

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000959 от 13.05.2020

Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б

Дата первичного размещения: 25.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-строительная компания "Комфортное жилье"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ЖСК "Комфортное жилье"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чулман
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: №10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: №1 и №2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(8552)490700

	1.4.2	Адрес электронной почты: komfortnoe.zhile@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dom-chelny.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Золотухин
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650239510
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121650004662
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная строительная компания "Доступное жилье"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278177931
	3.1.4	% голосов в органе управления: 38,5 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаврилов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 38,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Золотухин
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 12,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зиннуров
	3.3.2	Имя: Рамиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Минхадыевич
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 8,6 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рогожкин
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.4.4	Гражданство: Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-262-105 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165007181571
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650370385
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690084311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом в 40 мкр. г.Набережные Челны"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-138-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и с наружными инженерными сетями жилого комплекса по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны" 1 этап-4 блок -секции в осях 9-14.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 63 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-84-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и с наружными инженерными сетями жилого комплекса по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны" 2 этап- 2 блок-секции в осях 1-3, угловая блок-секция в осях 4-5, 2 блок-секции в осях 6-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 63 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-181-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №1 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г. Набережные Челны"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Сосновый"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-151-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны», 1 этап-4 блок-секции в блокированных осях 1-6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 12Б
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Сосновый"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-47-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны": 2-этап-4 блок-секции в блокировочных осях 7-12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Сосновый"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU16302000-114-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №3 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Сосновый"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-186-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (1 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-36-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 27 микрорайоне жилого района Замелекесье г.Набережные Челны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: на пересечении проспекта В.Фоменко и ул.В.Гостева

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 27 микрорайоне жилого района Замелекесье г.Набережные Челны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: на пересечении проспекта В.Фоменко и ул. Гостева
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (2 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 микрорайон Блок А 2 этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (3 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 микрорайон Блок Б 3 этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (4 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 микрорайон Блок Б 4 этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Содружество строителей Республики Татарстан"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №185701-2012-1650239510-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 130,48 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 317,59 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики 96495 тыс.руб. покупатели 1002 тыс.руб. налоги и взносы 2298 тыс.руб., зарплата 1522 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 473 622,75 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Авансы поставщикам 62645 тыс.руб. покупатели 10798 тыс.руб. расчёты с бюджетом 15308 тыс.руб. прочие дебиторы 32535 тыс.руб. дольщики 1352337 тыс.руб

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Получено разрешение на строительство №RU16302000-103-2018 от 03.09.2019г. предусматривающие строительство объекта капитального строительства в 4 этапа на одном земельном участке ГПЗУ №RU16302000-2017-00000000255
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок А 1 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)-18-3шт; 10(141)13-1шт; 10(141)16/2-2шт.
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 106,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок А 2 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)16/2-2шт; 10(141)16/1-1шт;10(141)18-1шт.
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 021,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок Б 3 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)18-2шт; 10(141)13-1шт;
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 726,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок Б 4 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)16/2-2шт; 10(141)16/1-1 шт.
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 216,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12903,75 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1637,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14541,14 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9570,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1108,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10679,12 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6504,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6504,09 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8463,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8463,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Новичков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Шагиев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Наиль
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Фазылович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Комфортный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №КП27
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство тротуара с покрытием из плитки, проезда и стоянок с асфальтобетонным покрытием. Основной проезд к блокам А,Б организован с проспекта Яшьлек и ул. Виктора Полякова.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано Блок А-76 м/мест для жильцов дома и 12 м/мест для работников помещений общественного назначения на первом этаже, в т.ч. 9 м/мест для МГН. . Недостающие м/м для жильцов дома будут предусмотрены на проектируемой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 16:52:070307:67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивной площадки, установка малых архитектурных форм на площадках и у подъезда дома. Расположение внутривдоровое.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время. Предусмотрена площадка с контейнерами для сбора ТБО от встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены посев газонных трав, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения на примыканиях тротуаров к проездам предусмотрены пандусы с уровня тротуара до отметки площадки входа. Отметки вестибюля и лифтового холла совпадают. На автостоянках выделены места обозначенные знаками и разметкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Предприятие автомобильных дорог"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КАМАЗ-Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №-12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал "ТАТЭНЕРГО" "НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	A/1	64.01	2
2	Квартира	2	A/1	40.7	1
3	Квартира	2	A/1	40.7	1
4	Квартира	2	A/1	64.34	2
5	Квартира	3	A/1	64.01	2
6	Квартира	3	A/1	40.7	1
7	Квартира	3	A/1	40.7	1
8	Квартира	3	A/1	64.34	2
9	Квартира	4	A/1	64.01	2
10	Квартира	4	A/1	40.7	1
11	Квартира	4	A/1	40.7	1
12	Квартира	4	A/1	64.34	2
13	Квартира	5	A/1	64.01	2
14	Квартира	5	A/1	40.7	1
15	Квартира	5	A/1	40.7	1
16	Квартира	5	A/1	64.34	2
17	Квартира	6	A/1	64.01	2
18	Квартира	6	A/1	40.7	1
19	Квартира	6	A/1	40.7	1
20	Квартира	6	A/1	64.34	2
21	Квартира	7	A/1	64.01	2
22	Квартира	7	A/1	40.7	1
23	Квартира	7	A/1	40.7	1
24	Квартира	7	A/1	64.34	2
25	Квартира	8	A/1	64.01	2
26	Квартира	8	A/1	40.7	1
27	Квартира	8	A/1	40.7	1
28	Квартира	8	A/1	64.34	2

29	Квартира	9	A/1	64.01	2
30	Квартира	9	A/1	40.7	1
31	Квартира	9	A/1	40.7	1
32	Квартира	9	A/1	64.34	2
33	Квартира	10	A/1	64.01	2
34	Квартира	10	A/1	40.7	1
35	Квартира	10	A/1	40.7	1
36	Квартира	10	A/1	64.34	2
37	Квартира	2	A/2	64.01	2
38	Квартира	2	A/2	40.7	1
39	Квартира	2	A/2	40.7	1
40	Квартира	2	A/2	64.34	2
41	Квартира	3	A/2	64.01	2
42	Квартира	3	A/2	40.7	1
43	Квартира	3	A/2	40.7	1
44	Квартира	3	A/2	64.34	2
45	Квартира	4	A/2	64.01	2
46	Квартира	4	A/2	40.7	1
47	Квартира	4	A/2	40.7	1
48	Квартира	4	A/2	64.34	2
49	Квартира	5	A/2	64.01	2
50	Квартира	5	A/2	40.7	1
51	Квартира	5	A/2	40.7	1
52	Квартира	5	A/2	64.34	2
53	Квартира	6	A/2	64.01	2
54	Квартира	6	A/2	40.7	1
55	Квартира	6	A/2	40.7	1
56	Квартира	6	A/2	64.34	2
57	Квартира	7	A/2	64.01	2
58	Квартира	7	A/2	40.7	1
59	Квартира	7	A/2	40.7	1
60	Квартира	7	A/2	64.34	2
61	Квартира	8	A/2	64.01	2
62	Квартира	8	A/2	40.7	1
63	Квартира	8	A/2	40.7	1
64	Квартира	8	A/2	64.34	2
65	Квартира	9	A/2	64.01	2
66	Квартира	9	A/2	40.7	1
67	Квартира	9	A/2	40.7	1
68	Квартира	9	A/2	64.34	2
69	Квартира	10	A/2	64.01	2
70	Квартира	10	A/2	40.7	1
71	Квартира	10	A/2	40.7	1

