



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Жилищно-строительному кооперативу**  
(наименование застройщика  
**«Березовая роща»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**150001, г. Ярославль,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**ул. Карабулина, д. 33/72**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **04.09.2018**

№ **76-301000- 239 -2018**

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

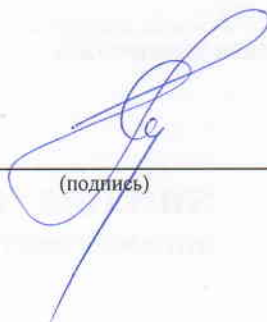
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями административного назначения, соцкультбыта, с нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями (1 очередь: 1 этап)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»; ООО «Имхотеп»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-1-4-Н092-13 от 20.05.2013; № 44-2-1-2-0033-18 от 22.05.2018, письмо от 08.06.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:021101:591</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:021101</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU76301000-6702 выдан 26.12.2016 ДАЗО мэрии города Ярославля	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Твердость»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	<b>площадь земельного участка – 15706,0 м<sup>2</sup></b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>Первый этап</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>7166,70</b>	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	<b>24261,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>7-9-10</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>810,58</b>	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир(с учетом балконов и лоджий)– <b>5316,8м<sup>2</sup></b> ; Количество квартир - <b>46</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Ярославль, ул. Маяковского, д. 136</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяжённость:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 04 » мая 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета  
регулирующей градостроительной  
деятельности департамента  
строительства Ярославской  
области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Ю.А. Голова**  
(расшифровка подписи)



« 04 » сентября 20 18 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

Скреплено подписью и  
печатью \_\_\_\_\_ листа

Дата 24.09 2018

  
Ю.А. Зинякова

