

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью Девелоперской
строительной компании «Энергия»**

(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Чита, ул. Смоленская, д.47, пом.7

его почтовый индекс и адрес,

тел. 8-924-577-02-62, 21-76-50, E-mail:

ooodskenergia@yandex.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **16 ноября 2021 г.**

№ **92-RU92303000-90-2021**

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Апарт-комплекс."
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальный Экспертный Центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№75-2-1-3-065927-2021 от 10.11.2021г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:020133:24

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:020133	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-92-3-03-0-00-2021-7763 от 26.05.2021г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество работников «Народное предприятие Читагражданпроект.», 2021г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6697,6	Площадь участка (кв. м): 2280
	Объем (куб. м):	26906,0	в том числе подземной части (куб. м): 2450,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): подвал – 3,3 этаж - 3,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 244
	Площадь застройки (кв. м):	817,6	
	Иные показатели	Количество номеров – 114, в т.ч. категории «студия» вместимостью 2 чел. – 101, категории «апартамент» вместимостью 6 чел. – 4, универсальный номер вместимостью 2 чел. – 9, Общая площадь жилых помещений – 4151,4 кв.м. Фундаменты – монолитная ж/б плита, перекрытие – монолитные ж/б, стены – 1 тип 2-8 этажи трехслойные – бетонные блоки с утеплителем, воздушным вентилируемым зазором и облицовкой из кирпича; 2 тип 1-этаж, 9-10 этажи – бетонные блоки с утеплителем и устройством навесного вентилируемого фасада, крыша – чердачная с внутренним организованным водостоком, кровля – профилированный настил.	
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ «Город Чита», Ингодинский административный район, Белорусская улица, дом 6. №3549- рз от 11.12.2017г.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до **«16» июня 2023** г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

Заместитель руководителя
администрации городского округа «Город Чита»



А.Н. Зудилов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«16» ноября 2021 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Заместитель руководителя
администрации городского округа «Город Чита»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

" ____ " _____ 20__ г.

