

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000579 от 13.09.2023

Многоквартирные дома с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта, расположенные по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с .Мамоны, мкр. Западный, ул. Проезд Радиан, 46

Дата первичного размещения: 11.09.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Инвестиционная компания "ПарапетСтрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИК "ПарапетСтрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664040 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Розы Люксембург |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 215; Корпус: В |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (902) 516-09-97 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ik.parapet@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: parapetstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Волкова |
| | 1.5.2 | Имя: Екатерина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Инвестиционная компания "ПарапетСтрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3810331790 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3810331790 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1133850025407 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.06.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Волкова |
| | 3.3.2 | Имя: Екатерина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-232-981 76 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381112933951 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 749,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 864,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 060,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство от 21.07.2021 г.№38-RU38508306-001-2021 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №1 (секции №1.2, 1.3, 1.5) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8317.5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №2 (секции №2.1, 2.2, 2.3, 2.4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13093.74 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №3 (секции №3.1, 3.2, 3.3, 3.4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14848.69 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №4 (секции №4.1, 4.2, 4.3) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11849.56 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №5 (секции №5.1, 5.2, 5.3, 5.4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14848.69 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №6 (секции №№6.1, 6.2, 6.3) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11849.56 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №7 (секции №№7.1, 7.2, 7.3, 7.4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: микрорайон |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный (с Мамоны) |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Проезд Радиан |
| | 9.2.11 | Дом: 46 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: Дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14848.69 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 642,79 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 674,71 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 317,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 379,76 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 713,98 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 093,74 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 631,77 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 216,92 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 848,69 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 613,51 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 236,05 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 849,56 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 631,77 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 216,92 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 848,69 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 613,51 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 236,05 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 849,56 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 631,77 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 216,92 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 848,69 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 53 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах строительной площадки |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 135 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.2-1 | Квартира | 1 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2.-2 | Квартира | 1 | 1 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-3 | Квартира | 1 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-4 | Квартира | 1 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-5 | Квартира | 1 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-6 | Квартира | 1 | 1 | 22.97 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 1.2-7 | Квартира | 1 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-8 | Квартира | 1 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-9 | Квартира | 1 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-10 | Квартира | 1 | 1 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2.-11 | Квартира | 1 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2.-12 | Квартира | 2 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-13 | Квартира | 2 | 1 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-14 | Квартира | 2 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-15 | Квартира | 2 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-16 | Квартира | 2 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-17 | Квартира | 2 | 1 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-18 | Квартира | 2 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-19 | Квартира | 2 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-20 | Квартира | 2 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-21 | Квартира | 2 | 1 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-22 | Квартира | 2 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-23 | Квартира | 3 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-24 | Квартира | 3 | 1 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-25 | Квартира | 3 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-26 | Квартира | 3 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-27 | Квартира | 3 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-28 | Квартира | 3 | 1 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.2-29 | Квартира | 3 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-30 | Квартира | 3 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-31 | Квартира | 3 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-32 | Квартира | 3 | 1 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-33 | Квартира | 3 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-34 | Квартира | 4 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-35 | Квартира | 4 | 1 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-36 | Квартира | 4 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-37 | Квартира | 4 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-38 | Квартира | 4 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-39 | Квартира | 4 | 1 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-40 | Квартира | 4 | 1 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-41 | Квартира | 4 | 1 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-42 | Квартира | 4 | 1 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-43 | Квартира | 4 | 1 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-44 | Квартира | 4 | 1 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-45 | Квартира | 5 | 1 | 35.48 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.2-46 | Квартира | 5 | 1 | 35.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-47 | Квартира | 5 | 1 | 44.91 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-48 | Квартира | 5 | 1 | 35.46 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-49 | Квартира | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-50 | Квартира | 5 | 1 | 36.19 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-51 | Квартира | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-52 | Квартира | 5 | 1 | 35.46 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-53 | Квартира | 5 | 1 | 44.91 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 1.2-54 | Квартира | 5 | 1 | 35.54 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.2-55 | Квартира | 5 | 1 | 35.48 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-1 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-2 | Квартира | 1 | 2 | 44.43 | 1 | 23.55 | 2.80 |
| 1.3-3 | Квартира | 1 | 2 | 55.54 | 2 | 30.87 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.3-4 | Квартира | 1 | 2 | 34.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-5 | Квартира | 1 | 2 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-6 | Квартира | 1 | 2 | 34.80 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-7 | Квартира | 1 | 2 | 34.55 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-8 | Квартира | 1 | 2 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 1.3-9 | Квартира | 1 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-10 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-11 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-12 | Квартира | 2 | 2 | 44.43 | 1 | 23.55 | 2.80 |
| 1.3-13 | Квартира | 2 | 2 | 55.54 | 2 | 30.87 | 2.80 |
| 1.3-14 | Квартира | 2 | 2 | 34.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-15 | Квартира | 2 | 2 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.80 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-17 | Квартира | 2 | 2 | 34.55 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-18 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 1.3-19 | Квартира | 2 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-20 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-21 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-22 | Квартира | 3 | 2 | 44.43 | 1 | 23.55 | 2.80 |
| 1.3-23 | Квартира | 3 | 2 | 55.54 | 2 | 30.87 | 2.80 |
| 1.3-24 | Квартира | 3 | 2 | 34.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-25 | Квартира | 3 | 2 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.80 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-27 | Квартира | 3 | 2 | 34.55 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-28 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 1.3-29 | Квартира | 3 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-30 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-31 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-32 | Квартира | 4 | 2 | 44.43 | 1 | 23.55 | 2.80 |
| 1.3-33 | Квартира | 4 | 2 | 55.54 | 2 | 30.87 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.3-34 | Квартира | 4 | 2 | 34.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-35 | Квартира | 4 | 2 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.80 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-37 | Квартира | 4 | 2 | 34.55 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-38 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 1.3-39 | Квартира | 4 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-40 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-41 | Квартира | 5 | 2 | 35.49 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.3-42 | Квартира | 5 | 2 | 45.32 | 1 | 23.55 | 2.80 |
| 1.3-43 | Квартира | 5 | 2 | 55.54 | 2 | 30.87 | 2.80 |
| 1.3-44 | Квартира | 5 | 2 | 35.55 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-45 | Квартира | 5 | 2 | 36.18 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-46 | Квартира | 5 | 2 | 35.70 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.45 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-48 | Квартира | 5 | 2 | 44.91 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 1.3-49 | Квартира | 5 | 2 | 35.53 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 1.3-50 | Квартира | 5 | 2 | 35.48 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 1.5-1 | Квартира | 1 | 3 | 59.40 | 2 | 34.17 | 2.80 |
| 1.5-2 | Квартира | 1 | 3 | 61.82 | 2 | 32.63 | 2.80 |
| 1.5-3 | Квартира | 1 | 3 | 41.90 | 1 | 12.94 | 2.80 |
| 1.5-4 | Квартира | 1 | 3 | 52.84 | 2 | 30.01 | 2.80 |
| 1.5-5 | Квартира | 1 | 3 | 44.74 | 1 | 11.75 | 2.80 |
