

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000275 от 01.06.2022

"Первый пусковой комплекс строительства четвертой очереди жилого микрорайона "Жигулина роцца", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета" (III этап строительства - поз. 51 по ГП)

Дата первичного размещения: 29.05.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СКГ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Евпаторийское |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(978)020-69-51 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ccg-crimea.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жигулинаруща.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гривковский |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9102039187 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102039187 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102074197 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 06.11.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Вест Групп Консалтинг» |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708798654 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ ПРОЕКТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743104531 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 19 % |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102029245 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 40 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ СИНЕСТРА ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 19.03.2013 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE320590 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Грива Диджени 115, Тридент Сентр, 3101, Лимассол, Кипр |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: 13,9 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Митрофанов |
| | 3.4.2 | Имя: Роман |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45,91 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-803-027 68 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502901996056 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 45,91% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мартынов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,27 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-686-320 78 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774391110000 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 25,27% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гостищев |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,6 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-276-269 00 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771882376084 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 7,6% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 12 и 13.1 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0018-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 13.2 и 13.3 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0015-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 14 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0016-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 15 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0017-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 4а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 19 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0239-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 18.3 и 18.4 по ГП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0240-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 414,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 062,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 522 413,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 751,38 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 350,83 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 137,91 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 488,74 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственная организация "Крымспецгеология" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Первая инжиниринговая компания» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102044229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0351-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-015606-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-экспертный центр"Наука" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729014488 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Жигулина роща" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДЕЛЬТА" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9103002856 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018908 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93512000-0662-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.05.2026 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:2048 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 309,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 81 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка для детской возрастной группы 2-7 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 2-7 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 7-13 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 7-13 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): Детский игровой комплекс «Шахматы», Домик-беседка, Качалка на пружине «Джип», Качалка на пружине «Самолет», Игровой модуль «Песочница», Качалка-балансир средняя, Качалка -балансир 4-х местная, Качели на мет. стойках «Гнездо», Карусель «Штурвал», Детский игровой комплекс «Летучий корабль» |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка с гимнастическими спортивными тренажерами (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), футбольная площадка (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): спортивный гимнастический комплекс из 3 турников, 2 скамеек для пресса, шведская стенка, силовые тренажеры 5 шт. на разные группы мышц, футбольная площадка с оборудованием |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТКО; 5 контейнеров; навес для мусорных контейнеров (асфальтобетонное покрытие) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий предусматривается устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарниковых и древесных насаждений крымских пород. Общая площадь озелененной территории – не менее 30 % участка. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012). Уклоны дорожек не превышают 50 промилле. Все входные группы доступны для инвалидов. Парковочные места для инвалидов расположены не далее регламентируемых расстояний (от входа в жилое здание – не далее 100м, от входа в общественное – не далее 50м) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Заданием на проектирование не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымгазсети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1065/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 872,80 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1791-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 420 867,79 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1186 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1186 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КРЫМСТРОЙЛИФТ» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 119 |

| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 85 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 85 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.50 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 40.28 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 63.15 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 37.94 | 1 | 14.21 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 62.25 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 40.03 | 1 | 16.77 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 88.03 | 3 | 54.71 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 37.84 | 1 | 15.04 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 44.31 | 1 | 19.32 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 38.08 | 1 | 17.19 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 62.90 | 2 | 33.88 | 2.80 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.28 | Кладовая | 2.28 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.63 | Кладовая | 2.63 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.63 | Кладовая | 2.63 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.97 | Кладовая | 2.97 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.97 | Кладовая | 2.97 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 2.37 | Кладовая | 2.37 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 6.06 | Кладовая | 6.06 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 6.32 | Кладовая | 6.32 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 2.69 | Кладовая | 2.69 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 6.12 | Кладовая | 6.12 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 7.72 | Кладовая | 7.72 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 7.72 | Кладовая | 7.72 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 6.88 | Кладовая | 6.88 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 6.82 | Кладовая | 6.82 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 6.76 | Кладовая | 6.76 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 7.18 | Кладовая | 7.18 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 7.17 | Кладовая | 7.17 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 7.48 | Кладовая | 7.48 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 6.57 | Кладовая | 6.57 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 1 | 8.28 | Кладовая | 8.28 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 1 | 8.37 | Кладовая | 8.37 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 1 | 6.18 | Кладовая | 6.18 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 1 | 8.98 | Кладовая | 8.98 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 1 | 7.97 | Кладовая | 7.97 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 1 | 7.03 | Кладовая | 7.03 | |
| 83 | Кладовая | -1 | 1 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 1 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 86 | Кладовая | -1 | 1 | 6.08 | Кладовая | 6.08 | |
| 87 | Кладовая | -1 | 1 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | |
| 88 | Кладовая | -1 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 | |
| 89 | Кладовая | -1 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 | |
| 90 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |
| 91 | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| 92 | Кладовая | -1 | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 121.24 | Офисное помещение | 113.11 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 4.72 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.41 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 102.09 | Офисное помещение | 99.85 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 2.24 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 221.99 | Офисное помещение | 217.01 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 4.98 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 133.23 | Офисное помещение | 125.77 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 3.65 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.81 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.34 | Офисное помещение | 75.93 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 3.41 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 82.41 | Офисное помещение | 76.89 | 3.00 |
| | | | | | Сан. Узел | 5.52 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 14.16 |
| 2 | Помещение ввода ХВС и учета воды | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 14.16 |
| 3 | Станция пажаротушения | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 19.43 |
| 4 | Техническое помещение | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 13.26 |
| 5 | ИТП | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 26.24 |
| 6 | Техническое помещение | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Техническое | 20.44 |
| 7 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 44.81 |
| 8 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 9.72 |
| 9 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 12.09 |
| 10 | Тамбур | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 4.29 |
| 11 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 36.68 |
| 12 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 66.55 |
| 13 | Коридор | Поз.51 подвал на отм. -4.200 подъезд 1 | Общественное | 114.01 |
| 14 | Тамбур | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 5.52 |
| 15 | Вестибюль | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 7.95 |
| 16 | Холл | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 18.66 |
| 17 | Колясочная | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 18 | Техническое помещение | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Техническое | 17.61 |
| 19 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 16.33 |
| 20 | Комната консьержа | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 18.41 |
| 21 | Сан. Узел | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 1.98 |
| 22 | Комната уборочного инвентаря | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 2.81 |
| 23 | Коридор | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Общественное | 7.13 |
| 24 | Шахта лифта | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Техническое | 4.51 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 25 | Шахта лифта | Поз.51 этаж 1 подъезд 1 | Техническое | 2.63 |