72	Квартира	10	A/2	64.34	2
73	Квартира	2	A/3	64.01	2
74	Квартира	2	A/3	40.7	1
75	Квартира	2	A/3	40.7	1
76	Квартира	2	A/3	64.34	2
77	Квартира	3	A/3	64.01	2
78	Квартира	3	A/3	40.7	1
79	Квартира	3	A/3	40.7	1
80	Квартира	3	A/3	64.34	2
81	Квартира	4	A/3	64.01	2
82	Квартира	4	A/3	40.7	1
83	Квартира	4	A/3	40.7	1
84	Квартира	4	A/3	64.34	2
85	Квартира	5	A/3	64.01	2
86	Квартира	5	A/3	40.7	1
87	Квартира	5	A/3	40.7	1
88	Квартира	5	A/3	64.34	2
89	Квартира	6	A/3	64.01	2
90	Квартира	6	A/3	40.7	1
91	Квартира	6	A/3	40.7	1
92	Квартира	6	A/3	64.34	2
93	Квартира	7	A/3	64.01	2
94	Квартира	7	A/3	40.7	1
95	Квартира	7	A/3	40.7	1
96	Квартира	7	A/3	64.34	2
97	Квартира	8	A/3	64.01	2
98	Квартира	8	A/3	40.7	1
99	Квартира	8	A/3	40.7	1
100	Квартира	8	A/3	64.34	2
101	Квартира	9	A/3	64.01	2
102	Квартира	9	A/3	40.7	1
103	Квартира	9	A/3	40.7	1
104	Квартира	9	A/3	64.34	2
105	Квартира	10	A/3	64.01	2
106	Квартира	10	A/3	40.7	1
107	Квартира	10	A/3	40.7	1
108	Квартира	10	A/3	64.34	2
109	Квартира	2	A/4	82.58	3
110	Квартира	2	A/4	49.11	1
111	Квартира	2	A/4	40.91	1
112	Квартира	2	A/4	65.34	2
113	Квартира	3	A/4	82.58	3
114	Квартира	3	A/4	49.11	1

115	Квартира	3	A/4	40.91	1
116	Квартира	3	A/4	65.34	2
117	Квартира	4	A/4	82.58	3
118	Квартира	4	A/4	49.11	1
119	Квартира	4	A/4	40.91	1
120	Квартира	4	A/4	65.34	2
121	Квартира	5	A/4	82.58	3
122	Квартира	5	A/4	49.11	1
123	Квартира	5	A/4	40.91	1
124	Квартира	5	A/4	65.34	2
125	Квартира	6	A/4	82.58	3
126	Квартира	6	A/4	49.11	1
127	Квартира	6	A/4	40.91	1
128	Квартира	6	A/4	65.34	2
129	Квартира	7	A/4	82.58	3
130	Квартира	7	A/4	49.11	1
131	Квартира	7	A/4	40.91	1
132	Квартира	7	A/4	65.34	2
133	Квартира	8	A/4	82.58	3
134	Квартира	8	A/4	49.11	1
135	Квартира	8	A/4	40.91	1
136	Квартира	8	A/4	65.34	2
137	Квартира	9	A/4	82.58	3
138	Квартира	9	A/4	49.11	1
139	Квартира	9	A/4	40.91	1
140	Квартира	9	A/4	65.34	2
141	Квартира	10	A/4	82.58	3
142	Квартира	10	A/4	49.11	1
143	Квартира	10	A/4	40.91	1
144	Квартира	10	A/4	65.34	2
145	Квартира	2	A/5	82.59	3
146	Квартира	2	A/5	59.05	2
147	Квартира	2	A/5	59.05	2
148	Квартира	2	A/5	82.59	3
149	Квартира	3	A/5	82.59	3
150	Квартира	3	A/5	59.05	2
151	Квартира	3	A/5	59.05	2
152	Квартира	3	A/5	82.59	3
153	Квартира	4	A/5	82.59	3
154	Квартира	4	A/5	59.05	2
155	Квартира	4	A/5	59.05	2
156	Квартира	4	A/5	82.59	3
157	Квартира	5	A/5	82.59	3

158	Квартира	5	A/5	59.05	2
159	Квартира	5	A/5	59.05	2
160	Квартира	5	A/5	82.59	3
161	Квартира	6	A/5	82.59	3
162	Квартира	6	A/5	59.05	2
163	Квартира	6	A/5	59.05	2
164	Квартира	6	A/5	82.59	3
165	Квартира	7	A/5	82.59	3
166	Квартира	7	A/5	59.05	2
167	Квартира	7	A/5	59.05	2
168	Квартира	7	A/5	82.59	3
169	Квартира	8	A/5	82.59	3
170	Квартира	8	A/5	59.05	2
171	Квартира	8	A/5	59.05	2
172	Квартира	8	A/5	82.59	3
173	Квартира	9	A/5	82.59	3
174	Квартира	9	A/5	59.05	2
175	Квартира	9	A/5	59.05	2
176	Квартира	9	A/5	82.59	3
177	Квартира	10	A/5	82.59	3
178	Квартира	10	A/5	59.05	2
179	Квартира	10	A/5	59.05	2
180	Квартира	10	A/5	82.59	3
181	Квартира	2	A/6	82.59	3
182	Квартира	2	A/6	59.05	2
183	Квартира	2	A/6	59.05	2
184	Квартира	2	A/6	82.59	3
185	Квартира	3	A/6	82.59	3
186	Квартира	3	A/6	59.05	2
187	Квартира	3	A/6	59.05	2
188	Квартира	3	A/6	82.59	3
189	Квартира	4	A/6	82.59	3
190	Квартира	4	A/6	59.05	2
191	Квартира	4	A/6	59.05	2
192	Квартира	4	A/6	82.59	3
193	Квартира	5	A/6	82.59	3
194	Квартира	5	A/6	59.05	2
195	Квартира	5	A/6	59.05	2
196	Квартира	5	A/6	82.59	3
197	Квартира	6	A/6	82.59	3
198	Квартира	6	A/6	59.05	2
199	Квартира	6	A/6	59.05	2
200	Квартира	6	A/6	82.59	3