| 1.5-6 | Квартира | 1 | 3 | 71.99 | 2 | 30.37 | 2.80 |
| 1.5-7 | Квартира | 2 | 3 | 59.40 | 2 | 34.17 | 2.80 |
| 1.5-8 | Квартира | 2 | 3 | 61.82 | 2 | 32.63 | 2.80 |
| 1.5-9 | Квартира | 2 | 3 | 41.90 | 1 | 12.94 | 2.80 |
| 1.5-10 | Квартира | 2 | 3 | 52.84 | 2 | 30.01 | 2.80 |
| 1.5-11 | Квартира | 2 | 3 | 44.74 | 1 | 11.75 | 2.80 |
| 1.5-12 | Квартира | 2 | 3 | 72.99 | 2 | 30.37 | 2.80 |
| 1.5-13 | Квартира | 3 | 3 | 59.40 | 2 | 34.17 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.5-14 | Квартира | 3 | 3 | 61.82 | 2 | 32.63 | 2.80 |
| 1.5-15 | Квартира | 3 | 3 | 41.90 | 1 | 12.94 | 2.80 |
| 1.5-16 | Квартира | 3 | 3 | 52.84 | 2 | 30.01 | 2.80 |
| 1.5-17 | Квартира | 3 | 3 | 44.74 | 1 | 11.75 | 2.80 |
| 1.5-18 | Квартира | 3 | 3 | 72.99 | 2 | 30.37 | 2.80 |
| 1.5-19 | Квартира | 4 | 3 | 59.40 | 2 | 34.17 | 2.80 |
| 1.5-20 | Квартира | 4 | 3 | 61.82 | 2 | 32.63 | 2.80 |
| 1.5-21 | Квартира | 4 | 3 | 41.90 | 1 | 12.94 | 2.80 |
| 1.5-22 | Квартира | 4 | 3 | 52.84 | 2 | 30.01 | 2.80 |
| 1.5-23 | Квартира | 4 | 3 | 44.74 | 1 | 11.75 | 2.80 |
| 1.5-24 | Квартира | 4 | 3 | 72.99 | 2 | 30.37 | 2.80 |
| 1.5-25 | Квартира | 5 | 3 | 59.40 | 2 | 34.17 | 2.80 |
| 1.5-26 | Квартира | 5 | 3 | 61.82 | 2 | 32.63 | 2.80 |
| 1.5-27 | Квартира | 5 | 3 | 42.80 | 1 | 12.94 | 2.80 |
| 1.5-28 | Квартира | 5 | 3 | 52.84 | 2 | 30.01 | 2.80 |
| 1.5-29 | Квартира | 5 | 3 | 72.99 | 1 | 11.75 | 2.80 |
| 1.5-30 | Квартира | 5 | 3 | 72.99 | 2 | 30.37 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 5 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 6 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7 | Тамбур | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.09 |
| 8 | Тамбур | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 5.87 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.08 |
| 10 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.11 |
| 11 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 26.12 |
| 12 | Тамбур | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 5.23 |
| 13 | Тамбур | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.09 |
| 14 | Тамбур | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 5.87 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.08 |
| 16 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.11 |
| 17 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 26.12 |
| 18 | Тамбур | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 5.23 |
| 19 | Тамбур | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.09 |
| 20 | Тамбур | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 5.87 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.08 |
| 22 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.11 |
| 23 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 26.12 |
| 24 | Тамбур | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 5.23 |
| 25 | Тамбур | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.09 |
| 26 | Тамбур | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 5.87 |
| 27 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.08 |
| 28 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.11 |
| 29 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 26.12 |
| 30 | Тамбур | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 5.23 |
| 31 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 32 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.83 |
| 33 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 34 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.36 |
| 35 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.36 |
| 36 | Тамбур | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.09 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Тамбур | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 5.83 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.08 |
| 39 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.36 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.36 |
| 41 | Тамбур | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.09 |
| 42 | Тамбур | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 5.83 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.08 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.36 |
| 45 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.36 |
| 46 | Тамбур | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.09 |
| 47 | Тамбур | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 5.83 |
| 48 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.08 |
| 49 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.36 |
| 50 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.36 |
| 51 | Тамбур | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.09 |
| 52 | Тамбур | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 5.83 |
| 53 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.08 |
| 54 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.36 |
| 55 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.36 |
| 56 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.26 |
| 57 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 9.55 |
| 58 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.41 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.26 |
| 60 | Тамбур | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 9.55 |
| 61 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 13.41 |
| 62 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.26 |
| 63 | Тамбур | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 9.55 |
| 64 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 13.41 |
| 65 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.26 |
| 66 | Тамбур | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 9.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 67 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 13.41 |
| 68 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.26 |
| 69 | Тамбур | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 9.55 |
| 70 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 13.41 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 240 244 000,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:06:130821:1263 |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810418350041047 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 018 044 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 018 044 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---|--|--|

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 38:06:130821:1263, предоставленном под строительство жилого дома по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Мамоны, мкр.Западный, ул.Проезд Радиан, 46, находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк на строительство указанного жилого дома. Структура проекта: собственные средства Застройщика 17,9% (не менее 222 200 000,00 рублей), в том числе стоимость земельного участка 0 рублей, заемные 82,1% (не более 1 018 044 000,00 рублей)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 2.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 29.72 | 1 | 15.14 | 2.80 |
| 2.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 48.75 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-31 | Квартира | 7 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-32 | Квартира | 7 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-33 | Квартира | 7 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-34 | Квартира | 7 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-35 | Квартира | 7 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.1-36 | Квартира | 8 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 2.1-37 | Квартира | 8 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 2.1-38 | Квартира | 8 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 2.1-39 | Квартира | 8 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 2.1-40 | Квартира | 8 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 2.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 33.86 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 2.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 2.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 2.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 2.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 2.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 2.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 2.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 2.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 2.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 2.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 2.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 2.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 2.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 2.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 2.4-1 | Квартира | 1 | 4 | 40.66 | 1 | 16.10 | 2.80 |
| 2.4-2 | Квартира | 1 | 4 | 38.49 | 1 | 15.35 | 2.80 |
| 2.4-3 | Квартира | 1 | 4 | 53.91 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-4 | Квартира | 2 | 4 | 53.71 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-5 | Квартира | 2 | 4 | 38.49 | 1 | 15.35 | 2.80 |
| 2.4-6 | Квартира | 2 | 4 | 54.48 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-7 | Квартира | 3 | 4 | 53.71 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-8 | Квартира | 3 | 4 | 38.49 | 1 | 15.35 | 2.80 |
| 2.4-9 | Квартира | 3 | 4 | 54.48 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-10 | Квартира | 4 | 4 | 53.71 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-11 | Квартира | 4 | 4 | 38.49 | 1 | 15.35 | 2.80 |
| 2.4-12 | Квартира | 4 | 4 | 54.48 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2.4-13 | Квартира | 5 | 4 | 53.71 | 2 | 28.59 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.4-14 | Квартира | 5 | 4 | 38.49 | 1 | 15.35 | 2.80 |
| 2.4-15 | Квартира | 5 | 4 | 54.48 | 2 | 28.59 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--------|-------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
|--|--------|-------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | | | общественное | 6.60 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | | | общественное | 7.99 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | | | общественное | 14.26 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | | | общественное | 7.10 |
| 5 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | | | общественное | 14.56 |
| 6 | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, 1 этаж | | | техническое | 4.09 |
| 7 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | | | общественное | 4.29 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | | | общественное | 28.28 |
| 9 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | | | общественное | 7.10 |
| 10 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | | | общественное | 4.29 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | | | общественное | 28.28 |
| 12 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | | | общественное | 7.10 |
| 13 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | | | общественное | 4.29 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | | | общественное | 28.28 |
| 15 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | | | общественное | 7.10 |
| 16 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | | | общественное | 4.29 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | | | общественное | 28.28 |
| 18 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | | | общественное | 7.10 |
| 19 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | | | общественное | 4.29 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | | | общественное | 28.28 |
| 21 | Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | | | общественное | 7.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 22 | Зона безопасности | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.29 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 28.28 |
| 24 | Коридор | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 7.10 |
| 25 | Зона безопасности | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.29 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 28.28 |
| 27 | Коридор | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 7.10 |
| 28 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.09 |
| 29 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 6.13 |
| 30 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 14.86 |
| 31 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 20.11 |
| 32 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 20.00 |
