

Кому **НО «Фонд поддержки граждан –**

(наименование застройщика)

участников долевого строительства на

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

территории Республики Бурятия»

полное наименование организации – для

ИНН 0326574297

юридических лиц),

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

его почтовый индекс

ул. Профсоюзная, 35

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата « 01 » июня 20 21 г. № 04-302000 - 33 - 2021


Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Лебедева в Октябрьском районе г. Улан-Удэ. Блоки В,Г,Д, подземная автостоянка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – АУ РБ «ГОСЭКСПЕРТИЗА» ИНН 0323053095
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации №03-1-4-0037-14 от 28 марта 2014 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:032701:2504 03:24:032701:2506

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:032701		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>№ RU04302000-0000010155 от 16 января 2018 г. № RU04302000-0000010156 от 16 января 2018 г. Выдан Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации г. Улан-Удэ ИНН 0323339344</p>		
3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО «ГИПСтройпроект» ИНН 0326018420 Шифр: 15-2012</p>		
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2-й этап – подземная автостоянка, 3-й этап – Блоки Г и Д.</p>			
Площадь (м ²): 2-й этап 3-й этап	<p>2177,0 15004,1</p>	Площадь участка (м ²):	<p>5475,0 4544,0</p>
Объем (м ³): 2-й этап 3-й этап	<p>8227,5 62494,4</p>	в том числе подземной части (м ³): 2-й этап 3-й этап	<p>--- 4046,4</p>
Количество этажей (шт.): 2-й этап 3-й этап	<p>1 18</p>	Высота (м): 2-й этап 3-й этап	<p>7,0 53,66</p>
Количество подземных этажей (шт.): 2-й этап 3-й этап	<p>1 1</p>	Вместимость (чел.):	<p>---</p>
Площадь застройки (м ²): 2-й этап 3-й этап	<p>2493,2 1142,4</p>		
Иные показатели:	<p>2-й этап – 68 машиномест; 3-й этап – количество квартир /общая площадь – 225/10936,5м² общая площадь нежилых помещений – 623,1м² Выдано взамен разрешения № RU04-302000-39 от 25.01.2018 г.</p>		
5 Адрес (местоположение) объекта:	<p>Бурятия респ., г Улан-Удэ, ул. Лебедева Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, 10</p>		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----		
Категория: (класс)	-----		

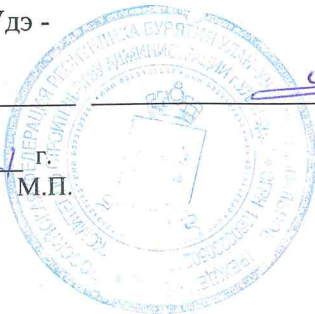
П-



Протяженность:	_____
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____
Иные показатели:	_____

Срок действия настоящего разрешения – по «31» декабря 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель мэра г. Улан-Удэ -
председатель Комитета по
строительству



Ж.Ж. Гармаев

Ж.Ж. Гармаев

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ 01 ” 06 20 21 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]