201	Квартира	7	A/6	82.59	3
202	Квартира	7	A/6	59.05	2
203	Квартира	7	A/6	59.05	2
204	Квартира	7	A/6	82.59	3
205	Квартира	8	A/6	82.59	3
206	Квартира	8	A/6	59.05	2
207	Квартира	8	A/6	59.05	2
208	Квартира	8	A/6	82.59	3
209	Квартира	9	A/6	82.59	3
210	Квартира	9	A/6	59.05	2
211	Квартира	9	A/6	59.05	2
212	Квартира	9	A/6	82.59	3
213	Квартира	10	A/6	82.59	3
214	Квартира	10	A/6	59.05	2
215	Квартира	10	A/6	59.05	2
216	Квартира	10	A/6	82.59	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Помещение общественного назначения №1	Нежилое	1	6	167.06	Помещение общественного назначения №1	157.66
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №2	Нежилое	1	6	140.49	Помещение общественного назначения №2	131.09
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №3	Нежилое	1	5	166.72	Помещение общественного назначения №3	157.32
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №4	Нежилое	1	5	140.83	Помещение общественного назначения №4	131.43
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №5	Нежилое	1	4	161.96	Помещение общественного назначения №5	150.55
					Комната уборочного инвентаря	2.09
					Санузел	3.81
					Тамбур	5.51
Помещение общественного назначения №6	Нежилое	1	4	215.74	Помещение общественного назначения №6	205.24
					Комната уборочного инвентаря	2.08
					Санузел	3.45

					Тамбур	4.97
Помещение общественного назначения №7	Нежилое	1	3	102	Помещение общественного назначения №7	92.6
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №8	Нежилое	1	3	96.99	Помещение общественного назначения №8	85.69
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	6.27
Помещение общественного назначения №9	Нежилое	1	2	101.82	Помещение общественного назначения №9	92.42
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №10	Нежилое	1	2	123.09	Помещение общественного назначения №10	113.92
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №11	Нежилое	1	1	101.82	Помещение общественного назначения №11	92.42
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №12	Нежилое	1	1	118.87	Помещение общественного назначения №12	109.7
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3
					Тамбур	4.37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 1 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря во 2 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 3 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2
4	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 4 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	3
5	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 5 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
6	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 6 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
7	Нежилое	Тамбур входа в 1 подъезде (блок А)	Общественное	13
8	Нежилое	Тамбур входа во 2 подъезде (блок А)	Общественное	13
9	Нежилое	Тамбур входа в 3 подъезде (блок А)	Общественное	22.5
10	Нежилое	Тамбур входа в 4 подъезде (блок А)	Общественное	10
11	Нежилое	Тамбур входа в 5 подъезде (блок А)	Общественное	13

12	Нежилое	Тамбур входа в 6 подъезде (блок А)	Общественное	13
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок А)	Общественное	6
14	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок А)	Общественное	6
15	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок А)	Общественное	10
17	Нежилое	Вестибюль в 4 подъезде (блок А)	Общественное	10
18	Нежилое	Вестибюль в 5 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
19	Нежилое	Вестибюль в 6 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
20	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
21	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
22	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
23	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
24	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
26	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
27	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
28	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
29	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
30	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
31	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
32	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
33	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже во 2 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
34	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 3 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
35	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 4 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
36	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 5 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
37	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 6 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
38	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	188
39	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	188
40	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	188
41	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	192
42	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	236
43	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	236
44	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	94
45	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	94

46	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	94
47	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	94
48	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	94
49	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	94
50	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
51	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
52	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
53	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
54	Нежилое	Машинное помещение в 5 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
55	Нежилое	Машинное помещение в 6 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
56	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок А)	Общественное	220
57	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок А)	Общественное	220
58	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок А)	Общественное	220
59	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок А)	Общественное	250
60	Нежилое	Теплый чердак в 5 подъезде (блок А)	Общественное	290
61	Нежилое	Теплый чердак в 6 подъезде (блок А)	Общественное	290
62	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
63	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
64	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
65	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	250
66	Нежилое	Техподполье в 5 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
67	Нежилое	Техподполье в 6 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
68	Нежилое	Электрощитовая во 2 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	14
69	Нежилое	Электрощитовая в 5 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
70	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП 1,2 жилого дома в техподполье в осях 5-6	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 3-2, 7-8	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
3	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Помещение ИТП 3 офисов в осях 5-6	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
7	Мусорокамеры в осях 1-2, 2-3, 3-4, 5-6, 7-8, 8-9	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора

8	Электрощитовая встроенного помещения в осях 3-2	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом и распределения учета электроэнергии
9	Машинное помещение в осях 1-2, 2-3, 3-4, 5-6, 7-8, 8-9	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 610 727 880 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 161
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 663,81 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 578 923 845 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Новичков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Шагиев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Наиль
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Фазылович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Комфортный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство тротуара с покрытием из плитки, проезда и стоянок с асфальтобетонным покрытием. Основной проезд к блокам А,Б организован с проспекта Яшьлек и ул. Виктора Полякова
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано Блок А-76 м/мест для жильцов дома и 12 м/мест для работников помещений общественного назначения на первом этаже, в т.ч. 9 м/мест для МГН. Недостающие м/м для жильцов дома будут предусмотрены на проектируемой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 16:52:070307:67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивной площадки, установка малых архитектурных форм на площадках и у подъезда дома. Расположение внутридворовое
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время. Предусмотрена площадка с контейнерами для сбора ТБО от встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены посев газонных трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения на примыканиях тротуаров к проездам предусмотрены пандусы с уровня тротуара до отметки площадки входа. Отметки вестибюля и лифтового холла совпадают. На автостоянках выделены места обозначенные знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Предприятие автомобильных дорог"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	A/1	82.59	3
2	Квартира	2	A/1	59.05	2
3	Квартира	2	A/1	59.05	2
4	Квартира	2	A/1	82.59	3
5	Квартира	3	A/1	82.59	3
6	Квартира	3	A/1	59.05	2
7	Квартира	3	A/1	59.05	2
8	Квартира	3	A/1	82.59	3
9	Квартира	4	A/1	82.59	3
10	Квартира	4	A/1	59.05	2
11	Квартира	4	A/1	59.05	2
12	Квартира	4	A/1	82.59	3
13	Квартира	5	A/1	82.59	3
14	Квартира	5	A/1	59.05	2
15	Квартира	5	A/1	59.05	2
16	Квартира	5	A/1	82.59	3
17	Квартира	6	A/1	82.59	3
18	Квартира	6	A/1	59.05	2
19	Квартира	6	A/1	59.05	2
20	Квартира	6	A/1	82.59	3
21	Квартира	7	A/1	82.59	3
22	Квартира	7	A/1	59.05	2
23	Квартира	7	A/1	59.05	2
24	Квартира	7	A/1	82.59	3
25	Квартира	8	A/1	82.59	3
26	Квартира	8	A/1	59.05	2
27	Квартира	8	A/1	59.05	2
28	Квартира	8	A/1	82.59	3