| 33 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 4.55 |
| 34 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 25.44 |
| 35 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 20.04 |
| 36 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 20.06 |
| 37 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.55 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 25.44 |
| 39 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 20.04 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 20.06 |
| 41 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.55 |
| 42 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 25.44 |
| 43 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 20.04 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 20.06 |
| 45 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.55 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 25.44 |
| 47 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 20.04 |
| 48 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 20.06 |
| 49 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.55 |
| 50 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 25.44 |
| 51 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 20.04 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 52 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 20.06 |
| 53 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.55 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 25.44 |
| 55 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 20.04 |
| 56 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 20.06 |
| 57 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.55 |
| 58 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 25.44 |
| 59 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 20.04 |
| 60 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 20.06 |
| 61 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.08 |
| 62 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.56 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 18.99 |
| 64 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 20.32 |
| 65 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 15.31 |
| 66 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 4.55 |
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 25.44 |
| 68 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 20.32 |
| 69 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 15.31 |
| 70 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.55 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 25.44 |
| 72 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 20.32 |
| 73 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 15.31 |
| 74 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.55 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 25.44 |
| 76 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 20.32 |
| 77 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 15.31 |
| 78 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 25.44 |
| 80 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 20.32 |
| 81 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 15.31 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 82 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.55 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 25.44 |
| 84 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 20.32 |
| 85 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 15.31 |
| 86 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.55 |
| 87 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 25.44 |
| 88 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 20.32 |
| 89 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 15.31 |
| 90 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.55 |
| 91 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 25.44 |
| 92 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 20.32 |
| 93 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 15.31 |
| 94 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.88 |
| 95 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.53 |
| 96 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.71 |
| 97 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | общественное | 27.06 |
| 98 | Зона безопасности | 4 подъезд, 2 этаж | общественное | 3.75 |
| 99 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 27.06 |
| 100 | Зона безопасности | 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 3.75 |
| 101 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 27.06 |
| 102 | Зона безопасности | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 3.75 |
| 103 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 27.06 |
| 104 | Зона безопасности | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 3.75 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------|-----------------------|---------------|
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 240 244 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:06:130821:1263</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810418350041047</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810900000000607</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>042520607</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>380843001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 018 044 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 018 044 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 38:06:130821:1263, предоставленном под строительство жилого дома по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Мамоны, мкр.Западный, ул.Проезд Радиан, 46, находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк на строительство указанного жилого дома. Структура проекта: собственные средства Застройщика 17,9% (не менее 222 200 000,00 рублей), в том числе стоимость земельного участка 0 рублей, заемные 82,1% (не более 1 018 044 000,00 рублей)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 257 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 3.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 72.17 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 3.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 3.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 3.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 3.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 3.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 3.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 3.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 3.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 3.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 43.22 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 22.20 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 3.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 3.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 3.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 3.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 33.77 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 3.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 33.53 | 1 | 11.73 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 3.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 3.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 3.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 3.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 3.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 3.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 3.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 3.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-1 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-2 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-3 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-4 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-5 | Квартира | 1 | 4 | 34.43 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-6 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-7 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-8 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-9 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-10 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-11 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-12 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-13 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-14 | Квартира | 2 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-15 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-16 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-17 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-18 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-19 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-20 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-21 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-22 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-23 | Квартира | 3 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.4-24 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-25 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-26 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-27 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-28 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-29 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-30 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-31 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-32 | Квартира | 4 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-33 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-34 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-35 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-36 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-37 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-38 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-39 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-40 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-41 | Квартира | 5 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-42 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-43 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-44 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-45 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-46 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-47 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-48 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-49 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-50 | Квартира | 6 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-51 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-52 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-53 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.4-54 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-55 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-56 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-57 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-58 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-59 | Квартира | 7 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-60 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-61 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-62 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-63 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-64 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 3.4-65 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-66 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-67 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-68 | Квартира | 8 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-69 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 3.4-70 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-71 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 3.4-72 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 3 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 5 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |
| 6 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 28.28 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 9 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.29 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 28.28 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 12 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.29 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 28.28 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 15 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.29 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 28.28 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 18 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.29 |
