

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000424 от 14.04.2020

ЖК "Лидер" Многоквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения и стоянка автомобильного транспорта по ул. Розы Люксембург, д. 23, д. 25, д. 27, севернее жилого дома № 21 по ул. Розы Люксембург, юго-западнее жилого дома № 25 по ул. Розы Люксембург, юго-западнее жилого дома № 27 по ул. Розы Люксембург, ул. Бакинская, д. 46, д. 48, д. 50, д. 52 в Ленинском районе г. Ульяновска

Дата первичного размещения: 13.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительная корпорация
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная корпорация
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кольцевая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(842)238-82-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: zaostroicorp@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroykorp.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Степанов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7326021577
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047301152161
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Герасимович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 73304000-1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Отрадная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 73304000-2
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Отрадная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 73304000-223
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Ульяновска"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7325148281
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-278-73-0301-73-100517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -270,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 239,66 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 402,54 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Розы Люксембург, Бакинская
	9.2.10	Дом: 23, 25, 27; 46, 48, 50, 52
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, д. 23, д. 25, д. 27, севернее жилого дома № 21 по ул. Розы Люксембург, юго-западнее жилого дома № 25 по ул. Розы Люксембург, юго-западнее жилого дома № 27 по ул. Розы Люксембург, ул. Бакинская, д. 46, д. 48, д. 50, д. 52
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37881,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20523,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6542,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27066,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Симбирскстройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325054756
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Кадастровый центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7328041836
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительное ателье"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325042479
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оберон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6311084389
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-технический центр "ПромТехЭнерго"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325092790
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новый ковчег"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325105440
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 44-1-4-0036-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИМХОТЕП"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4401147463
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Лидер" (ЖК "Лидер")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 73304000-559
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ульяновска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-777-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 335
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Ульяновска
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1206
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.03.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 04.06.2015
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:40802:414
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5269,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:40802:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1439,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:40802:8
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1084,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:40802:302

	12.3.2	Площадь земельного участка: 4455,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривается тротуарным мощением и асфальтовым покрытием проездов. На кровле закрытой автостоянки (внутреннее дворовое пространство) для специальных транспортных средств предусмотрен противопожарный проезд шириной 6 м с разворотной площадкой, связанный с внутриквартальными проездами наружной рампой с 10% уклоном. Сеть внутренних проездов связана с юго-запада с ул. Бакинская, с северо-востока с ул. Розы Люксембург через арку сквозного квартального проезда в блоке 3. Для жильцов комплекса связь кровли закрытой автостоянки (внутреннее дворовое пространство) с другой дворовой частью осуществляется по двум широким наружным открытым лестницам, размещенным рассредоточено. Для МГН запроектирован наружный уличный лифт с закрытой кабиной «ИНВАПРОМ А1». Ширина тротуаров и дорожек согласно нормам для МГН назначена 2 м. Жилые 4-5-этажные секции комплекса запроектированы с подъездами, имеющими сквозной проход.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрена внутриворонная двухэтажная крытая стоянка автомобильного транспорта для жильцов комплекса на 223 машино-места (в том числе 10 мест для автомобилей МГН) и 33 места для мотоциклов с одним подземным этажом, оборудованная двумя однопутными криволинейными рампами. Автомобильная стоянка имеет три охраняемых въезда-выезда, где один въезд на стоянку размещен с ул. Р. Люксембург и два выезда на ул. Бакинская. На территории в дворовой части генпланом предусматриваются открытые автостоянки на 26 мест и на кровле двора еще 8 мест для гостевых автостоянок. Устройство открытых автостоянок, примыкающих непосредственно к улице Р. Люксембург для предприятий торговли, размещенных на первом этаже жилого комплекса, на 33 места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория оснащается площадками с уличным игровым оборудованием для детей разной возрастной категории, местами и площадками для настольных игр и тихого отдыха взрослых и подростков, малыми архитектурными формами и элементами городского уличного дизайна. Детские игровые площадки, площадки отдыха запроектированы с универсальным пластиковым покрытием «ПУПС» на дренирующем основании.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для жильцов первой очереди строительства и блока 1 второй очереди, проживающих в 4-5-этажных секциях комплекса, не оборудованных мусоропроводом, запроектирована площадка для ТБО на 4 контейнера с соблюдением градостроительных норм по разрывам до окон в жилых домах.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории предусматривается устройством газонов, цветников и зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировка общественной части комплекса и мест общего пользования разработана в соответствии с требованиями безбарьерной среды для МГН и инвалидов. В местах перепадов в покрытиях устраиваются съезды и пандусы. Все входные площадки комплекса оборудованы пандусами с уклоном 5%, шириной 1,2 м, с бортами и поручнями. Ширина тротуаров и дорожек по требованию норм для МГН назначена 2 м. Входные двери имеют светопрозрачное заполнение нижней части полотен дверей для обеспечения безопасности прохода МГН. Офисные части здания оборудованы санузлами для МГН, имеют просторные холлы и коридоры. Габариты кабин лифтов обеспечивают возможность их использования инвалидами-колясочниками. Связь кровли закрытой автостоянки (внутреннее дворовое пространство) с другой дворовой частью для инвалидов-колясочников, пожилых людей и матерей с детскими колясками осуществляется через наружный уличный лифт с закрытой кабиной «ИНВАПРОМ А1».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Прилегающая к дому территория освещается уличными светильниками. Входы в подъезды оборудованы наружным уличным освещением.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Организация рельефа участка выполнена с учетом существующих дорог и проездов, а также с учетом нормального отвода атмосферных осадков и оптимальной высотной привязки здания.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: водопроводно-канализационного хозяйства "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1289-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: водопроводно-канализационного хозяйства "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1289-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дорремстрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 234
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ульяновская городская электросеть