29	Квартира	9	A/1	82.59	3
30	Квартира	9	A/1	59.05	2
31	Квартира	9	A/1	59.05	2
32	Квартира	9	A/1	82.59	3
33	Квартира	10	A/1	82.59	3
34	Квартира	10	A/1	59.05	2
35	Квартира	10	A/1	59.05	2
36	Квартира	10	A/1	82.59	3
37	Квартира	2	A/2	82.59	3
38	Квартира	2	A/2	59.05	2
39	Квартира	2	A/2	59.05	2
40	Квартира	2	A/2	82.59	3
41	Квартира	3	A/2	82.59	3
42	Квартира	3	A/2	59.05	2
43	Квартира	3	A/2	59.05	2
44	Квартира	3	A/2	82.59	3
45	Квартира	4	A/2	82.59	3
46	Квартира	4	A/2	59.05	2
47	Квартира	4	A/2	59.05	2
48	Квартира	4	A/2	82.59	3
49	Квартира	5	A/2	82.59	3
50	Квартира	5	A/2	59.05	2
51	Квартира	5	A/2	59.05	2
52	Квартира	5	A/2	82.59	3
53	Квартира	6	A/2	82.59	3
54	Квартира	6	A/2	59.05	2
55	Квартира	6	A/2	59.05	2
56	Квартира	6	A/2	82.59	3
57	Квартира	7	A/2	82.59	3
58	Квартира	7	A/2	59.05	2
59	Квартира	7	A/2	59.05	2
60	Квартира	7	A/2	82.59	3
61	Квартира	8	A/2	82.59	3
62	Квартира	8	A/2	59.05	2
63	Квартира	8	A/2	59.05	2
64	Квартира	8	A/2	82.59	3
65	Квартира	9	A/2	82.59	3
66	Квартира	9	A/2	59.05	2
67	Квартира	9	A/2	59.05	2
68	Квартира	9	A/2	82.59	3
69	Квартира	10	A/2	82.59	3
70	Квартира	10	A/2	59.05	2
71	Квартира	10	A/2	59.05	2

72	Квартира	10	A/2	82.59	3
73	Квартира	2	A/3	82.59	3
74	Квартира	2	A/3	40.64	1
75	Квартира	2	A/3	40.64	1
76	Квартира	2	A/3	40.64	1
77	Квартира	2	A/3	82.59	3
78	Квартира	3	A/3	82.59	3
79	Квартира	3	A/3	40.64	1
80	Квартира	3	A/3	40.64	1
81	Квартира	3	A/3	40.64	1
82	Квартира	3	A/3	82.59	3
83	Квартира	4	A/3	82.59	3
84	Квартира	4	A/3	40.64	1
85	Квартира	4	A/3	40.64	1
86	Квартира	4	A/3	40.64	1
87	Квартира	4	A/3	82.59	3
88	Квартира	5	A/3	82.59	3
89	Квартира	5	A/3	40.64	1
90	Квартира	5	A/3	40.64	1
91	Квартира	5	A/3	40.64	1
92	Квартира	5	A/3	82.59	3
93	Квартира	6	A/3	82.59	3
94	Квартира	6	A/3	40.64	1
95	Квартира	6	A/3	40.64	1
96	Квартира	6	A/3	40.64	1
97	Квартира	6	A/3	82.59	3
98	Квартира	7	A/3	82.59	3
99	Квартира	7	A/3	40.64	1
100	Квартира	7	A/3	40.64	1
101	Квартира	7	A/3	40.64	1
102	Квартира	7	A/3	82.59	3
103	Квартира	8	A/3	82.59	3
104	Квартира	8	A/3	40.64	1
105	Квартира	8	A/3	40.64	1
106	Квартира	8	A/3	40.64	1
107	Квартира	8	A/3	82.59	3
108	Квартира	9	A/3	82.59	3
109	Квартира	9	A/3	40.64	1
110	Квартира	9	A/3	40.64	1
111	Квартира	9	A/3	40.64	1
112	Квартира	9	A/3	82.59	3
113	Квартира	10	A/3	82.59	3
114	Квартира	10	A/3	40.64	1

115	Квартира	10	А/3	40.64	1
116	Квартира	10	А/3	40.64	1
117	Квартира	10	А/3	82.59	3
118	Квартира	2	А/4	64.01	2
119	Квартира	2	А/4	40.7	1
120	Квартира	2	А/4	40.7	1
121	Квартира	2	А/4	64.34	2
122	Квартира	3	А/4	64.01	2
123	Квартира	3	А/4	40.7	1
124	Квартира	3	А/4	40.7	1
125	Квартира	3	А/4	64.34	2
126	Квартира	4	А/4	64.01	2
127	Квартира	4	А/4	40.7	1
128	Квартира	4	А/4	40.7	1
129	Квартира	4	А/4	64.34	2
130	Квартира	5	А/4	64.01	2
131	Квартира	5	А/4	40.7	1
132	Квартира	5	А/4	40.7	1
133	Квартира	5	А/4	64.34	2
134	Квартира	6	А/4	64.01	2
135	Квартира	6	А/4	40.7	1
136	Квартира	6	А/4	40.7	1
137	Квартира	6	А/4	64.34	2
138	Квартира	7	А/4	64.01	2
139	Квартира	7	А/4	40.7	1
140	Квартира	7	А/4	40.7	1
141	Квартира	7	А/4	64.34	2
142	Квартира	8	А/4	64.01	2
143	Квартира	8	А/4	40.7	1
144	Квартира	8	А/4	40.7	1
145	Квартира	8	А/4	64.34	2
146	Квартира	9	А/4	64.01	2
147	Квартира	9	А/4	40.7	1
148	Квартира	9	А/4	40.7	1
149	Квартира	9	А/4	64.34	2
150	Квартира	10	А/4	64.01	2
151	Квартира	10	А/4	40.7	1
152	Квартира	10	А/4	40.7	1
153	Квартира	10	А/4	64.34	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