| 26 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 2 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 27 | Холл | Поз.51 этаж 2 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 28 | Коридор | Поз.51 этаж 2 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 29 | Лоджия | Поз.51 этаж 2 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 30 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 2 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 31 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 3 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 32 | Холл | Поз.51 этаж 3 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 33 | Коридор | Поз.51 этаж 3 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 34 | Лоджия | Поз.51 этаж 3 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 35 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 3 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 36 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 4 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 37 | Холл | Поз.51 этаж 4 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 38 | Коридор | Поз.51 этаж 4 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 39 | Лоджия | Поз.51 этаж 4 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 40 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 4 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 41 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 5 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 42 | Холл | Поз.51 этаж 5 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 43 | Коридор | Поз.51 этаж 5 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 44 | Лоджия | Поз.51 этаж 5 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 45 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 5 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 46 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 6 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 47 | Холл | Поз.51 этаж 6 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 48 | Коридор | Поз.51 этаж 6 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 49 | Лоджия | Поз.51 этаж 6 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 50 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 6 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 51 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 7 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 52 | Холл | Поз.51 этаж 7 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 53 | Коридор | Поз.51 этаж 7 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 54 | Лоджия | Поз.51 этаж 7 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 55 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 7 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 56 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 8 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 57 | Холл | Поз.51 этаж 8 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 58 | Коридор | Поз.51 этаж 8 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 59 | Лоджия | Поз.51 этаж 8 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 60 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 8 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 61 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 9 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 62 | Холл | Поз.51 этаж 9 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 63 | Коридор | Поз.51 этаж 9 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 64 | Лоджия | Поз.51 этаж 9 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 65 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 9 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 66 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 10 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 67 | Холл | Поз.51 этаж 10 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 68 | Коридор | Поз.51 этаж 10 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 69 | Лоджия | Поз.51 этаж 10 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 70 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 10 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 71 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 11 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 72 | Холл | Поз.51 этаж 11 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 73 | Коридор | Поз.51 этаж 11 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 74 | Лоджия | Поз.51 этаж 11 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 75 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 11 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 76 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 12 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 77 | Холл | Поз.51 этаж 12 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 78 | Коридор | Поз.51 этаж 12 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 79 | Лоджия | Поз.51 этаж 12 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 80 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 12 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 81 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 13 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 82 | Холл | Поз.51 этаж 13 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 83 | Коридор | Поз.51 этаж 13 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 84 | Лоджия | Поз.51 этаж 13 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 85 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 13 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 86 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 14 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 87 | Холл | Поз.51 этаж 14 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 88 | Коридор | Поз.51 этаж 14 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 89 | Лоджия | Поз.51 этаж 14 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 90 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 14 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 91 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 15 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 92 | Холл | Поз.51 этаж 15 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 93 | Коридор | Поз.51 этаж 15 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 94 | Лоджия | Поз.51 этаж 15 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 95 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 15 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 96 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 16 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 97 | Холл | Поз.51 этаж 16 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 98 | Коридор | Поз.51 этаж 16 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 99 | Лоджия | Поз.51 этаж 16 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 100 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 16 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 101 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 17 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 102 | Холл | Поз.51 этаж 17 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 103 | Коридор | Поз.51 этаж 17 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 104 | Лоджия | Поз.51 этаж 17 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 105 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 17 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 106 | Тех. Помещение | Поз.51 этаж 18 подъезд 1 | Техническое | 3.13 |
| 107 | Холл | Поз.51 этаж 18 подъезд 1 | Общественное | 44.94 |