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303003290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 410 499,21 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ульяновск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 62/а; 63/а; 64/а; 12/а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Волга", Ульяновский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированное предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327058354

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 350
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 269
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 223
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 46
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	47.31	1
2	Жилое помещение	2	1	45.75	1
3	Жилое помещение	2	1	45.75	1
4	Жилое помещение	2	1	90.58	3
5	Жилое помещение	2	1	45.50	1
6	Жилое помещение	3	1	45.50	1
7	Жилое помещение	3	1	47.31	1
8	Жилое помещение	3	1	45.75	1
9	Жилое помещение	3	1	45.75	1
10	Жилое помещение	3	1	90.58	3
11	Жилое помещение	3	1	45.50	1
12	Жилое помещение	4	1	45.50	1
13	Жилое помещение	4	1	47.31	1
14	Жилое помещение	4	1	45.75	1
15	Жилое помещение	4	1	45.75	1
16	Жилое помещение	4	1	90.58	3
17	Жилое помещение	4	1	45.50	1
18	Жилое помещение	5	1	45.50	1
19	Жилое помещение	5	1	47.31	1
20	Жилое помещение	5	1	45.75	1

21	Жилое помещение	5	1	45.63	1
22	Жилое помещение	5	1	88.41	3
23	Жилое помещение	5	1	45.50	1
24	Жилое помещение	6	1	45.24	1
25	Жилое помещение	6	1	91.51	3
26	Жилое помещение	6	1	44.64	1
27	Жилое помещение	6	1	45.37	1
28	Жилое помещение	6	1	45.37	1
29	Жилое помещение	6	1	92.12	3
30	Жилое помещение	6	1	45.24	1
31	Жилое помещение	7	1	45.24	1
32	Жилое помещение	7	1	91.51	3
33	Жилое помещение	7	1	44.64	1
34	Жилое помещение	7	1	45.37	1
35	Жилое помещение	7	1	45.37	1
36	Жилое помещение	7	1	92.12	3
37	Жилое помещение	7	1	45.24	1
38	Жилое помещение	8	1	45.24	1
39	Жилое помещение	8	1	91.51	3
40	Жилое помещение	8	1	44.64	1
41	Жилое помещение	8	1	45.37	1
42	Жилое помещение	8	1	45.37	1
43	Жилое помещение	8	1	92.12	3
44	Жилое помещение	8	1	45.24	1
45	Жилое помещение	9	1	45.24	1
46	Жилое помещение	9	1	93.75	3
47	Жилое помещение	9	1	44.64	1
48	Жилое помещение	9	1	45.37	1
49	Жилое помещение	9	1	45.37	1
50	Жилое помещение	9	1	91.90	3
51	Жилое помещение	9	1	45.24	1
52	Жилое помещение	10	1	45.24	1
53	Жилое помещение	10	1	93.75	3
54	Жилое помещение	10	1	44.64	1
55	Жилое помещение	10	1	45.37	1
56	Жилое помещение	10	1	45.37	1
57	Жилое помещение	10	1	91.90	3
58	Жилое помещение	10	1	45.24	1
59	Жилое помещение	11	1	45.24	1
60	Жилое помещение	11	1	93.75	3
61	Жилое помещение	11	1	44.64	1
62	Жилое помещение	11	1	45.37	1
63	Жилое помещение	11	1	45.37	1

64	Жилое помещение	11	1	91.90	3
65	Жилое помещение	11	1	45.24	1
66	Жилое помещение	12	1	63.40	2
67	Жилое помещение	12	1	74.69	2
68	Жилое помещение	12	1	44.64	1
69	Жилое помещение	12	1	45.37	1
70	Жилое помещение	12	1	45.37	1
71	Жилое помещение	12	1	91.90	3
72	Жилое помещение	12	1	45.24	1
73	Жилое помещение	13	1	63.40	2
74	Жилое помещение	13	1	74.69	2
75	Жилое помещение	13	1	44.64	1
76	Жилое помещение	13	1	45.37	1
77	Жилое помещение	13	1	45.37	1
78	Жилое помещение	13	1	91.90	3
79	Жилое помещение	13	1	45.24	1
80	Жилое помещение	2	2	94.43	3
81	Жилое помещение	2	2	45.75	1
82	Жилое помещение	2	2	45.75	1
83	Жилое помещение	2	2	72.62	2
84	Жилое помещение	2	2	68.94	2
85	Жилое помещение	3	2	45.50	1
86	Жилое помещение	3	2	92.38	3
87	Жилое помещение	3	2	45.75	1
88	Жилое помещение	3	2	45.75	1
89	Жилое помещение	3	2	72.62	2
90	Жилое помещение	3	2	68.94	2
91	Жилое помещение	4	2	45.50	1
92	Жилое помещение	4	2	92.38	3
93	Жилое помещение	4	2	45.75	1
94	Жилое помещение	4	2	45.75	1
95	Жилое помещение	4	2	71.72	2
96	Жилое помещение	4	2	68.94	2
97	Жилое помещение	5	2	45.50	1
98	Жилое помещение	5	2	90.21	3
99	Жилое помещение	5	2	45.63	1
100	Жилое помещение	5	2	45.75	1
101	Жилое помещение	5	2	71.56	2
102	Жилое помещение	5	2	68.94	2
103	Жилое помещение	6	2	45.24	1
104	Жилое помещение	6	2	93.92	3
105	Жилое помещение	6	2	45.37	1
106	Жилое помещение	6	2	45.49	1

