

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Белгородстройзаказчик»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

308027, Белгородская область, г. Белгород,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. 5 Августа, д. 17

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30 сентября 2021 г.**

№ **RU31-301000-041-2021**

I. Управление координации строительства администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

по ул. Есенина в г. Белгороде

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Есенина, дом 15

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:16:0129010:21**

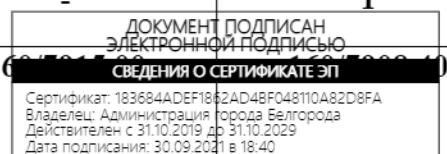
строительный адрес: **г. Белгород, ул. Есенина, 15**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-534-2017**, дата выдачи **29 декабря 2017 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	67166,50	67144,00
в том числе надземной части	куб. м	61991,50	60721,00

Общая площадь здания, в том числе:	кв. м	19599,90	19599,30
- площадь нежилых помещений	кв. м.	4402,80	4467,90
Площадь пристроенной стоянки открытого типа	кв. м.	2899,70	2904,20
Площадь эксплуатируемой кровли	кв. м	1887,90	1887,90
Нежилое помещение (крышная котельная)	кв. м.	-	46,10
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений без учета летних помещений	кв. м	7536,90	7531,50
Площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	-	2430,90
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	16	16
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	96/4092,56	97/4139,60



2-комнатные	ШТ./КВ. М.	64/3822,44	63/3768,80
3-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений	КВ. М.	7915,00	7908,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	ШТ.	3	3
Эскалаторы	ШТ.	2	2
Подъемники	ШТ.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен	-	блок СКЦ	блок СКЦ
Материалы перекрытий	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли	-	наплавляемые материалы по минераловатному утеплителю	наплавляемые материалы по минераловатному утеплителю
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

- ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ -
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 183684ADEE1862AD48E048110A82D8FA
Владелец: Администрация города Белгорода
Действителен с 31.10.2019 до 31.10.2029
Дата подписания: 30.09.2021 в 18:40

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+ (очень высокий)	A+ (очень высокий)
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	окна из ПВХ и витражи из алюминиевого профиля	окна из ПВХ и витражи из алюминиевого профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30 сентября 2021 г., кадастровый инженер Лазарева Лариса Александровна являющийся членом СРО КИ «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (дата вступления в СРО 10.06.2016 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 1753) Сведения о СРО КИ «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 08.07.2016 г. № 003)

**Начальник отдела выдачи
разрешительной документации**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.И. Пахомов

(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 21 г.

М.П.