Помещение общественного назначения №1	Нежилое	1	4	84.66	Помещение общественного назначения №1	75.26
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №2	Нежилое	1	4	118.2	Помещение общественного назначения №2	108.8
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №3	Нежилое	1	3	166.35	Помещение общественного назначения №3	156.95
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №4	Нежилое	1	3	140.83	Помещение общественного назначения №4	131.43
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №5	Нежилое	1	2	167.06	Помещение общественного назначения №5	157.66
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №6	Нежилое	1	2	140.49	Помещение общественного назначения №6	131.09
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №7	Нежилое	1	1	167.06	Помещение общественного назначения №7	157.66
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	4.37
Помещение общественного назначения №8	Нежилое	1	1	123.78	Помещение общественного назначения №8	112.28
					Комната уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	3.23
					Тамбур	6.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 1 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря во 2 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 3 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2
4	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 4 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2

5	Нежилое	Тамбур входа в 1 подъезде (блок А)	Общественное	21
6	Нежилое	Тамбур входа во 2 подъезде (блок А)	Общественное	13
7	Нежилое	Тамбур входа в 3 подъезде (блок А)	Общественное	13
8	Нежилое	Тамбур входа в 4 подъезде (блок А)	Общественное	13
9	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок А)	Общественное	14
10	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
11	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
12	Нежилое	Вестибюль в 4 подъезде (блок А)	Общественное	7
13	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
14	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
15	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
16	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
17	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
18	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
19	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
20	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
21	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
22	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже во 2 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
23	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 3 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
24	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 4 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
25	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	236
26	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	236
27	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	236
28	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	188
29	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	94
30	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	94
31	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	94
32	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	94
33	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
34	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
35	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
36	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
37	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок А)	Общественное	290
38	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок А)	Общественное	290
39	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок А)	Общественное	290
40	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок А)	Общественное	220

41	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
42	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
43	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
44	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
45	Нежилое	Электрощитовая в 1 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
46	Нежилое	Электрощитовая в 3 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
47	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	48
48	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение насосной в техподполье в осях 14-15	Узел учета воды повысительные насосы	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
2	Помещение ИТП 1,2 жилого дома в техподполье в осях 11-12	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
3	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 10-11	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
7	Помещение ИТП 3 офисов в осях 11-12	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
8	Мусорокамеры в осях 10-11,11-12,13-14,14-15	Мусоропроводное устройство, моеющее устройство	Для сбора мусора
10	Электрощитовая встроенного помещения в осях 10-11	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом и распределения учета электроэнергии
12	Машинное помещение в осях 10-11,11-12,13-14,14-15	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 448 523 040 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 139
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 414,43 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 302,37 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 442 294 830 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 142 200 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Новичков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Шагиев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Наиль
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Фазылович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Комфортный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство тротуара с покрытием из плитки, проезда и стоянок с асфальтобетонным покрытием. Основной проезд к блокам А,Б организован с проспекта Яшьлек и ул. Виктора Полякова
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано Блок Б -79 м/мест для жильцов дома, в т.ч. 2 м/мест для МГН. Недостающие м/м для жильцов дома будут предусмотрены на проектируемой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 16:52:070307:67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивной площадки, установка малых архитектурных форм на площадках и у подъезда дома. Расположение внутривдворовое
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время. Предусмотрена площадка с контейнерами для сбора ТБО от встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены посев газонных трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения на примыканиях тротуаров к проездам предусмотрены пандусы с уровня тротуара до отметки площадки входа. Отметки вестибюля и лифтового холла совпадают. На автостоянках выделены места обозначенные знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНОВОДОКАНАЛ»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Предприятие автомобильных дорог»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	Б/1	83.04	3
2	Квартира	1	Б/1	40.7	1
3	Квартира	1	Б/1	64.34	2
4	Квартира	2	Б/1	64.01	2
5	Квартира	2	Б/1	40.7	1
6	Квартира	2	Б/1	40.7	1
7	Квартира	2	Б/1	64.34	2
8	Квартира	3	Б/1	64.01	2
9	Квартира	3	Б/1	40.7	1
10	Квартира	3	Б/1	40.7	1
11	Квартира	3	Б/1	64.34	2
12	Квартира	4	Б/1	64.01	2
13	Квартира	4	Б/1	40.7	1
14	Квартира	4	Б/1	40.7	1
15	Квартира	4	Б/1	64.34	2
16	Квартира	5	Б/1	64.01	2
17	Квартира	5	Б/1	40.7	1
18	Квартира	5	Б/1	40.7	1
19	Квартира	5	Б/1	64.34	2
20	Квартира	6	Б/1	64.01	2
21	Квартира	6	Б/1	40.7	1
22	Квартира	6	Б/1	40.7	1
23	Квартира	6	Б/1	64.34	2
24	Квартира	7	Б/1	64.01	2
25	Квартира	7	Б/1	40.7	1
26	Квартира	7	Б/1	40.7	1
27	Квартира	7	Б/1	64.34	2
28	Квартира	8	Б/1	64.01	2
29	Квартира	8	Б/1	40.7	1
30	Квартира	8	Б/1	40.7	1

31	Квартира	8	Б/1	64.34	2
32	Квартира	9	Б/1	64.01	2
33	Квартира	9	Б/1	40.7	1
34	Квартира	9	Б/1	40.7	1
35	Квартира	9	Б/1	64.34	2
36	Квартира	10	Б/1	64.01	2
37	Квартира	10	Б/1	40.7	1
38	Квартира	10	Б/1	40.7	1
39	Квартира	10	Б/1	64.34	2
40	Квартира	1	Б/2	83.04	3
41	Квартира	1	Б/2	40.7	1
42	Квартира	1	Б/2	64.34	2
43	Квартира	2	Б/2	64.01	2
44	Квартира	2	Б/2	40.7	1
45	Квартира	2	Б/2	40.7	1
46	Квартира	2	Б/2	64.34	2
47	Квартира	3	Б/2	64.01	2
48	Квартира	3	Б/2	40.7	1
49	Квартира	3	Б/2	40.7	1
50	Квартира	3	Б/2	64.34	2
51	Квартира	4	Б/2	64.01	2
52	Квартира	4	Б/2	40.7	1
53	Квартира	4	Б/2	40.7	1
54	Квартира	4	Б/2	64.34	2
55	Квартира	5	Б/2	64.01	2
56	Квартира	5	Б/2	40.7	1
57	Квартира	5	Б/2	40.7	1
58	Квартира	5	Б/2	64.34	2
59	Квартира	6	Б/2	64.01	2
60	Квартира	6	Б/2	40.7	1
61	Квартира	6	Б/2	40.7	1
62	Квартира	6	Б/2	64.34	2
63	Квартира	7	Б/2	64.01	2
64	Квартира	7	Б/2	40.7	1
65	Квартира	7	Б/2	40.7	1
66	Квартира	7	Б/2	64.34	2
67	Квартира	8	Б/2	64.01	2
68	Квартира	8	Б/2	40.7	1
69	Квартира	8	Б/2	40.7	1
70	Квартира	8	Б/2	64.34	2
71	Квартира	9	Б/2	64.01	2
72	Квартира	9	Б/2	40.7	1
73	Квартира	9	Б/2	40.7	1