107	Жилое помещение	6	2	71.30	2
108	Жилое помещение	6	2	68.68	2
109	Жилое помещение	7	2	45.24	1
110	Жилое помещение	7	2	93.92	3
111	Жилое помещение	7	2	45.37	1
112	Жилое помещение	7	2	45.49	1
113	Жилое помещение	7	2	71.30	2
114	Жилое помещение	7	2	68.68	2
115	Жилое помещение	8	2	45.24	1
116	Жилое помещение	8	2	93.92	3
117	Жилое помещение	8	2	45.37	1
118	Жилое помещение	8	2	45.37	1
119	Жилое помещение	8	2	71.30	2
120	Жилое помещение	8	2	68.68	2
121	Жилое помещение	9	2	45.24	1
122	Жилое помещение	9	2	95.60	3
123	Жилое помещение	9	2	45.37	1
124	Жилое помещение	9	2	45.49	1
125	Жилое помещение	9	2	71.30	2
126	Жилое помещение	9	2	68.68	2
127	Жилое помещение	10	2	45.24	1
128	Жилое помещение	10	2	95.60	3
129	Жилое помещение	10	2	45.37	1
130	Жилое помещение	10	2	45.49	1
131	Жилое помещение	10	2	71.30	2
132	Жилое помещение	10	2	68.68	2
133	Жилое помещение	11	2	45.24	1
134	Жилое помещение	11	2	95.60	3
135	Жилое помещение	11	2	46.52	1
136	Жилое помещение	11	2	46.52	1
137	Жилое помещение	11	2	71.30	2
138	Жилое помещение	11	2	68.68	2
139	Жилое помещение	12	2	45.24	1
140	Жилое помещение	12	2	95.60	3
141	Жилое помещение	12	2	46.52	1
142	Жилое помещение	12	2	46.52	1
143	Жилое помещение	12	2	71.30	2
144	Жилое помещение	12	2	68.68	2
145	Жилое помещение	13	2	45.24	1
146	Жилое помещение	13	2	95.60	3
147	Жилое помещение	13	2	46.52	1
148	Жилое помещение	13	2	46.52	1
149	Жилое помещение	13	2	71.30	2

150	Жилое помещение	13	2	68.68	2
151	Жилое помещение	14	2	45.24	1
152	Жилое помещение	14	2	96.08	3
153	Жилое помещение	14	2	45.37	1
154	Жилое помещение	14	2	45.37	1
155	Жилое помещение	14	2	48.05	1
156	Жилое помещение	14	2	47.81	1
157	Жилое помещение	15	2	45.24	1
158	Жилое помещение	15	2	96.08	3
159	Жилое помещение	15	2	45.37	1
160	Жилое помещение	15	2	45.37	1
161	Жилое помещение	15	2	48.05	1
162	Жилое помещение	15	2	47.81	1
163	Жилое помещение	2	3	69.44	2
164	Жилое помещение	2	3	68.42	2
165	Жилое помещение	2	3	45.81	1
166	Жилое помещение	2	3	45.75	1
167	Жилое помещение	2	3	50.98	1
168	Жилое помещение	3	3	45.50	1
169	Жилое помещение	3	3	67.28	2
170	Жилое помещение	3	3	68.42	2
171	Жилое помещение	3	3	45.81	1
172	Жилое помещение	3	3	45.75	1
173	Жилое помещение	3	3	45.75	1
174	Жилое помещение	3	3	90.58	3
175	Жилое помещение	3	3	45.50	1
176	Жилое помещение	4	3	45.50	1
177	Жилое помещение	4	3	67.28	2
178	Жилое помещение	4	3	68.42	2
179	Жилое помещение	4	3	45.81	1
180	Жилое помещение	4	3	45.75	1
181	Жилое помещение	4	3	45.75	1
182	Жилое помещение	4	3	90.58	3
183	Жилое помещение	4	3	45.50	1
184	Жилое помещение	5	3	45.50	1
185	Жилое помещение	5	3	67.28	2
186	Жилое помещение	5	3	68.42	2
187	Жилое помещение	5	3	45.69	1
188	Жилое помещение	5	3	45.75	1
189	Жилое помещение	5	3	45.63	1
190	Жилое помещение	5	3	88.41	3
191	Жилое помещение	5	3	45.50	1
192	Жилое помещение	6	3	45.24	1

