

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Атлас»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
358011, Республика Калмыкия, г. Элиста,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Г.О. Рокчинского, дом 17А, офис а1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 февраля 2019 г.

№ 08-RU 08301000- 1 -2019

Администрация города Элисты Республики Калмыкия

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

в цокольном и на первом этажах по ул. Номто Очирова, д. 8 в г. Элиста Республики

капитального строительства

Калмыкия»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Калмыкия, город Элиста, улица им. Номто Очирова, № 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : **08:14:030602:863**
строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 08-RU08301000-511-2016 дата выдачи 12.12.2016 г., (с изменениями от 23 января 2019 г., № 71) орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Элисты Республика Калмыкия

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	45 397,07	45 397,07
в том числе подземной части	куб. м	6 082,30	6 082,30
Общая площадь	кв. м	12 664,25	14 075,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 337,90	2 337,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2 337,90	2 337,90
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 344,73	7 296,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2 337,90 2 365,30	2 337,90 2 365,30
Количество этажей	шт.	10+чердак	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/7 910,37	136/7 867,00
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/2 756,24	64/2 743,20
2-комнатные	шт./кв. м	62/4 233,32	62/4 211,90
3-комнатные	шт./кв. м	10/920,81	10/911,90
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 910,37	7 867,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная, железобетонная фундаментная плита	монолитная, железобетонная фундаментная плита
Материалы стен		фундаментные блоки, кирпич силикатный, керамический	фундаментные блоки, кирпич силикатный, керамический
Материалы перекрытий		плиты перекрытия пустотные, монолитные участки	плиты перекрытия пустотные, монолитные участки
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		Стоимость строительства	305 000,000 тыс. руб.

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				

4. Линейные объекты

Категория (класс)				
Протяженность				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)				
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность				
Иные показатели				

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания подготовлен 22 января 2019 г. кадастровым инженером Улядуровой И.В., квалификационный аттестат № 08-11-21 выдан 04.03.2011 г., дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 16.05.2012 г.

Первый заместитель
Главы Администрации
города Элисты

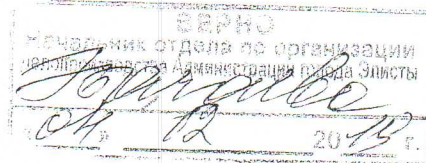
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



Д. Ишкеев
(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.



Црошито и пронумеровано
на 3 (трех) листах

« » 2019 г.

М.п.