74	Квартира	9	Б/2	64.34	2
75	Квартира	10	Б/2	64.01	2
76	Квартира	10	Б/2	40.7	1
77	Квартира	10	Б/2	40.7	1
78	Квартира	10	Б/2	64.34	2
79	Квартира	1	Б/3	82.44	3
80	Квартира	1	Б/3	48.97	1
81	Квартира	1	Б/3	40.77	1
82	Квартира	1	Б/3	43.74	1
83	Квартира	2	Б/3	82.44	3
84	Квартира	2	Б/3	48.97	1
85	Квартира	2	Б/3	40.77	1
86	Квартира	2	Б/3	65.21	2
87	Квартира	3	Б/3	82.44	3
88	Квартира	3	Б/3	48.97	1
89	Квартира	3	Б/3	40.77	1
90	Квартира	3	Б/3	65.21	2
91	Квартира	4	Б/3	82.44	3
92	Квартира	4	Б/3	48.97	1
93	Квартира	4	Б/3	40.77	1
94	Квартира	4	Б/3	65.21	2
95	Квартира	5	Б/3	82.44	3
96	Квартира	5	Б/3	48.97	1
97	Квартира	5	Б/3	40.77	1
98	Квартира	5	Б/3	65.21	2
99	Квартира	6	Б/3	82.44	3
100	Квартира	6	Б/3	48.97	1
101	Квартира	6	Б/3	40.77	1
102	Квартира	6	Б/3	65.21	2
103	Квартира	7	Б/3	82.44	3
104	Квартира	7	Б/3	48.97	1
105	Квартира	7	Б/3	40.77	1
106	Квартира	7	Б/3	65.21	2
107	Квартира	8	Б/3	82.44	3
108	Квартира	8	Б/3	48.97	1
109	Квартира	8	Б/3	40.77	1
110	Квартира	8	Б/3	65.21	2
111	Квартира	9	Б/3	82.44	3
112	Квартира	9	Б/3	48.97	1
113	Квартира	9	Б/3	40.77	1
114	Квартира	9	Б/3	65.21	2
115	Квартира	10	Б/3	82.44	3
116	Квартира	10	Б/3	48.97	1

117	Квартира	10	Б/3	40.77	1
118	Квартира	10	Б/3	65.21	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 1 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 2 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 3 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
4	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
5	Нежилое	Тамбур входа внутренний во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
6	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
7	Нежилое	Тамбур входа наружный в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
8	Нежилое	Тамбур входа наружный во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
9	Нежилое	Тамбур входа наружный в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
10	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
11	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
12	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж 3 подъезде (блок Б)	Общественное	13.3
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6
14	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6
15	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6
16	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	16
17	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	16
18	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	16
19	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
20	Нежилое	Мусорокамера 2 на 1 этаже во 2 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
21	Нежилое	Мусорокамера 3 на 1 этаже в 3 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
22	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	236
23	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	236
24	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	236
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	94
26	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	94
27	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	94
28	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	4
29	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	4
30	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	4

31	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
32	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
33	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
34	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	290
35	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	290
36	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	290
37	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	290
38	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	260
39	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	290
40	Нежилое	Электрощитовая во 2 подъезде (блок Б)	Устройство ввода и учета электроэнергии	8
41	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная во 2 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение насосной в техподполье в осях 10-9	Узел учета воды повысительные насосы	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
2	Помещение ИТП 1 и 2 в техподполье в осях 8-9	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
3	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
7	Мусорокамеры в осях 6-7, 8-9, 9-10.	Мусоропроводное устройство, моеющее устройство	Для сбора мусора
8	Машинное помещение в осях 6-7, 8-9, 9-10.	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 273 171 780 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 966,69 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 259 532 080 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Новичков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Шагиев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Наиль
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Фазылович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Комфортный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство тротуара с покрытием из плитки, проезда и стоянок с асфальтобетонным покрытием. Основной проезд к блокам А,Б организован с проспекта Яшьлек и ул. Виктора Полякова
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано Блок Б -79 м/мест для жильцов дома, в т.ч. 2 м/мест для МГН. Недостающие м/м для жильцов дома будут предусмотрены на проектируемой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 16:52:070307:67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивной площадки, установка малых архитектурных форм на площадках и у подъезда дома. Расположение внутривдворовое
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время. Предусмотрена площадка с контейнерами для сбора ТБО от встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены посев газонных трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения на примыканиях тротуаров к проездам предусмотрены пандусы с уровня тротуара до отметки площадки входа. Отметки вестибюля и лифтового холла совпадают. На автостоянках выделены места обозначенные знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНОВОДОКАНАЛ»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Предприятие автомобильных дорог»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 129
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	Б/1	82.59	3
2	Квартира	1	Б/1	59.54	2
3	Квартира	1	Б/1	40.64	1
4	Квартира	1	Б/1	65.46	2
5	Квартира	2	Б/1	82.59	3
6	Квартира	2	Б/1	40.64	1
7	Квартира	2	Б/1	40.64	1
8	Квартира	2	Б/1	40.64	1
9	Квартира	2	Б/1	82.59	3
10	Квартира	3	Б/1	82.59	3
11	Квартира	3	Б/1	40.64	1
12	Квартира	3	Б/1	40.64	1
13	Квартира	3	Б/1	40.64	1
14	Квартира	3	Б/1	82.59	3
15	Квартира	4	Б/1	82.59	3
16	Квартира	4	Б/1	40.64	1
17	Квартира	4	Б/1	40.64	1
18	Квартира	4	Б/1	40.64	1
19	Квартира	4	Б/1	82.59	3
20	Квартира	5	Б/1	82.59	3
21	Квартира	5	Б/1	40.64	1
22	Квартира	5	Б/1	40.64	1
23	Квартира	5	Б/1	40.64	1
24	Квартира	5	Б/1	82.59	3
25	Квартира	6	Б/1	82.59	3
26	Квартира	6	Б/1	40.64	1
27	Квартира	6	Б/1	40.64	1
28	Квартира	6	Б/1	40.64	1
29	Квартира	6	Б/1	82.59	3
30	Квартира	7	Б/1	82.59	3