193	Жилое помещение	6	3	66.92	2
194	Жилое помещение	6	3	68.06	2
195	Жилое помещение	6	3	45.43	1
196	Жилое помещение	6	3	45.37	1
197	Жилое помещение	6	3	45.37	1
198	Жилое помещение	6	3	92.12	3
199	Жилое помещение	6	3	45.24	1
200	Жилое помещение	7	3	45.24	1
201	Жилое помещение	7	3	66.92	2
202	Жилое помещение	7	3	68.06	2
203	Жилое помещение	7	3	45.43	1
204	Жилое помещение	7	3	45.37	1
205	Жилое помещение	7	3	45.37	1
206	Жилое помещение	7	3	92.12	3
207	Жилое помещение	7	3	45.24	1
208	Жилое помещение	8	3	45.24	1
209	Жилое помещение	8	3	66.92	2
210	Жилое помещение	8	3	68.06	2
211	Жилое помещение	8	3	45.43	1
212	Жилое помещение	8	3	45.37	1
213	Жилое помещение	8	3	45.37	1
214	Жилое помещение	8	3	92.12	3
215	Жилое помещение	8	3	45.24	1
216	Жилое помещение	9	3	45.24	1
217	Жилое помещение	9	3	66.92	2
218	Жилое помещение	9	3	68.06	2
219	Жилое помещение	9	3	45.43	1
220	Жилое помещение	9	3	45.37	1
221	Жилое помещение	9	3	45.37	1
222	Жилое помещение	9	3	91.90	3
223	Жилое помещение	9	3	45.24	1
224	Жилое помещение	10	3	45.24	1
225	Жилое помещение	10	3	66.92	2
226	Жилое помещение	10	3	68.08	2
227	Жилое помещение	10	3	45.43	1
228	Жилое помещение	10	3	45.37	1
229	Жилое помещение	10	3	45.37	1
230	Жилое помещение	10	3	91.90	3
231	Жилое помещение	10	3	45.24	1
232	Жилое помещение	11	3	45.24	1
233	Жилое помещение	11	3	66.92	2
234	Жилое помещение	11	3	68.06	2
235	Жилое помещение	11	3	45.43	1

236	Жилое помещение	11	3	45.37	1
237	Жилое помещение	11	3	45.37	1
238	Жилое помещение	11	3	91.90	3
239	Жилое помещение	11	3	45.24	1
240	Жилое помещение	12	3	45.24	1
241	Жилое помещение	12	3	66.92	2
242	Жилое помещение	12	3	68.06	2
243	Жилое помещение	12	3	45.43	1
244	Жилое помещение	12	3	45.37	1
245	Жилое помещение	12	3	45.37	1
246	Жилое помещение	12	3	74.00	2
247	Жилое помещение	12	3	62.28	2
248	Жилое помещение	13	3	45.24	1
249	Жилое помещение	13	3	66.92	2
250	Жилое помещение	13	3	68.06	2
251	Жилое помещение	13	3	45.43	1
252	Жилое помещение	13	3	45.37	1
253	Жилое помещение	13	3	45.37	1
254	Жилое помещение	13	3	74.00	2
255	Жилое помещение	13	3	62.28	2
256	Жилое помещение	2	4	45.50	1
257	Жилое помещение	2	4	93.23	3
258	Жилое помещение	2	4	45.75	1
259	Жилое помещение	2	4	45.75	1
260	Жилое помещение	2	4	72.62	2
261	Жилое помещение	2	4	68.94	2
262	Жилое помещение	3	4	45.50	1
263	Жилое помещение	3	4	92.38	3
264	Жилое помещение	3	4	45.75	1
265	Жилое помещение	3	4	45.75	1
266	Жилое помещение	3	4	72.61	2
267	Жилое помещение	3	4	68.94	2
268	Жилое помещение	4	4	45.50	1
269	Жилое помещение	4	4	92.38	3
270	Жилое помещение	4	4	45.75	1
271	Жилое помещение	4	4	45.75	1
272	Жилое помещение	4	4	71.71	2
273	Жилое помещение	4	4	68.94	2
274	Жилое помещение	5	4	45.50	1
275	Жилое помещение	5	4	90.21	3
276	Жилое помещение	5	4	45.63	1
277	Жилое помещение	5	4	45.75	1
278	Жилое помещение	5	4	71.55	2

279	Жилое помещение	5	4	68.94	2
280	Жилое помещение	6	4	45.24	1
281	Жилое помещение	6	4	93.92	3
282	Жилое помещение	6	4	45.37	1
283	Жилое помещение	6	4	45.49	1
284	Жилое помещение	6	4	71.29	2
285	Жилое помещение	6	4	68.68	2
286	Жилое помещение	7	4	45.24	1
287	Жилое помещение	7	4	93.92	3
288	Жилое помещение	7	4	45.37	1
289	Жилое помещение	7	4	45.49	1
290	Жилое помещение	7	4	71.29	2
291	Жилое помещение	7	4	68.68	2
292	Жилое помещение	8	4	45.24	1
293	Жилое помещение	8	4	93.92	3
294	Жилое помещение	8	4	45.37	1
295	Жилое помещение	8	4	45.37	1
296	Жилое помещение	8	4	71.29	2
297	Жилое помещение	8	4	68.68	2
298	Жилое помещение	9	4	62.95	2
299	Жилое помещение	9	4	77.01	2
300	Жилое помещение	9	4	45.37	1
301	Жилое помещение	9	4	45.49	1
302	Жилое помещение	9	4	71.29	2
303	Жилое помещение	9	4	68.68	2
304	Жилое помещение	10	4	62.95	2
305	Жилое помещение	10	4	77.01	2
306	Жилое помещение	10	4	45.37	1
307	Жилое помещение	10	4	45.49	1
308	Жилое помещение	10	4	71.29	2
309	Жилое помещение	10	4	68.68	2
310	Жилое помещение	11	4	62.95	2
311	Жилое помещение	11	4	77.01	2
312	Жилое помещение	11	4	46.52	1
313	Жилое помещение	11	4	46.52	1
314	Жилое помещение	11	4	71.29	2
315	Жилое помещение	11	4	68.68	2
316	Жилое помещение	12	4	62.95	2
317	Жилое помещение	12	4	77.01	2
318	Жилое помещение	12	4	46.52	1
319	Жилое помещение	12	4	46.52	1
320	Жилое помещение	12	4	71.29	2
321	Жилое помещение	12	4	68.68	2

