



Общество с ограниченной ответственностью "84 высота"

195298, г. Санкт-Петербург, ул. Белорусская, д.12,

к.1, лит. А, пом.1Н

тел. +7 (812) 309-84-09

www.84visota.ru

д. Агалатово

11.05.2018

Уважаемые Дольщики!

Информируем Вас о ходе строительства дома №1 и дома №2, сроках ввода в эксплуатацию и сроках передачи объектов дольщикам.

В настоящий момент все работы по строительству, отделке мест общего пользования, все внутренние и наружные отделочные работы, внутренние инженерные сети – выполнены полностью (чистовые окрасочные слои в самых нагруженных местах будут выполнены перед передачей объекта дольщикам). Также завершаются (завершены) работы по благоустройству территории и малым архитектурным формам.

Строительно-монтажные работы по холодному и горячему водоснабжению, устройству канализации, теплоснабжению в домах №1 и №2 – выполнены на 100%. Тепловая энергия подана в жилые дома. Холодная и горячая вода подана в жилые дома. Дома присоединены к теле-радио коммуникационным сетям.

В части присоединения жилых домов к сетям электроснабжения происходит задержка по причине неисполнения энергоснабжающей организации АО «Оборонэнерго» принятых на себя обязательств по строительству трансформаторной подстанции и присоединения ЖК «84 высота» по постоянной схеме подачи электроэнергии. Причем ООО «84 Высота» все монтажные работы по прокладке электрических сетей от точки присоединения до жилых домов выполнило на 100%.

В связи с этим Застройщик вынужден перенести срок ввода в эксплуатацию домов №1 и №2 на 4 квартал 2018 года и уже принял все необходимые меры для поиска альтернативных путей решения сложившейся ситуации и ускорения решения вопроса.

В связи с отсутствием постоянной точки подключения, дома №1 и №2 подключены по временной схеме к электроснабжению. Всем Дольщикам, которые намерены проводить ремонтные и отделочные работы в своих квартирах, Застройщик предлагает передать их в июне 2018 года. Точный срок будет объявлен позднее.

Так же информируем Вас о том, что сложившаяся ситуация никак не отразится на ходе строительства других корпусов. Более того, подключение к инженерным сетям домов первого этапа строительства включает в себя подключение и остальных домов.

Просим Вас проявить понимание и терпение, так как строительство жилых домов сложный процесс, складывающийся из множества нюансов. ООО «84 Высота» делает все возможное, чтобы ускорить процесс сдачи домов.

Генеральный директор



М.Н. Искрицкий