



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Южуралсервис»;
Генеральный директор Волобоева Татьяна Геннадьевна; адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Парковая, 13; ИНН 5638054775;
тел: 8-903-360-84-36

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-680-2018 от 24.12.2018

Дата 06.08.2020

№ 56-301000-109-2020

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка г. Оренбург, кадастровый номер ЗУ 56:44:0240006:4678. Жилой дом № 4</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Центр Экспертиз»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-1042-20 от 04.08.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006:4678</i>


	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0240006		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РУ-56-3-01-0-00-2020-11318 от 23.07.2020		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-Центр» 2018 год, 2019 год, 2020 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	1137,24	Площадь участка (кв. м):	8844,0
	Объем (куб. м):	5560,16	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,7
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	545,3		
	Иные показатели:	Общее количество квартир - 21 шт.; 1-комнатных – 9 шт.; 2-комнатных – 12 шт.; Общая площадь квартир (с учетом коэф-та 0,5 от площади лоджий) – 905,82 кв.м.; <i>950,82 кв.м.</i> Жилая площадь квартир – 490,08 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0240006.		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” декабря 2020 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства

Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации города

Оренбурга

(должность)



(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка
подписи)

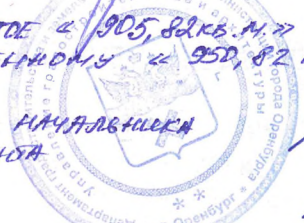
“ 06 ” августа 2020 г.

М.П.



*ЗАУВЕРЖИТЬ « 905,82 кв.м. » - НЕ ЧИСТАТЬ,
ИСПРАВЛЕНИЮ « 950,82 кв.м. » - ВЕРИТЬ*

*ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА*



В.В.ЦЕЛКОВ