

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Группа Компаний «Призма»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

164500, Архангельская область, г. Северодвинск,

его почтовый индекс и адрес,

ул. Лесная, д. 27/19, офис 6

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

« 13 » августа 2020 года

№ 29–1032901000703–956–2020

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Пионерской в г. Северодвинск
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-3-037422-2020 от 10.08.2020

	экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:102004:286		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:102004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	-----		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	№ 4188 RU29037000-02198 от 15.04.2020, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	-----		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проектная документация (шифр: 24-2020) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный институт проектирования»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	1326,77	Площадь участка (кв. м):	2173
	Объем (куб. м):	6020	в том числе подземной части (куб. м):	430
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	14,25
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----	

	Площадь застройки (кв. м):	556,80		
	Иные показатели <14>:	Количество квартир – 24 шт.; площадь квартир (без учета лоджий) – 1202,88 кв.м; этажность – 3; строительный объем выше 0,000 – 5590 куб.м; высота здания – 12,500 м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск, в районе ул. Пионерская		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:			
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели <17>:	-----		

Срок действия настоящего разрешения до « 12 » августа 2021 г.
в соответствии с разделом ПОС проектной документации 24-2020, частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации <18>

И.о. Главы Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Силин
(расшифровка подписи)

« 13 » августа 2020 г.

М.П.

