



**МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО**  
**Департамент строительства и**  
**архитектуры Мэрии города Грозного**  
 проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,  
 Чеченская Республика, 364051,  
 Тел/факс: (8712) 22-20-57  
 e-mail: daig-grozny@mail.ru

**Соблжа-Галин Мэри**  
**Соблжа-Галин Мэри гишлошьяран а,**  
**архитектурин а Департамент**  
 Соблжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарак пр., 99/20  
 Тел/факс: (8712) 22-20-57  
 e-mail: daig-grozny@mail.ru

Кому Общество с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Евро-Телеком»  
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,  
 364902, Россия, ЧР, г. Грозный,  
 полное наименование организации — для юридических лиц),  
ул. Молдавская, 9, evrotelekom-95@mail.ru  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 06 июня 2018

№ 20-RU20301000-070-2018

**Мэрия города Грозного**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

**Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного**

(осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс (1 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Грозпроект» Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	20-2-1-2-0007-18 от 17 мая 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0439001:556
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0439001

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	06.06.2017 г. № RU20301000-0655, Департаментом строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Теплицстройсервис», 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом 1			
	Общая площадь (кв. м):	5067,18	Площадь участка (кв. м):	72304,0
	Объем (куб. м):	28999,61	в том числе подземной части (куб. м):	3734,8
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1098,47		
	Площадь торг. пом. (кв. м)		Количество квартир (шт.)	50
	Жилая площадь квартир (кв. м)		Площадь квартир (кв. м.)	4420,8
Многоквартирный жилой дом 2				
Общая площадь (кв. м):	5067,18	Площадь участка (кв. м):	72304,0	
Объем (куб. м):	28999,61	в том числе подземной части (куб. м):	3734,8	
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):		
Площадь застройки (кв. м):	1098,47			
Площадь торг. пом. (кв. м)		Количество квартир (шт.)	50	
Жилая площадь квартир (кв. м)		Площадь квартир (кв. м.)	4420,8	
Многоквартирный жилой дом 3				
Общая площадь (кв. м):	5067,18	Площадь участка (кв. м):	72304,0	
Объем (куб. м):	28999,61	в том числе подземной части (куб. м):	3734,8	
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):		
Площадь застройки (кв. м):	1098,47			
Площадь торг. пом. (кв. м)		Количество квартир (шт.)	50	
Жилая площадь квартир (кв. м)		Площадь квартир (кв. м.)	4420,8	
Многоквартирный жилой дом 4				
Общая площадь (кв. м):	5067,18	Площадь участка (кв. м):	72304,0	
Объем (куб. м):	28999,61	в том числе подземной части (куб. м):	3734,8	

	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1098,47		
	Площадь торг. пом. (кв. м)		Количество квартир (шт.)	50
	Жилая площадь квартир (кв. м)		Площадь квартир (кв. м.)	4420,8
5.	Адрес (местоположение) объекта: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Октябрьский район, ул. Сайханова, б/н			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность (м):			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 06 » июня 2023 г.

в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства»

Начальник Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 06 » июня 2018 г.

М. П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

К.В. Берсункаев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ  
ГОРОДА ГРОЗНОГО

СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИ  
СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИН  
ГИШЛОШЪЯРАН А,  
АРХИТЕКТУРИН А ДЕПАРТАМЕНТ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «27» 09 2018 г.

№ 1797

### О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании заявления ООО «Евро-Телеком» о внесении изменений в разрешение на строительство от 6 июня 2018 года № 20-RU20301000-070-2018 в связи с образованием земельного участка путем раздела земельного участка в отношении которого выдано указанное разрешение на строительство:

1. Внести в разрешение на строительство от 6 июня 2018 года № 20-RU20301000-070-2018, выданное Департаментом строительства и архитектуры Мэрии города Грозного, следующие изменения:

1.1. В пункте 3 раздела «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» кадастровый номер земельного участка «20:17:0439001:556» заменить кадастровым номером «20:17:0439001:576».

1.2 В пункте 4 раздела «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» в указании площади земельного участка цифры «72304,0» заменить цифрами «12483,0» и в указании площади застройки цифры «1098,47» заменить цифрами «1076,76» во всех четырех позициях.

2. Отделу подготовки разрешительных документов Департамента строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного уведомить ООО «Евро-Телеком», Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики и управление Федеральной





МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ  
ГОРОДА ГРОЗНОГО

СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИ  
СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИН  
ГИШЛОШЪЯРАН А,  
АРХИТЕКТУРИН А ДЕПАРТАМЕНТ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «31» 04 2019 г.

№ 343

### О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании заявления президента ООО «Евро-Телеком» Матыевой А.Р. о внесении изменений в разрешение на строительство от 06 июня 2018 года № 20-RU20301000-070-2018 в связи с изменениями технико-экономических характеристик и корректировкой проектной документации строящегося объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс (1 этап)»:

1. Внести в разрешение на строительство от 06 июня 2018 года № 20-RU20301000-070-2018, выданное Департаментом строительства и архитектуры Мэрии города Грозного следующие изменения:

1.1. В пункте 2 раздела «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» слова «20 2 1 2 0007 18 от 17 мая 2018 г.» заменить словами «20-2-1-2-0122-18 от 12 июля 2018 г.».

1.2. В пункт 3.1. раздела «Сведения о градостроительном плане земельного участка» слова «06.06.2017 г. № RU20301000-0655» заменить словами «01.08.2018 г. № RU20301000-0898».

1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Многоквартирный жилой дом 1			
Общая площадь (кв. м):	5933,32	Площадь участка (кв. м):	12483,0
Объем (куб. м):	24980,83	в том числе подземной части (куб. м):	3660,98
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
Площадь застройки (кв. м):	1076,76		
Общая площадь квартир (кв.м.):	4503,36	Количество квартир (шт.):	60
Многоквартирный жилой дом 2			
Общая площадь (кв. м):	5933,32	Площадь участка (кв. м):	12483,0
Объем (куб. м):	24980,83	в том числе подземной части (куб. м):	3660,98
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
Площадь застройки (кв. м):	1076,76		
Общая площадь квартир (кв.м.):	4503,36	Количество квартир (шт.):	60
Многоквартирный жилой дом 3			
Общая площадь (кв. м):	5933,32	Площадь участка (кв. м):	12483,0
Объем (куб. м):	24980,83	в том числе подземной части (куб. м):	3660,98
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
Площадь застройки (кв. м):	1076,76		
Общая площадь квартир (кв.м.):	4503,36	Количество квартир (шт.):	60
Многоквартирный жилой дом 4			
Общая площадь (кв. м):	5933,32	Площадь участка (кв. м):	12483,0
Объем (куб. м):	24980,83	в том числе подземной части (куб. м):	3660,98
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (мест/посетителей.):	
Площадь застройки (кв. м):	1076,76		
Общая площадь квартир (кв.м.):	4503,36	Количество квартир (шт.):	60

2. Отделу подготовки разрешительных документов Департамента строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного уведомить

ООО «Евро-Телеком», Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики и управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике о внесении изменений в разрешение на строительство от 06 июня 2018 года № 20-RU20301000-070-2018.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Департамента



С.А. Хаджимурадов

Верно:                       
Главный специалист  
должность

                      
подпись

                      
Парчаева Р.С-А.  
фамилия, инициалы