322	Жилое помещение	13	4	62.95	2
323	Жилое помещение	13	4	77.01	2
324	Жилое помещение	13	4	46.52	1
325	Жилое помещение	13	4	46.52	1
326	Жилое помещение	13	4	71.29	2
327	Жилое помещение	13	4	68.68	2
328	Жилое помещение	14	4	62.95	2
329	Жилое помещение	14	4	77.01	2
330	Жилое помещение	14	4	45.37	1
331	Жилое помещение	14	4	45.37	1
332	Жилое помещение	14	4	48.05	1
333	Жилое помещение	14	4	47.81	1
334	Жилое помещение	15	4	45.24	1
335	Жилое помещение	15	4	96.08	3
336	Жилое помещение	15	4	45.37	1
337	Жилое помещение	15	4	45.37	1
338	Жилое помещение	15	4	48.05	1
339	Жилое помещение	15	4	47.81	1
56/5	Жилое помещение	2	5	42.66	1
57/5	Жилое помещение	2	5	84.42	3
58/5	Жилое помещение	3	5	62.00	2
59/5	Жилое помещение	3	5	41.22	1
60/5	Жилое помещение	3	5	42.65	1
61/5	Жилое помещение	4	5	61.89	2
62/5	Жилое помещение	4	5	41.22	1
63/5	Жилое помещение	4	5	42.65	1
64/5	Жилое помещение	5	5	61.89	2
65/5	Жилое помещение	5	5	41.22	1
66/5	Жилое помещение	5	5	42.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
01с-4с	Нежилое помещение	1	5	161.7	Офисное помещение	41.38
		1	5		Офисное помещение	22.51
		1	5		Холл	45.25
		1	5		Кладовая	13.45
		1	5		Кладовая тех. инвентаря	6.59
		1	5		Комната приема пищи	10.87
		1	5		Санузел	4.37
		1	5		Коридор	12.36
		1	5		Тамбур	4.92
61э2п1	Нежилое помещение	2	Офисная часть	39.45	Офисное помещение	39.45

б1э2п2	Нежилое помещение	2	Офисная часть	60.48	Офисное помещение	60.48
б1э2п3	Нежилое помещение	2	Офисная часть	30.03	Комната приема пищи	30.03
б2э2п1	Нежилое помещение	2	1	17.62	Медпункт	17.62
б2э2п2	Нежилое помещение	2	1	27.69	Офисное помещение	27.69
б2э2п3	Нежилое помещение	2	1	7.85	Холл	7.85
б2э2п5	Нежилое помещение	2	1	4.55	Кладовая	4.55
б2э2п6	Нежилое помещение	2	1	8.89	Теплогенераторная	8.89
б1э3п1	Нежилое помещение	3	Офисная часть	28.91	Офисное помещение	28.91
б1э3п2	Нежилое помещение	3	Офисная часть	47.12	Офисное помещение	47.12
б1э3п3	Нежилое помещение	3	Офисная часть	59.69	Офисное помещение	59.69
б1э3п4	Нежилое помещение	3	Офисная часть	12.81	Комната приема пищи	12.81
б1э3п5	Нежилое помещение	3	Офисная часть	18.28	Офисное помещение	18.28
б1э3п6	Нежилое помещение	3	Офисная часть	12.95	Коридор	12.95
б1э3п7	Нежилое помещение	3	Офисная часть	5.67	Санузел	5.67
б2э3п1	Нежилое помещение	3	1	37.03	Офисное помещение	37.03
б2э3п2	Нежилое помещение	3	1	11.89	Кладовая	11.89
б2э3п3	Нежилое помещение	3	1	35	Офисное помещение	35
б2э3п4	Нежилое помещение	3	1	6.6	Холл	6.6
б1э4п1	Нежилое помещение	4	Офисная часть	27.86	Офисное помещение	27.86
б1э4п2	Нежилое помещение	4	Офисная часть	46.96	Офисное помещение	46.96
б1э4п3	Нежилое помещение	4	Офисная часть	59.69	Офисное помещение	59.69
б1э4п4	Нежилое помещение	4	Офисная часть	12.81	Комната приема пищи	12.81
б1э4п5	Нежилое помещение	4	Офисная часть	18.21	Офисное помещение	18.21
б2э4п1	Нежилое помещение	4	1	37.03	Офисное помещение	37.03
б2э4п2	Нежилое помещение	4	1	11.89	Кладовая	11.89
б2э4п3	Нежилое помещение	4	1	34.65	Офисное помещение	34.65
б2э4п4	Нежилое помещение	4	1	6.6	Холл	6.6
б1э5п1	Нежилое помещение	5	Офисная часть	27.72	Офисное помещение	27.72
б1э5п2	Нежилое помещение	5	Офисная часть	46.81	Офисное помещение	46.81
б1э5п3	Нежилое помещение	5	Офисная часть	59.69	Офисное помещение	59.69
б1э5п4	Нежилое помещение	5	Офисная часть	12.81	Комната приема пищи	12.81
б1э5п5	Нежилое помещение	5	Офисная часть	18.09	Офисное помещение	18.09
б2э5п1	Нежилое помещение	5	1	37.03	Офисное помещение	37.03
б2э5п2	Нежилое помещение	5	1	11.4	Кладовая	11.4
б2э5п3	Нежилое помещение	5	1	34.65	Офисное помещение	34.65
б2э5п4	Нежилое помещение	5	1	6.6	Холл	6.6
б/н	Нежилое помещение	1	1, 2	818.42	Гардеробная	19.49
		1	1, 2		Кабина для переодевания	3.23
		1	1, 2		Помещ-е приема пищи	13.49
		1	1, 2		Душевая	2.4
		1	1, 2		Коридор	12.01
		1	1, 2		Санузел м. служебный	3.79
		1	1, 2		Санузел ж. служебный	6.37