31	Квартира	7	Б/1	40.64	1
32	Квартира	7	Б/1	40.64	1
33	Квартира	7	Б/1	40.64	1
34	Квартира	7	Б/1	82.59	3
35	Квартира	8	Б/1	82.59	3
36	Квартира	8	Б/1	40.64	1
37	Квартира	8	Б/1	40.64	1
38	Квартира	8	Б/1	40.64	1
39	Квартира	8	Б/1	82.59	3
40	Квартира	9	Б/1	82.59	3
41	Квартира	9	Б/1	40.64	1
42	Квартира	9	Б/1	40.64	1
43	Квартира	9	Б/1	40.64	1
44	Квартира	9	Б/1	82.59	3
45	Квартира	10	Б/1	82.59	3
46	Квартира	10	Б/1	40.64	1
47	Квартира	10	Б/1	40.64	1
48	Квартира	10	Б/1	40.64	1
49	Квартира	10	Б/1	82.59	3
50	Квартира	1	Б/2	82.59	3
51	Квартира	1	Б/2	59.05	2
52	Квартира	1	Б/2	59.05	2
53	Квартира	1	Б/2	65.46	2
54	Квартира	2	Б/2	82.59	3
55	Квартира	2	Б/2	59.05	2
56	Квартира	2	Б/2	59.05	2
57	Квартира	2	Б/2	82.59	3
58	Квартира	3	Б/2	82.59	3
59	Квартира	3	Б/2	59.05	2
60	Квартира	3	Б/2	59.05	2
61	Квартира	3	Б/2	82.59	3
62	Квартира	4	Б/2	82.59	3
63	Квартира	4	Б/2	59.05	2
64	Квартира	4	Б/2	59.05	2
65	Квартира	4	Б/2	82.59	3
66	Квартира	5	Б/2	82.59	3
67	Квартира	5	Б/2	59.05	2
68	Квартира	5	Б/2	59.05	2
69	Квартира	5	Б/2	82.59	3
70	Квартира	6	Б/2	82.59	3
71	Квартира	6	Б/2	59.05	2
72	Квартира	6	Б/2	59.05	2
73	Квартира	6	Б/2	82.59	3

74	Квартира	7	Б/2	82.59	3
75	Квартира	7	Б/2	59.05	2
76	Квартира	7	Б/2	59.05	2
77	Квартира	7	Б/2	82.59	3
78	Квартира	8	Б/2	82.59	3
79	Квартира	8	Б/2	59.05	2
80	Квартира	8	Б/2	59.05	2
81	Квартира	8	Б/2	82.59	3
82	Квартира	9	Б/2	82.59	3
83	Квартира	9	Б/2	59.05	2
84	Квартира	9	Б/2	59.05	2
85	Квартира	9	Б/2	82.59	3
86	Квартира	10	Б/2	82.59	3
87	Квартира	10	Б/2	59.05	2
88	Квартира	10	Б/2	59.05	2
89	Квартира	10	Б/2	82.59	3
90	Квартира	1	Б/3	82.59	3
91	Квартира	1	Б/3	59.05	2
92	Квартира	1	Б/3	59.05	2
93	Квартира	1	Б/3	65.46	2
94	Квартира	2	Б/3	82.59	3
95	Квартира	2	Б/3	59.05	2
96	Квартира	2	Б/3	59.05	2
97	Квартира	2	Б/3	82.59	3
98	Квартира	3	Б/3	82.59	3
99	Квартира	3	Б/3	59.05	2
100	Квартира	3	Б/3	59.05	2
101	Квартира	3	Б/3	82.59	3
102	Квартира	4	Б/3	82.59	3
103	Квартира	4	Б/3	59.05	2
104	Квартира	4	Б/3	59.05	2
105	Квартира	4	Б/3	82.59	3
106	Квартира	5	Б/3	82.59	3
107	Квартира	5	Б/3	59.05	2
108	Квартира	5	Б/3	59.05	2
109	Квартира	5	Б/3	82.59	3
110	Квартира	6	Б/3	82.59	3
111	Квартира	6	Б/3	59.05	2
112	Квартира	6	Б/3	59.05	2
113	Квартира	6	Б/3	82.59	3
114	Квартира	7	Б/3	82.59	3
115	Квартира	7	Б/3	59.05	2
116	Квартира	7	Б/3	59.05	2

117	Квартира	7	Б/3	82.59	3
118	Квартира	8	Б/3	82.59	3
119	Квартира	8	Б/3	59.05	2
120	Квартира	8	Б/3	59.05	2
121	Квартира	8	Б/3	82.59	3
122	Квартира	9	Б/3	82.59	3
123	Квартира	9	Б/3	59.05	2
124	Квартира	9	Б/3	59.05	2
125	Квартира	9	Б/3	82.59	3
126	Квартира	10	Б/3	82.59	3
127	Квартира	10	Б/3	59.05	2
128	Квартира	10	Б/3	59.05	2
129	Квартира	10	Б/3	82.59	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 1 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	3
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 2 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	2.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 3 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	2.5
4	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	5.4
5	Нежилое	Тамбур входа внутренний во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6
6	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6
7	Нежилое	Тамбур входа наружный в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	5
8	Нежилое	Тамбур входа наружный во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
9	Нежилое	Тамбур входа наружный в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
10	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
11	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	15.4
12	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	15.4
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	10
14	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	11
15	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	10.5
16	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	10.5
17	Нежилое	Мусорокамера 4 на 1 этаже в 4 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
18	Нежилое	Мусорокамера 5 на 1 этаже в 5 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
19	Нежилое	Мусорокамера 6 на 1 этаже в 6 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
20	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	192
21	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	188
22	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	188

