



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной  
ответственностью «Южуралсервис»;  
Генеральный директор Волобоева Татьяна  
Геннадьевна; адрес: Оренбургская область,  
Оренбургский район, п. Пригородный,  
ул. Парковая, 13; ИНН 5638054775;  
тел: 8-903-360-84-36

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Взамен разрешения на строительство № 56-301000-679-2018 от 24.12.2018*

Дата 06.08.2020

№ 56-301000-108-2020

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

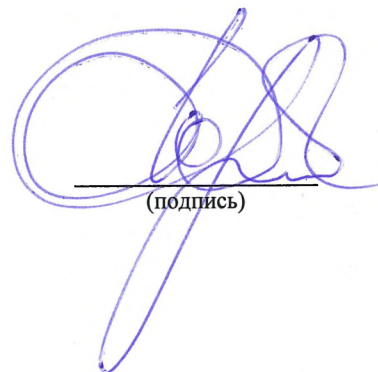
1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка г. Оренбург, кадастровый номер ЗУ 56:44:0240006:4678. Жилой дом № 3</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Центр Экспертиз»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-1041-20 от 04.08.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006:4678</i>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0240006		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ПУ-56-3-01-0-00-2020-11318 от 23.07.2020		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-Центр» 2018год, 2019 год, 2020 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	2521,12	Площадь участка (кв. м):	8844,0
	Объем (куб. м):	10130,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,7
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1201,9		
	Иные показатели:	Общее количество квартир - 45 шт; 1-комнатных – 21 шт.; 2-комнатных – 24 шт.; Общая площадь квартир (с учетом коэф-та 0,5 от площади лоджий) - 2070,39 кв.м.; Жилая площадь квартир – 730,29 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0240006.		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” декабря 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства

Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации города  
Оренбурга

(должность)



(подпись)

М.С. Корбан  
(расшифровка  
подписи)

“ 06 ” августа 20 20 г.

М.П.

