

Кому: ООО «Ренова»
(наименование застройщика)
Юридический адрес: 424000, Республика Марий Эл
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.25)
полное наименование организации – для
Почтовый адрес: 425005, РМЭ, г. Волжск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Чкалова, д. 2а, офис №1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.03.2020

N 12-RU12501101-002-2020

I. Администрация городского поселения Приволжский

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

425030, РМЭ, Волжский район, пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д. 42А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

12:15:6801004:4132

строительный адрес: РМЭ, Волжский р-н, пгт.Приволжский, ул. Юбилейная, д. 42А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU12501000-059-2016, дата выдачи 19.08.2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство – администрация муниципального образования «Волжский муниципальный район».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10757,40	8683,00
в том числе надземной части	куб. м	8586,00	8683,00

Общая площадь	кв. м	2256,46	2280,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	175,95	169,80
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъёмники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1768,35	1771,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	421,03	426,90
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/1768,35	37/1771,00
1-комнатные	шт./кв. м	19/666,86	21/743,00
2-комнатные	шт./кв. м	11/625,21	10/549,20
3-комнатные	шт./кв. м	6/476,28	6/478,80
4-комнатные	шт./кв. м	0	0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	0	0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1845,61	1854,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Профилированный лист	Профилированный лист
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кДж/м ² *С/сут	-	81,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита Knauf Insulation	Минераловатная плита Knauf Insulation
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 марта 2020 года; кадастровый инженер: Криваксина Галина Геннадьевна; страхового номер индивидуального лицевого счета: 078-958-406 39; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: А-0627; наименование СРО кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

И.о. главы администрации городского поселения Приволжский

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.С. Червинский

(расшифровка подписи)



"31" марта 2020 г.

М.П.

Пролито и пронумеровано
8 (два) листа (ов)

И.о. главы администрации городского
поселения Приволжский

А.С. Червинский