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 28.28 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 21 | Помещение | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 22 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 24 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 25 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 26 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 27 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 28 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 29 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.06 |
| 30 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 32 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.04 |
| 33 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.06 |
| 34 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 36 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 37 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.06 |
| 38 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 41 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.06 |
| 42 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 45 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.06 |
| 46 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 48 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 49 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 50 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 52 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.04 |
| 53 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 54 | Зона безопасности | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 55 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.31 |
| 56 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.32 |
| 57 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 58 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 60 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.31 |
| 62 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 64 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.32 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 65 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.31 |
| 66 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 68 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 69 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.31 |
| 70 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 72 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 73 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.31 |
| 74 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 76 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.32 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.31 |
| 78 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 80 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.31 |
| 82 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 84 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 85 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.31 |
| 86 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 87 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 88 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 89 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.00 |
| 90 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.17 |
| 91 | Зона безопасности | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 92 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 93 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.00 |
| 94 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 95 | Зона безопасности | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 96 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 97 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.00 |
| 98 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.17 |
| 99 | Зона безопасности | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 100 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 101 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.00 |
| 102 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.17 |
| 103 | Зона безопасности | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 104 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 105 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.00 |
| 106 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.17 |
| 107 | Зона безопасности | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 108 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 109 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.00 |
| 110 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.17 |
| 111 | Зона безопасности | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 112 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 113 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.00 |
| 114 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.17 |
| 115 | Зона безопасности | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 116 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 117 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.00 |
| 118 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------|-----------------------|------------------|
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 700 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:06:130821:1263 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810418350041047</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810900000000607</p> |
| | | <p>БИК: 042520607</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 380843001</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 97 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 195 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 4.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 60.65 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 29.72 | 1 | 15.14 | 2.80 |
| 4.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 48.67 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 47.82 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 70.37 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-31 | Квартира | 7 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-32 | Квартира | 7 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-33 | Квартира | 7 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-34 | Квартира | 7 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-35 | Квартира | 7 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.1-36 | Квартира | 8 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 4.1-37 | Квартира | 8 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 4.1-38 | Квартира | 8 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 4.1-39 | Квартира | 8 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 4.1-40 | Квартира | 8 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 4.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 33.86 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 43.22 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 22.20 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 4.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 4.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 4.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 4.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 4.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 33.53 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 4.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 33.77 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 4.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 65.06 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 44.57 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 4.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 4.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 4.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 4.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 4.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 4.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 4.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 4.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 4.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.99 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.26 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 4.09 |
| 5 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 6 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 28.28 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 8 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.29 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 28.28 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 11 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.29 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 28.28 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 14 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.29 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 28.28 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 17 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.29 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 28.28 |
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 20 | Зона безопасности | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.29 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 28.28 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 23 | Зона безопасности | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.29 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 28.28 |
| 25 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 26 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 27 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 28 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 29 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 30 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 31 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 32 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 33 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 34 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 35 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.06 |
| 36 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.04 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.06 |
| 40 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 41 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 42 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.06 |
| 44 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 45 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.06 |
| 48 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 49 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 50 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.06 |
| 52 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 53 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 55 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 56 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 58 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.04 |
| 59 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 60 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.08 |
| 61 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.56 |
| 62 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 18.99 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.32 |
| 64 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.31 |
| 65 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 66 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 68 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.31 |
| 69 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 70 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.32 |
| 72 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.31 |
| 73 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 76 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.31 |
| 77 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 78 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 80 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.31 |
| 81 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 82 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.32 |
| 84 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.31 |