		1	1, 2		Пом. уборочн. инв.	6.81
		1	1, 2		Кладовая хран. упак.	4.18
		1	1, 2		Санузел ж. и для МГН	5.66
		1	1, 2		Санузел м.	3.82
		1	1, 2		Электрощитовая маг.	5.91
		1	1, 2		Торговый зал	699.5
		1	1, 2		Тамбур	7.09
		1	1, 2		Тамбур	6.69
		1	1, 2		Венткамера	11.8
		1	1, 2		Кладовая инвентаря	6.18
о1с-3с	Нежилое помещение	1	3	157.45	Торговый зал	157.45
о3с-4с	Нежилое помещение	1	3	114.16	Торговый зал	114.16
о4с-8с	Нежилое помещение	1	3	138.59	Торговый зал	94.36
		1	3		Санузел служебный	5.09
		1	3		Коридор	3.13
		1	3		Пом. уборочн. инв.	3.72
		1	3		Комната персонала	15.31
		1	3		Душевая	2.46
		1	3		Кабина для переодев-я	1.66
		1	3		Коридор	12.86
б/н	Нежилое помещение	2	3	53.84	Офисное помещение	43.39
		2	3		Кладовая	3.12
		2	3		Санузел	2.25
		2	3		Тамбур	5.08
о9с-11с	Нежилое помещение	1	4	91.46	Торговый зал	87.54
		1	4		Тамбур	3.92
о11с-14с	Нежилое помещение	1	4	120	Торговый зал	120
о14с-16с	Нежилое помещение	1	4	142	Торговый зал	101.9
		1	4		Тамбур	6.69
		1	4		Санузел служебный	3.44
		1	4		Пом. уборочн. инв.	4.29
		1	4		Комната персонала	15.89
		1	4		Душевая	2.6
		1	4		Кабина для переодев-я	2.62
		1	4		Коридор	4.57
1	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
2	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
3	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
4	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
5	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
6	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
7	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05
8	Нежилое помещение	Подземный	Блок 2	17.05	Автостоянка - м/м	17.05

221	Нежилое помещение	1	Блок 4	20.16	Автостоянка - м/м	20.16
222	Нежилое помещение	1	Блок 4	20.16	Автостоянка - м/м	20.16
223	Нежилое помещение	1	Блок 4	106.35	Автостоянка - м/м	20.16
					13 мотомест	86.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Блок 1, подъезд 5, подземный этаж	Техническое	127.1
2	Техническое подполье	Блок 1, подъезд 5, подземный этаж	Техническое	21.9
3	Помещение насосной	Блок 1, подъезд 5, подземный этаж	Техническое	22.4
4	Тамбур	Блок 1, подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.7
5	Техническое помещение	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Техническое	3.4
6	Помещение рампы	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Техническое	140.0
7	Техническое помещение	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Техническое	42.4
8	Тамбур-шлюз	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Техническое	7.8
9	Тамбур	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Общественное	6.2
10	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, подземный этаж	Общественное	19.3
11	Подсобное помещение	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Общественное	49.0
12	Тамбур	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Общественное	11.2
13	Помещение рампы	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Техническое	84.0
14	Тамбур-шлюз	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Техническое	7.3
15	Тамбур	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Общественное	5.8
16	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, 1 этаж	Общественное	5.6
17	Пост охраны	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Техническое	5.0
18	Тамбур	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	5.6
19	Вестибюль	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	60.4
20	Коридор	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	18.3
21	Санузел	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	4.2
22	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	19.8
23	Теплогенераторная	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Техническое	7.0
24	Лифтовый холл	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	34.8
25	Пом. уборочн. инв.	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Техническое	4.2
26	Санузел	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Общественное	4.1
27	Теплогенераторная	Блок 1, офисная часть, 2 этаж	Техническое	7.7
28	Тамбур	Блок 2, подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.1
29	Холл	Блок 2, подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.2
30	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Общественное	6.0
31	Холл	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Общественное	36.2
32	Лифтовый холл	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Общественное	13.7
33	Пом. уборочн. инв.	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Техническое	4.2

