



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-019-2022
от « 27 » мая 2022г.

Кому: **ООО Специализированный
застройщик «Салютстрой»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610004, г. Киров, ул. Профсоюзная,
д.1, офис 907

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирное жилое здание

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Заводская, д. 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000206:2375**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-011-2021, дата выдачи «24» февраля 2021г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	32380,75	32380,75
в том числе надземной части	куб. м	30935,95	30935,95
Общая площадь	кв. м	11019,53	10971,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	2329,8	2288,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7477,4	7473,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	2329,8	2288,3

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	157/7477,4	157/7473,6
1-комнатные	шт./кв. м	78/2994,6	78/2994,7
2-комнатные	шт./кв. м	67/3671,6	67/3666,6
3-комнатные	шт./кв. м	12/811,2	12/812,3
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7822,2	7828,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электрообеспечение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	3-х слойная ж/б панель		
Материалы перекрытий	сборные ж/б		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ³ *0C _{сут}	0,149	0,149
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базальтовая плита	базальтовая плита
Заполнение световых проемов		оконный блок ПВХ	оконный блок ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.05.2022 Кадастровый инженер Парфенов Антон Сергеевич, квалификационный аттестат - 43-12-233.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



М.П.

(подпись)

А.М. Политов

(расшифровка подписи)