-13	12-10-13
2	12-10-13	12-10-13	12-10-13
3	12-10-13	12-10-13	12-10-13

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (четыре) листа

А. В. Мухоморов
« 17 » декабря 2020 г.