34	Санузел	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Общественное	3.8
35	Коридор	Блок 1, офисная часть, 3 этаж	Общественное	15.3
36	Коридор	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	28.2
37	Санузел	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	5.7
38	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	6.0
39	Холл	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	36.2
40	Лифтовый холл	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	13.7
41	Пом. уборочн. инв.	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Техническое	4.2
42	Санузел	Блок 1, офисная часть, 4 этаж	Общественное	3.8
43	Коридор	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	28.2
44	Санузел	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	5.7
45	Лестничная клетка	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	6.0
46	Холл	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	36.2
47	Лифтовый холл	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	13.7
48	Пом. уборочн. инв.	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Техническое	4.2
49	Санузел	Блок 1, офисная часть, 5 этаж	Общественное	3.8
50	Тамбур-шлюз	Блок 2, подъезд 1, подземный этаж	Техническое	7.7
51	Коридор	Блок 2, подъезд 1, подземный этаж	Общественное	9.0
52	Тамбур	Блок 2, подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.6
53	Лестница	Блок 2, подъезд 1, подземный этаж	Общественное	18.1
54	Насосная	Блок 2, подъезд 1, подземный этаж	Техническое	31.9
55	Коридор	Блок 2, подъезд 2, подземный этаж	Общественное	9.0
56	Тамбур	Блок 2, подъезд 2, подземный этаж	Общественное	5.6
57	Лестница	Блок 2, подъезд 2, подземный этаж	Общественное	18.1
58	Санузел служебный	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Техническое	3.3
59	Пост охраны	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Техническое	33.2
60	Электрощитовая	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Техническое	17.1
61	Рампа	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Техническое	60.2
62	Лестница	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Общественное	8.8
63	Лестница	Блок 2, подъезд 1-2, 1 этаж	Общественное	8.8
64	Электрощитовая	Блок 2, подъезд 1-2, 2 этаж	Техническое	9.5
65	Вестибюль	Блок 2, подъезд 1-2, 2 этаж	Общественное	58.1
66	Помещ. уборочн. инвентаря	Блок 2, подъезд 1-2, 2 этаж	Техническое	7.4
67	Тамбур	Блок 2, подъезд 1-2, 2 этаж	Общественное	10.4
68	Мусоросборная камера	Блок 2, подъезд 1-2, 2 этаж	Техническое	11.1
69	Лифтовой холл	Блок 2, подъезд 1-2, 2-15 этаж	Общественное	233.2
70	Лестница	Блок 2, подъезд 1-2, 2-15 этаж	Общественное	181.7
71	Коридор	Блок 2, подъезд 1-2, 2-15 этаж	Общественное	684.3
72	Тамбур	Блок 2, подъезд 1-2, 3-15 этаж	Общественное	182.4
73	Переходная лоджия	Блок 2, подъезд 1-2, 3-15 этаж	Общественное	146.2
74	Технический этаж	Блок 2, подъезд 1-2, техн. этаж	Техническое	912.3
75	Машинное отделение	Блок 2, подъезд 1-2, техн. этаж	Техническое	34.5
76	Тамбур	Блок 2, подъезд 1-2, техн. этаж	Общественное	15.6

77	Лестница	Блок 2, подъезд 1-2, техн. этаж	Общественное	14.3
78	Переходная лоджия	Блок 2, подъезд 1-2, техн. этаж	Общественное	12.2
79	Тамбур-шлюз	Блок 3, подъезд 3, подземный этаж	Техническое	7.2
80	Коридор	Блок 3, подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.0
81	Тамбур	Блок 3, подъезд 3, подземный этаж	Общественное	5.6
82	Лестница	Блок 3, подъезд 3, подземный этаж	Общественное	18.1
83	Венткамера	Блок 3, подъезд 3, подземный этаж	Техническое	21.4
84	Тамбур	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.7
85	Венткамера	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	12.7
86	Теплогенераторная	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8.2
87	Электрощитовая маг.	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.9
88	Кладовая хран. упак.	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.2
89	Лестница	Блок 3, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.8
90	Электрощитовая	Блок 3, подъезд 3, 2 этаж	Техническое	4.7
91	Вестибюль	Блок 3, подъезд 3, 2 этаж	Общественное	29.1
92	Помещ.уборочн. инвентаря	Блок 3, подъезд 3, 2 этаж	Техническое	3.4
93	Мусоросборная камера	Блок 3, подъезд 3, 2 этаж	Техническое	5.6
94	Венткамера	Блок 3, подъезд 4, подземный этаж	Техническое	15.1
95	Техническое подполье	Блок 3, подъезд 4, подземный этаж	Техническое	433.9
96	Электрощитовая	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.4
97	Теплогенераторная	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	8.2
98	Электрощитовая	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.7
99	Комн. деж. по подъезду	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.7
100	Вестибюль	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	29.0
101	Тамбур	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.2
102	Лифтовый холл	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.0
103	Мусоросборная камера	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.1
104	Лестница	Блок 3, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.4
105	Лифтовой холл	Блок 3, подъезд 3-4, 2-15 этаж	Общественное	233.2
106	Тамбур	Блок 3, подъезд 3-4, 2-15 этаж	Общественное	195.1
107	Лестница	Блок 3, подъезд 3-4, 2-15 этаж	Общественное	182.6
108	Переходная лоджия	Блок 3, подъезд 3-4, 2-15 этаж	Общественное	152.3
109	Технический этаж	Блок 3, подъезд 3-4, техн. этаж	Техническое	967.3
110	Машинное отделение	Блок 3, подъезд 3-4, техн. этаж	Техническое	36.5
111	Тамбур	Блок 3, подъезд 3-4, техн. этаж	Общественное	15.9
112	Лестница	Блок 3, подъезд 3-4, техн. этаж	Общественное	14.6
113	Переходная лоджия	Блок 3, подъезд 3-4, техн. этаж	Общественное	12.3
114	Тамбур-шлюз	Блок 4, подземный этаж	Техническое	4.8
115	Выездная рампа	Блок 4, подземный этаж	Техническое	108.9
116	Помещ. уборочн. техники	Блок 4, подземный этаж	Техническое	9.6
117	Техническое помещение	Блок 4, подземный этаж	Техническое	13.8
118	Лестница	Блок 4, подземный этаж	Общественное	11.1
119	Воздухозаборная камера	Блок 4, подземный этаж	Техническое	15.2