| 85 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 86 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 87 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 88 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.31 |
| 89 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 91 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 92 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.31 |
| 93 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 94 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 95 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 96 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | | | |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 97 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 98 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 99 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 100 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 101 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 102 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 103 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 104 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 105 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 106 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 107 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 108 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 109 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 110 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 111 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 112 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 113 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 114 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 115 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 116 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 117 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 118 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |

| | | | |
|---|-----------------|---|---------------|
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 700 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810418350041047</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810900000000607</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>042520607</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>380843001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 35 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 257 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 5.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 72.17 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 5.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 5.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 5.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 5.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 5.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 5.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 5.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 5.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 5.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 43.22 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 22.20 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 5.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 5.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 5.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 5.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 33.77 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 5.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 33.53 | 1 | 11.73 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 5.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 5.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 5.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 5.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 5.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 5.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 5.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 5.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-1 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-2 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-3 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-4 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-5 | Квартира | 1 | 4 | 34.43 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-6 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-7 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-8 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-9 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-10 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-11 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-12 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-13 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-14 | Квартира | 2 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-15 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-16 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-17 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-18 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-19 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-20 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-21 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-22 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-23 | Квартира | 3 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.4-24 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-25 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-26 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-27 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-28 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-29 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-30 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-31 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-32 | Квартира | 4 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-33 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-34 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-35 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-36 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-37 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-38 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-39 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-40 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-41 | Квартира | 5 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-42 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-43 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-44 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-45 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-46 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-47 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-48 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-49 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-50 | Квартира | 6 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-51 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-52 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-53 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.4-54 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-55 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-56 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-57 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-58 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-59 | Квартира | 7 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-60 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-61 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-62 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-63 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-64 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 5.4-65 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-66 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-67 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-68 | Квартира | 8 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-69 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 5.4-70 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-71 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 5.4-72 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 3 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 5 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |
| 6 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 28.28 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 9 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.29 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 28.28 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 12 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.29 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 28.28 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 15 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.29 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 28.28 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 18 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.29 |
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 28.28 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 21 | Помещение | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 22 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 24 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 25 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 26 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 27 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 28 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 29 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.06 |
| 30 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 32 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.04 |
| 33 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.06 |
| 34 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 36 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 37 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.06 |
| 38 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 41 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.06 |
| 42 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 45 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.06 |
| 46 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 48 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 49 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 50 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 52 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.04 |
| 53 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 54 | Зона безопасности | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 55 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.31 |
| 56 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.32 |
| 57 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 58 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 60 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.31 |
| 62 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 64 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.32 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 65 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.31 |
| 66 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 68 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 69 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.31 |
| 70 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 72 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 73 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.31 |
| 74 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 76 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.32 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.31 |
| 78 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 80 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.31 |
| 82 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 84 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 85 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.31 |
| 86 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 87 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 88 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 89 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.00 |
| 90 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.17 |
| 91 | Зона безопасности | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 92 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 93 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.00 |
