

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «СЗ Усадьба»

(наименование застройщика)

675000, Амурская область, г. Благовещенск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ул Шевченко, дом №17

полное наименование организации – для

ИНН 2801150812, ОГРН1102801004844

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2018

№ 1022800529055-31

I. Администрация Благовещенского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом в микрорайоне №6 поселка Чигири Литер 3

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири, ул. Магистральная 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 28:10:013013:790

строительный адрес : Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет,
с. Чигири, ул. Магистральная 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU-28510401-39, дата выдачи 08.10.2018, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация Благовещенского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом			
Строительный объем – всего	куб. м	5735,4	5735,4
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1271,6	1161,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	9,7	9,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

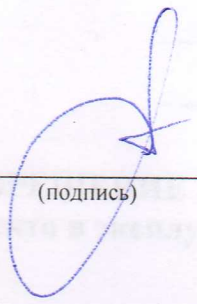
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	982	996,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество подъездов	шт.		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1005	24/1021,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/674	18/685,9
2-комнатные	шт./кв. м	6/331	6/333,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1005	1021,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ВС-центральное ЭС- центральное КК-септик ТС- электрокательная автономная	ВС-центральное ЭС- центральное КК-септик ТС- электрокательная автономная
Лифты	шт.		
Мусоропроводы	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи, армированный ростверк, фундаментные блоки	Сваи, армированный ростверк, фундаментные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Профлист	Профлист

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВа		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой	кВт•ч/м ²	0,57	0,57

энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол толщ.150мм	Пенополистирол толщ. 150мм
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 14.12.2018, подготовленного кадастровым инженером Щукиным Александром Владимировичем, квалификационный аттестат 28-11-30.

**Глава
Благовещенского района**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.В. Адаменко

(расшифровка подписи)

“ 27 ” декабря 2018 г.

М.П.