120	Тамбур	Блок 4, подземный этаж	Общественное	6.3
121	Венткамера	Блок 4, подземный этаж	Техническое	18.9
122	Тамбур-шлюз	Блок 4, 1 этаж	Техническое	17.0
123	Лестница	Блок 4, 1 этаж	Общественное	30.1
124	Техническое помещение	Блок 4, 1 этаж	Техническое	23.4
125	Венткамера	Блок 4, 1 этаж	Техническое	31.9
126	Трансформаторная подстанция	Блок 4, 1 этаж	Техническое	75.8
127	Коридор	Блок 4, 1 этаж	Общественное	7.8
128	Помещение охраны	Блок 4, 1 этаж	Техническое	10.8
129	Туалет	Блок 4, 1 этаж	Общественное	1.9
130	Автостоянка	Блок 2, подземный этаж	Общественное	412.1
131	Автостоянка	Блок 3, подземный этаж	Общественное	237.3
132	Автостоянка	Блок 4, подземный этаж	Общественное	1648.6
133	Автостоянка	Блок 4, 1-й этаж	Общественное	1601.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1, офисная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, блок 1	ВРУ1-0	Электроснабжение
3	Надземная часть, блок 1	Котёл газовый ВАХІ, 19 шт.	Отопление, горячее водоснабжение
4	Подземная и надземная части, блок 1	Система вентиляции, вентоборудование	Вентиляция, дымоудаление
5	Надземная часть, блок 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, блок 1	Насосная установка Hydro MX D 001, 1 комплект	Противопожарное
7	Подземная и надземная части, блок 1	Система холодного хоз.-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, блок 1	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное
9	Надземная часть, блок 1	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, блок 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Надземная часть, блок 1	Система газоснабжения	Газоснабжение
12	Надземная часть, блок 1	Система сетей связи	Телефонизация
13	Блок 2, подъезды 1, 2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
14	1-й, 2-й этажи, блок 2	ВРУ1, ВРУ2, ВРУ5	Электроснабжение
15	Надземная часть, блок 2	Котёл газовый ВАХІ, 162 шт., SLIM, 3 шт.	Отопление, горячее водоснабжение
16	Подземная и надземная части, блок 2	Система вентиляции, вентоборудование	Вентиляция, дымоудаление
17	Надземная часть, блок 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная часть, блок 2	Насосная установка, 4 комплекта	Противопожарное, водоснабжение
19	Подземная часть, блок 2	Водомерный узел, 5 комплектов	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, блок 2	Система холодного хоз.-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, блок 2	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное
22	Надземная часть, блок 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, блок 2	Система водоотведения	Водоотведение

24	Надземная часть, блок 2	Система газоснабжения	Газоснабжение
25	Надземная часть, блок 2	Система сетей связи	Телефонизация
26	Блок 3, подъезды 3, 4	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
27	1-й, 2-й этажи, блок 3	ВРУ3, ВРУ4, ВРУ6, ВРУ7	Электроснабжение
28	Надземная часть, блок 3	Котёл газовый ВАХІ, 177 шт., SLIM, 4 шт.	Отопление, горячее водоснабжение
29	Подземная и надземная части, блок 3	Система вентиляции, вентоборудование	Вентиляция, дымоудаление
30	Надземная часть, блок 3	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, блок 3	Система холодного хоз.-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подземная и надземная части, блок 3	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное
33	Надземная часть, блок 3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, блок 3	Система водоотведения	Водоотведение
35	Надземная часть, блок 3	Система газоснабжения	Газоснабжение
36	Надземная часть, блок 3	Система сетей связи	Телефонизация
37	Блок 4	Наружный уличный лифт "ИНВАПРОМ А1", 1 шт.	Вертикальный транспорт
38	Блок 4	ВРУ8	Электроснабжение
39	Подземная и надземная части, блок 4	Система вентиляции, вентоборудование	Вентиляция, дымоудаление
40	Подземная и надземная части, блок 5	Система противопожарного и хоз.-питьевого водоснабжен.	Противопожарное
41	Подземная и надземная части, блок 6	Система водоотведения	Водоотведение
42	Подземная и надземная части, блок 7	Система пожаротушения	Противопожарное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 030 287 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 73:24:40802:414,73:24:40802:7,73:24:40802:8,73:24:40802:302
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810169160108550
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 047308602

		ИНН: 7326021577
		КПП: 732601001
		ОГРН: 1047301152161
		ОКПО: 25463066
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 224
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 070,18 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 868,83 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 187,66 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 457 427 910 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39 818 487 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 860 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.12.2019	6 Проект организации строительства 45/12 - ПОС	Изменение продолжительности строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 118236509672543551865781023782405426475

Владелец: ЗАО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ", Степанов
Геннадий Юрьевич, г.Ульяновск

Действителен: с 20.09.2019 по 20.12.2020