| 94 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 95 | Зона безопасности | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 96 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 97 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.00 |
| 98 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.17 |
| 99 | Зона безопасности | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 100 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 101 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.00 |
| 102 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.17 |
| 103 | Зона безопасности | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 104 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 105 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.00 |
| 106 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.17 |
| 107 | Зона безопасности | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 108 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 109 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.00 |
| 110 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.17 |
| 111 | Зона безопасности | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 112 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 113 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.00 |
| 114 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.17 |
| 115 | Зона безопасности | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 116 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 117 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.00 |
| 118 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------|-----------------------|------------------|
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2029</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 700 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810418350041047</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810900000000607</p> |
| | | <p>БИК: 042520607</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 380843001</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 89 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 195 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 6.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 60.65 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 29.72 | 1 | 15.14 | 2.80 |
| 6.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 48.67 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 47.82 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 70.37 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-31 | Квартира | 7 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-32 | Квартира | 7 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-33 | Квартира | 7 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-34 | Квартира | 7 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-35 | Квартира | 7 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.1-36 | Квартира | 8 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 6.1-37 | Квартира | 8 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 6.1-38 | Квартира | 8 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6.1-39 | Квартира | 8 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 6.1-40 | Квартира | 8 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 6.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 33.86 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 43.22 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 22.20 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 6.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 6.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 6.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 6.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 33.74 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 6.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 33.53 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 6.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 33.77 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 6.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 65.06 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 44.57 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 6.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 6.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 6.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 6.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 6.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 51.50 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 6.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 6.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 62.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 6.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 6.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.99 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.26 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 4.09 |
| 5 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 6 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 28.28 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 8 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.29 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 28.28 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 11 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.29 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 28.28 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 14 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.29 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 28.28 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 17 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.29 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 28.28 |
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 20 | Зона безопасности | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.29 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 28.28 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 23 | Зона безопасности | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.29 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 28.28 |
| 25 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 26 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 27 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 28 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 29 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 30 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 31 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 32 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 33 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 34 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 35 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.06 |
| 36 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.04 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.06 |
| 40 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 41 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 42 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.06 |
| 44 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 45 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.06 |
| 48 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 49 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 50 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.06 |
| 52 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 53 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 55 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 56 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 58 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.04 |
| 59 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 60 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.08 |
| 61 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.56 |
| 62 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 18.99 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.32 |
| 64 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.31 |
| 65 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 66 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 68 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.31 |
| 69 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 70 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.32 |
| 72 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.31 |
| 73 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 76 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.31 |
| 77 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 78 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 80 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.31 |
| 81 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 82 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.32 |
| 84 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.31 |
| 85 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 86 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 87 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 88 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.31 |
| 89 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 91 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 92 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.31 |
| 93 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 94 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 95 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 96 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | | | |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 97 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 98 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 99 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 100 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 101 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 102 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 103 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 104 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 105 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 106 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 107 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 108 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 109 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 110 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 111 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 112 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 113 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 114 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 115 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 116 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 117 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 118 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |

| | | | |
|---|-----------------|---|---------------|
