



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«В-строй»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150046, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Менделеева, д.16, пом. 58**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **21.09.2016**

№ **76-301000- 078 -2016**

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**мэрии города Ярославля,**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями**

(наименование объекта (этапа)

**в границах принадлежащего застройщику**

капитального строительства

**земельного участка площадью 2223 м<sup>2</sup>,**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль,**

**дер. Старое Брагино, д. 35, строение 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:23:010602:44**

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль,**

**дер. Старое Брагино, д. 35, строение 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

**№RU76301000-292-2013** дата выдачи **05.06.2015** орган, выдавший разрешение

на строительство, **Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>12888</b>	<b>15719</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>9666</b>	<b>13101</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3872,9</b>	<b>3750,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2680,18</b>	<b>2683,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1050,36</b>	<b>1067,4</b>
Количество этажей,	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	52/2680,18	52/2683,1
1-комнатные	шт./кв. м	24 /920,52	24/929,1
2-комнатные	шт./кв. м	24/1439,74	24/1448,6
3-комнатные	шт./кв. м	4/319,92	4/305,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2992,54	3009,74
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м	имеется	имеется
теплоснабжение	м		
водопровод	м	имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация	м	имеется	имеется
газопровод	м	имеется	имеется
ливневая канализация	м	имеется	имеется
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монол. плита	монол. плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочереп.	металлочереп.
Иные показатели		-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2год	0,9	0,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		2-х камерный стеклопакет	2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки: **30.06.2016**

ФИО кадастрового инженера: **Сапожников Александр Владимирович**

квалификационный аттестат **№ 76-13-356** дата **15.05.2013**

орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент по управлению государственным имуществом Ярославской области**

**Директор  
департамента архитектуры  
и земельных отношений  
мэрии города Ярославля**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« **21** » **сентября** **20 16** г.

М. П.

(подпись)

**Н.И. Колобушкина**

(расшифровка подписи)