| 108 | Коридор | Поз.51 этаж 18 подъезд 1 | Общественное | 12.57 |
| 109 | Лоджия | Поз.51 этаж 18 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 110 | Лестничная клетка | Поз.51 этаж 18 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---|--------------|--------|
| 111 | Лестничная клетка | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 112 | Лоджия | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 113 | Коридор | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Общественное | 13.16 |
| 114 | Вент. Камера | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Техническое | 28.24 |
| 115 | Вент. Камера | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Техническое | 19.27 |
| 116 | Вент. Камера | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Техническое | 30.22 |
| 117 | Теплый чердак | Поз. 51 теплый чердак на отм. +55.830 подъезд 1 | Общественное | 395.40 |
| 118 | Лестничная клетка | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Общественное | 13.30 |
| 119 | Лоджия | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Общественное | 5.76 |
| 120 | Коридор | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Общественное | 14.16 |
| 121 | Коридор | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Общественное | 11.56 |
| 122 | Техническое помещение | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Техническое | 34.56 |
| 123 | Котельная+Сан.узел | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Техническое | 93.50 |
| 124 | Коридор | Поз. 51 котельная подъезд 1 | Общественное | 9.28 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Поз. 51 | Лифт, 2 шт | Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов. |
| 2 | Поз. 51 Электрощитовая | ВРУ 51 Вводно-распределительное устройство | Обеспечение электроснабжения |
| 3 | Подвал поз. 51 | Станция пожаротушения на базе насосов Wilo | Обеспечение пожаротушения здания |
| 4 | Подвал поз. 51 | Насосная установка (I зона) | Обеспечение необходимого напора водоснабжения |
| 5 | Подвал поз. 51 | Насосная установка (II зона) | Обеспечение необходимого напора водоснабжения |
| 6 | Подвал поз. 51 | Дренажные насосы, 3 шт | Отвод аварийных стоков ИТП, ВНС |
| 7 | Поз. 51 | Пожарные шкафы с пожарными кранами и комплектующими (сухотрубы), 17 шт | Обеспечение пожаротушения на этаже |
| 8 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Узел коммерческого учета тепловой энергии теплоносителя | Учет теплоносителя |
| 9 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Циркуляционный насос (I, II- зоны), 2 шт. | Циркуляция в системе ГВС |
| 10 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Циркуляционный насос (I, II- зоны), 2 шт | Циркуляция системы отопления |
| 11 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Пластинчатый теплообменник (I, II- зоны), 2 шт | Приготовление ГВС |
| 12 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Пластинчатый теплообменник (I, II- зоны), 2 шт | Для системы отопления |
| 13 | Подвал поз. 51 (ИТП) | Расширительный мембранный бак | Компенсация давления в системе отопления |
| 14 | Поз. 51 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-1 | Подпор воздуха в лифтовую шахту ЛТПП |
| 15 | Поз. 51 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-2 | Подпор воздуха в лифтовую шахту пассажирского лифта |
| 16 | Поз. 51 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-3 | Подпор воздуха в зону безопасности МГН с открытой дверью |
| 17 | Поз. 51 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-3* | Подпор воздуха в зону безопасности МГН с закрытой дверью |
| 18 | Поз. 51 | Эл. калорифер | Подогрев приточного воздуха в зону безопасности МГН при закрытой двери |
| 19 | Поз. 51 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-4 | Подпор воздуха (компенсация дымоудаления) в поэтажные коридоры |
| 20 | Поз. 51 | Вентилятор системы дымоудаления ВД-1 | Дымоудаление из поэтажных коридоров здания |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 21 | Поз. 51 | Клапан стеновой системы подпора воздуха, 18 шт | Обеспечение подпора воздуха на поэтажные коридоры здания |
| 22 | Поз. 51 | Клапан стеновой системы дымоудаления, 18 шт | Обеспечение дымоудаления из поэтажных коридоров |
| 23 | Поз. 51 | Клапан стеновой системы подпора воздуха, 18 шт | Обеспечение подпора воздуха в зоны безопасности МГН |
| 24 | Поз. 51 (крышная котельная) | Котел стальной водогрейный газовый серии LAARS – 2 шт. | Генерация тепловой энергии для секций 51, 52 |
| 25 | Поз. 51 (крышная котельная) | Котел стальной водогрейный газовый серии «Майти-Терм 2» – 3 шт. | Генерация тепловой энергии для секций 51, 52 |
| 26 | Поз. 51 (крышная котельная) | Насос первичного контура. WILO | Циркуляция теплоносителя через контур котлов |
| 27 | Поз. 51 (крышная котельная) | Насос вторичного контура WILO | Циркуляция теплоносителя |
| 28 | Поз. 51 (крышная котельная) | Узел теплообменного оборудования «Рационал» | Передача тепла от первичного контура к теплосети |
| 29 | Поз. 51 (крышная котельная) | Установка умягчения воды «Рационал» | Водоподготовка системы теплоснабжения |
| 30 | Поз. 51 (крышная котельная) | Узел сетевого контура | Обеспечение циркуляции теплоносителя и поддержания температурного режима в сетевом контуре |
| 31 | Поз. 51 (крышная котельная) | Расширительный бак мембранный Reflex | Компенсации температурного расширения теплоносителя и поддержания необходимого давления в закрытых системах отопления |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 287 366 423,55 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810541650042338 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 412 268 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 067 447 076,30 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 344 820 923,70 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 234,07 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 692,79 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 405 487 530,2 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 691 403,56 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 131 361 425,76 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Уставной капитал Поручителя (ООО "КДК", ОГРН 1149102049645) составляет 653 345 819,05 рублей. О месте нахождения и адресе Поручителя (ООО "КДК"): - Индекс: 295006 - Субъект Российской Федерации: Республика Крым - Вид населенного пункта: город - Наименование населенного пункта: Симферополь - Элемент улично-дорожной сети: улица - Наименование элемента улично-дорожной сети: шоссе Евпаторийское - Тип здания (сооружения): дом 8, литера «А» - Тип помещений: каб. 400 - Номер телефона: +7 (918) 059-87-33 - Адрес электронной почты: paper@kdk.crimea.com Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 784 707 244,81 руб. Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 250 000 м² Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: 230 942,17 м²</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 74153300858609950563752740305750882423

Владелец: ООО "СЗ "СКГ", Гривковский Эдуард
Александрович, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ

Действителен: с 16.09.2021 по 16.09.2022