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2029</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 700 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810418350041047</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810900000000607</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>042520607</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>380843001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная фирма "АСС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050343-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПарапетСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3811142280 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38508306-001-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Иркутской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:1263 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 49 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство детского городка заводского изготовления, устройство песочниц, иных малых архитектурных форм, площадки оборудованы лавочками для родителей и урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Установка уличных тренажеров на разные группы мышц |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в пределах объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство открытых автостоянок для личного транспорта маломобильных лиц, пути движения маломобильных лиц стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 122 607,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1862/23-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 707,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Мамонского муниципального образования |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020496 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 257 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 7.1-1 | Квартира | 1 | 1 | 72.17 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-2 | Квартира | 1 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-3 | Квартира | 1 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 7.1-4 | Квартира | 1 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-5 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.1-6 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-7 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-8 | Квартира | 2 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 7.1-9 | Квартира | 2 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-10 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.1-11 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-12 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-13 | Квартира | 3 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 7.1-14 | Квартира | 3 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-15 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.1-16 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-17 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-18 | Квартира | 4 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 7.1-19 | Квартира | 4 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-20 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.1-21 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-22 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-23 | Квартира | 5 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 7.1-24 | Квартира | 5 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-25 | Квартира | 5 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.1-26 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 26.20 | 2.80 |
| 7.1-27 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 2 | 25.95 | 2.80 |
| 7.1-28 | Квартира | 6 | 1 | 49.48 | 2 | 25.01 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.1-29 | Квартира | 6 | 1 | 52.73 | 2 | 30.05 | 2.80 |
| 7.1-30 | Квартира | 6 | 1 | 61.55 | 2 | 33.32 | 2.80 |
| 7.2-1 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-2 | Квартира | 1 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-3 | Квартира | 1 | 2 | 43.22 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-4 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-5 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-6 | Квартира | 1 | 2 | 22.20 | 1 | 12.11 | 2.80 |
| 7.2-7 | Квартира | 1 | 2 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-8 | Квартира | 1 | 2 | 33.67 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-9 | Квартира | 1 | 2 | 43.66 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-10 | Квартира | 1 | 2 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-11 | Квартира | 1 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-12 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-13 | Квартира | 2 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-14 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-15 | Квартира | 2 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-16 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-17 | Квартира | 2 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-18 | Квартира | 2 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-19 | Квартира | 2 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-20 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-21 | Квартира | 2 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-22 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-23 | Квартира | 3 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-24 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-25 | Квартира | 3 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-26 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-27 | Квартира | 3 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-28 | Квартира | 3 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.2-29 | Квартира | 3 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-30 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-31 | Квартира | 3 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-32 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-33 | Квартира | 4 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-34 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-35 | Квартира | 4 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-36 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-37 | Квартира | 4 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-38 | Квартира | 4 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-39 | Квартира | 4 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-40 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-41 | Квартира | 4 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-42 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-43 | Квартира | 5 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-44 | Квартира | 5 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-45 | Квартира | 5 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-46 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-47 | Квартира | 5 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-48 | Квартира | 5 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-49 | Квартира | 5 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-50 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-51 | Квартира | 5 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-52 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-53 | Квартира | 6 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-54 | Квартира | 6 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-55 | Квартира | 6 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-56 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-57 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-58 | Квартира | 6 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.2-59 | Квартира | 6 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-60 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-61 | Квартира | 6 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-62 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-63 | Квартира | 7 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-64 | Квартира | 7 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-65 | Квартира | 7 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-66 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-67 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-68 | Квартира | 7 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-69 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-70 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-71 | Квартира | 7 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-72 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.2-73 | Квартира | 8 | 2 | 34.76 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-74 | Квартира | 8 | 2 | 44.12 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 7.2-75 | Квартира | 8 | 2 | 34.57 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-76 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-77 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-78 | Квартира | 8 | 2 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.2-79 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 2 | 29.18 | 2.80 |
| 7.2-80 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 24.87 | 2.80 |
| 7.2-81 | Квартира | 8 | 2 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-1 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-2 | Квартира | 1 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-3 | Квартира | 1 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-4 | Квартира | 1 | 3 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-5 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-6 | Квартира | 1 | 3 | 33.77 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 7.3-7 | Квартира | 1 | 3 | 33.53 | 1 | 11.73 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.3-8 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 7.3-9 | Квартира | 1 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-10 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-11 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-12 | Квартира | 2 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-13 | Квартира | 2 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-14 | Квартира | 2 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-15 | Квартира | 2 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-16 | Квартира | 2 | 3 | 34.67 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 7.3-17 | Квартира | 2 | 3 | 34.43 | 1 | 11.73 | 2.80 |
| 7.3-18 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 7.3-19 | Квартира | 2 | 3 | 34.64 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-20 | Квартира | 2 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-21 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-22 | Квартира | 3 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-23 | Квартира | 3 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-24 | Квартира | 3 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-25 | Квартира | 3 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-26 | Квартира | 3 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-27 | Квартира | 3 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-28 | Квартира | 3 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-29 | Квартира | 3 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-30 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-31 | Квартира | 4 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-32 | Квартира | 4 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-33 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-34 | Квартира | 4 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-35 | Квартира | 4 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-36 | Квартира | 4 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-37 | Квартира | 4 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.3-38 | Квартира | 4 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-39 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-40 | Квартира | 5 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-41 | Квартира | 5 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-42 | Квартира | 5 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-43 | Квартира | 5 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-44 | Квартира | 5 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-45 | Квартира | 5 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-46 | Квартира | 5 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-47 | Квартира | 5 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-48 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-49 | Квартира | 6 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-50 | Квартира | 6 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-51 | Квартира | 6 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-52 | Квартира | 6 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-53 | Квартира | 6 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-54 | Квартира | 6 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-55 | Квартира | 6 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-56 | Квартира | 6 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-57 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-58 | Квартира | 7 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |
| 7.3-59 | Квартира | 7 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-60 | Квартира | 7 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-61 | Квартира | 7 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-62 | Квартира | 7 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-63 | Квартира | 7 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-64 | Квартира | 7 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-65 | Квартира | 7 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-66 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.3-67 | Квартира | 8 | 3 | 45.47 | 2 | 27.12 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.3-68 | Квартира | 8 | 3 | 65.96 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 7.3-69 | Квартира | 8 | 3 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-70 | Квартира | 8 | 3 | 35.32 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-71 | Квартира | 8 | 3 | 51.60 | 2 | 28.86 | 2.80 |