23	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	94
24	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	94
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	94
26	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	4
27	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	4
28	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	4
29	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
30	Нежилое	Машинное помещение в 5 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
31	Нежилое	Машинное помещение в 6 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
32	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	250
33	Нежилое	Теплый чердак в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	220
34	Нежилое	Теплый чердак в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	220
35	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	250
36	Нежилое	Техподполье в 5 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	200
37	Нежилое	Техподполье в 6 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	190
38	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная в 5 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	23
39	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная в 6 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП 1 и 2 в техподполье в осях 2-3	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 2-3	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
3	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Мусорокамеры в осях 1-2, 2-3, 4-5	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
7	Машинное помещение в осях 1-2, 2-3, 4-5	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 465 740 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 546,25 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83 496 770 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
101	25.03.2019г	Схема планировочной организации земельного участка	Убран проезд к ТП со двора жилого дома. Увеличено количество кустарников. Откорректировано примыкание к пр.Яшьлек. на спортплощадке тренажеры фирмы «КСИЛ» заменены на тренажеры фирмы «РОМАНА». Откорректирована ведомость озеленения. Изменены типы покрытий ДП, отмостки, ПО, ХП.
75	12.03.2019г	Архитектурные решения блок А	Корректировка расчетной площади встроенных помещений. Добавлены площади помещений общего пользования. Откорректированы входные тамбуры в жилую часть. Добавлены площади помещений общего пользования, увеличены проемы дверей лестнично-лифтового узла. Новые листы план техподполья в осях 4-1, 6-5, 7-9, 10-12, 13-15
76	12.03.2019г	Архитектурные решения блок Б	откорректированы входные тамбуры в жилую часть. Добавлены площади помещений общего пользования, увеличены проемы дверей лестнично-лифтового узла. Добавлены площади помещений общего пользования. Новые листы план техподполья.
91	20.03.2019г	Конструктивные решения фундаментов блок А	замена маркировки болта тип. 3.1 ни тип 2.1
334	12.10.2018г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок А	Замена стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,6с, Гс, Дс, Вс, Гс в связи с увеличением высоты проема с 1600мм до 1800мм. замена панелей перекрытия П-30-8-1 и П-30-8-1л на П-30-8-2 и П-30-8-2л. Исправлена отметка -0.032 на -0.500. изменена отметка пола подвала с -2.690 на -2.790. на сечениях 2-2 и 3-3 замена панелей 1ВЦ и 9ВЦ на кирпич. Удален опалубочный чертеж 1ВЦ-5А-1. Добавлены опалубочные чертежи 9ВЦ-22,-23,-24,-25, 1ВЦ-9А, П-30-8-2 и П-30-8-2л
57	25.02.2019г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок А	внесено уточнение про обмазку в зимнее время. На плане перекрытий введено новое обозначение узлов. В примечаниях п.4 удалено выполнение плинтусов. Добавлено выполнение изоляции из демпферной ленты. Разработаны узлы к плитам перекрытия.
335	12.10.2018г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок Б	Замена и перестановка стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,Гс,Дс, в связи с увеличением высоты проема с 1600 мм до 1800мм. Замена стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,6с, в связи с увеличением высоты проема с 1600мм до 1800 мм. Замена плит перекрытия ПБ37-5,3-10 и П-37-60 на плиту П-36-119 по оси Гс, корректировка длины швеллера. Изменена отметка пола подвала с -2.100 на -2.290, увеличена высота стенки входа в техподполье с 900мм до 1200мм Корректировка примечаний (п.1) в связи с изменением отм. Пола подвала
79	13.03.2019г	Конструктивные решения выше отм 0.000 блок А	корректировка плана. Увеличена толщина стенки тамбура входа (со 120мм до 250мм). добавлено отв. ОВ из мусорокамеры. Добавлена перемычка ПР-16. Антисептированная доска заменена на брус. Изменена перемычка ПР-9.
280	08.07.2019г	Конструктивные решения входных групп в жилую часть	Изменена толщина входной перегородки с 120мм до 250 мм
126	05.04.2019г	Наружное освещение	Внесено изменение в марку светильников, добавлены муфты, сжимы ответвительные.
272	04.07.2019г	Наружное освещение	внесено изменение жильность кабеля ВВГнг 4х25. Добавлено автоматы ВА47-29-1, сталь 40х5, ст.ф18

304	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	изменен номер тех. условий. Удален контроллер SRC-181. Изменена марка термостата.добавлены электроплиты трехконфорочные
360	20.11.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	изменена схема питания БАУО первый ввод выполнен через АВР
12	05.02.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	3-х комфорочные электроплиты заменены на 4-х комфорочные
92	20.03.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	Изменен способ прокладки кабеля в шахте лифта металлорукав заменен на пвх трубы негорючие. Заменены металлические коробки в шахте лифта на ПВХ коробки, звонки квартирные с кнопкой на звонки клавишные. Изменена система фасадной иллюминации. Удалены опуски по фасадам. Добавлены кабельные наконечники для провода заземления ПВЗ (1x4мм2)
302	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	изменен номер тех. условий. изменена нумерация ВРУ в соответствии с тех. условиями. Подключен щит ЩСнг*-новогодняя иллюминация елки.
361	20.11.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	Изменена схема питания БАУО первый ввод выполнен через АВР
13	05.02.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	3-х комфорочные электроплиты заменены на 4-х комфорочные
93	20.03.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	Изменен способ прокладки кабеля в шахте лифта металлорукав заменен на пвх трубы негорючие. Заменены металлические коробки в шахте лифта на ПВХ коробки, звонки квартирные с кнопкой на звонки клавишные. Добавлены кабельные наконечники для провода заземления ПВЗ (1x4мм2)
301	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) Встроенные помещения	Изменена нумерация ВРУ в соответствии с тех.условиями.
74	11.03.2019г	Наружные сети водоотведения	в плане сети НК2 увеличена длина футляра на участке от К2-10а до К2 суц. Корректировка профиля системы К2, установлен стальной футляр на проектном водопроводе при пересечении К2 с В1. Увеличен футляр на системе К2
78	12.03.2019г	Наружные сети водоотведения	внесено изменение в план сети системы К2, в связи с изменением тех. условий. Внесено изменение в продольный профиль системы К2, в связи с изменением плана сети К2.
73	11.03.2019г	Наружные сети водоснабжения	в связи с корректировкой генплана, сети В1 отодвинута от сети СС на 1.0м. детализировка сети водопровода.
291	24.09.2018г	Внутренние сети водоснабжения. Жилая часть блок А	Внесены изменения в связи с корректировкой плана техподполья в осях 4-3, 6-5. Корректировка схемы систем В1,Т3,Т4,МТ3,МТ4.
70	07.03.2019г	Внутренние сети водоснабжения. Жилая часть блок Б	Корректировка прокладки в техподполье систем К2, изменение привязки выпуска.
290	25.09.2018г	Внутренние сети водоснабжения. Встроенные помещения	Корректировка плана техподполья в осях 4-3, 6-5. Корректировка схемы систем В1.1,Т3.1,Т4.1
315	03.10.2018г	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов. Блок А	дополнен перечень мероприятий сведениями об ИТП. Определение класса энергетической эффективности согласно приказу № 399 от 6.06.2016г
316	03.10.2018г	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов. Блок Б	Дополнен перечень мероприятий сведениями об ИТП. Новые листы: определение класса энергетической эффективности согласно приказу № 399 от 6.06.16г.
300	28.09.2018г	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Изменена нумерация ВРУ в соответствии ТУ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 438539891812124918065835695329776679032

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
жилищно-строительная компания "Комфортное жилье",
Золотухин Михаил Юрьевич, Набережные Челны**

Действителен: с 12.03.2020 по 12.06.2021