

Кому ООО Специализированный застройщик

(наименование застройщика)

«СТРОЙ ГАРАНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Бау Ямпилова, д. 14, эт. 3, оф. 2

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата «19» «марта» 2021 г. № 04-302000 - 13 - 2021

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция жилого квартала по ул. Бабушкина. 1 очередь строительства. 12-15 эт. Жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза» Государственная экологическая экспертиза – Приказ Управления РОСПРИРОДНАДЗОРА по Республике Бурятия № 457 от 28 июня 2018 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации № 77-2-1-3-0145-18 от 28 июня 2018 г. Государственная экологическая экспертиза – Приказ Управления РОСПРИРОДНАДЗОРА по Республике Бурятия № 457 от 28 июня 2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:033507:785
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:033507
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000011266 от 25 июня 2018 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (м ²):	9066,0
	Объем (м ³):	27700,0
	Количество этажей (шт.):	14-17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (м ²):	960,0
	Иные показатели:	Количество квартир/общая площадь квартир – 175/6146,47 м ² ; общая площадь коммерческих помещений – 491,12 м ² ; Выдано взамен разрешения №04-302000-469-2018 от 29.06.2018 г.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Бабушкина
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----
	Категория: (класс)	-----
	Протяженность:	-----
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----
	Иные показатели:	-----

Срок действия настоящего разрешения – до «29» декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель мэра г. Улан-Удэ –
председатель Комитета по строительству

«19» марта 2021 г.



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «29» декабря 2024 г.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ
председатель Комитета по строительству

«23» марта 2021 г.



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев

(расшифровка подписи)

Визовый отдел
Прислужен №79 от 18.05.2021 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «29» декабря 2023 г.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ
председатель Комитета по строительству

18.05.2021 г.



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев

(Handwritten signature)

Пропиновано и пронумеровано

на 2-х листах.

консультант отдела

разрешительной документации

И.С. Злобин