| 7.3-72 | Квартира | 8 | 3 | 62.81 | 2 | 36.98 | 2.80 |
| 7.3-73 | Квартира | 8 | 3 | 34.65 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.3-74 | Квартира | 8 | 3 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-1 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-2 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-3 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-4 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-5 | Квартира | 1 | 4 | 34.43 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-6 | Квартира | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-7 | Квартира | 1 | 4 | 33.13 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-8 | Квартира | 1 | 4 | 36.86 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-9 | Квартира | 1 | 4 | 33.69 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-10 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-11 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-12 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-13 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-14 | Квартира | 2 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-15 | Квартира | 2 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-16 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-17 | Квартира | 2 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-18 | Квартира | 2 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-19 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-20 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-21 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-22 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-23 | Квартира | 3 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.4-24 | Квартира | 3 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-25 | Квартира | 3 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-26 | Квартира | 3 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-27 | Квартира | 3 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-28 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-29 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-30 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-31 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-32 | Квартира | 4 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-33 | Квартира | 4 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-34 | Квартира | 4 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-35 | Квартира | 4 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-36 | Квартира | 4 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-37 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-38 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-39 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-40 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-41 | Квартира | 5 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-42 | Квартира | 5 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-43 | Квартира | 5 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-44 | Квартира | 5 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-45 | Квартира | 5 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-46 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-47 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-48 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-49 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-50 | Квартира | 6 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-51 | Квартира | 6 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-52 | Квартира | 6 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-53 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.4-54 | Квартира | 6 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-55 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-56 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-57 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-58 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-59 | Квартира | 7 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-60 | Квартира | 7 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-61 | Квартира | 7 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-62 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-63 | Квартира | 7 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-64 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |
| 7.4-65 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-66 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-67 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-68 | Квартира | 8 | 4 | 35.33 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-69 | Квартира | 8 | 4 | 34.81 | 1 | 12.21 | 2.80 |
| 7.4-70 | Квартира | 8 | 4 | 34.03 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-71 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 7.4-72 | Квартира | 8 | 4 | 34.59 | 1 | 12.26 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 3 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 5 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.84 |
| 6 | Зона безопасности | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 28.28 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 9 | Зона безопасности | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.29 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 28.28 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 12 | Зона безопасности | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.29 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 28.28 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 15 | Зона безопасности | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.29 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 28.28 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 18 | Зона безопасности | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.29 |
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 28.28 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 21 | Помещение | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 22 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 24 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.11 |
| 25 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.12 |
| 26 | Зона безопасности | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 27 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 28 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 29 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.06 |
| 30 | Зона безопасности | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 32 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.04 |
| 33 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.06 |
| 34 | Зона безопасности | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 36 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 37 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.06 |
| 38 | Зона безопасности | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 41 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.06 |
| 42 | Зона безопасности | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 45 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.06 |
| 46 | Зона безопасности | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 48 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 49 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 50 | Зона безопасности | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 52 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.04 |
| 53 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 54 | Зона безопасности | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.55 |
| 55 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.31 |
| 56 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.32 |
| 57 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.44 |
| 58 | Зона безопасности | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 60 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.31 |
| 62 | Зона безопасности | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 64 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.32 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 65 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.31 |
| 66 | Зона безопасности | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 68 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 69 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.31 |
| 70 | Зона безопасности | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 72 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 73 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.31 |
| 74 | Зона безопасности | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 76 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.32 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.31 |
| 78 | Зона безопасности | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 80 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.31 |
| 82 | Зона безопасности | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 83 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 84 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 85 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.31 |
| 86 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 87 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.87 |
| 88 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 89 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.00 |
| 90 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.17 |
| 91 | Зона безопасности | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.55 |
| 92 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.44 |
| 93 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.00 |
| 94 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 95 | Зона безопасности | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.55 |
| 96 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 97 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.00 |
| 98 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.17 |
| 99 | Зона безопасности | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.55 |
| 100 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 101 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.00 |
| 102 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.17 |
| 103 | Зона безопасности | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.55 |
| 104 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 105 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.00 |
| 106 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.17 |
| 107 | Зона безопасности | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.55 |
| 108 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 109 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.00 |
| 110 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 20.17 |
| 111 | Зона безопасности | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.55 |
| 112 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 113 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.00 |
| 114 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.17 |
| 115 | Зона безопасности | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.55 |
| 116 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 117 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.00 |
| 118 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.17 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Блок-секции | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------|-----------------------|------------------|
| 2. | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3. | Подземная часть | Тепловой узел | Отопление |
| 4. | Подземная часть | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 5. | Подземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2030</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2030</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 700 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810418350041047 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 410744066416253439472690483127726573370

Владелец: ООО СЗ ИК "ПАРАПЕТСТРОЙ", Волкова Екатерина
Викторовна, Г. ИРКУТСК

Действителен: с 27.06.2022 по 27.09.2023