

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска.
Жилой дом 8-5А**

№ 18-000289 по состоянию на 02.02.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСПЭК-ДОМСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426008 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 268; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: (3412) 655-005, (3412) 912-335, (3412) 912-312 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: domstroy@aspec.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://aspecdom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: ГЛУХОВ |
| | 1.5.2 | Имя: ПАВЕЛ |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): МИХАЙЛОВИЧ |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО «АСПЭК-Домстрой» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1835060192 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1041801057319 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Питкевич |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,81 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 069-891-251 23 |
| | 3.4.7 | ИНН: 183107593426 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: который в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщика |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3 В со встроенными помещениями общественного назначения. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 69; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-48-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный жилой дом № 7-5 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-5Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Совушки». Дом 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-47-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-14-ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В. (Второй пусковой комплекс) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (второй пусковой комплекс) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-56-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-94-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-119-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 84; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-7-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3Б со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Б |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-62-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8-2 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-2Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Амулет» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-102-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК1 - секция 1 и секция 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-104-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-ЗА со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 65; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-ЗА |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-39-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК2 - секция 3, секция 4 и пристрой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-51-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 86; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-82-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5В |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Самоцветы Востока». Дом 1 Краткое обозначение: ЖК «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-77-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Строитель» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-18-1835060192-028-5 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.02.2012 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 98 144 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 536 819 000 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 907 225 000 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: 1. АО "Дельта-Холдинг", ИНН 7702750215, ОГРН 5107746071076, 72,19% 2. Бенефициарным владельцем ООО «АСПЭК-Домстрой» является гражданин Российской Федерации Питкевич Михаил Юрьевич (ИНН 183107593426, СНИЛС 069-891-251 23), который в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщика, является собственником 27,81 % в уставном капитале. 3. «27» августа 2018 года в Удмуртском отделении №8618 ПАО Сбербанк был открыт специальный счет для контроля расходования средств застройщика 214-ФЗ, номер счета 40702810168000017239 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: нет |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Архитектора П.П. Берша |
| | 9.2.10 | Дом: нет |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора П.П. Берша |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8166,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Исследуемая территория согласно СП 14.13330-2014 [1]) относится к районам с сейсмичностью до 6 баллов, а категория грунта по сейсмическим свойствам - II (табл. 1 СП 14.13330-2014) |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8166,9 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8166,9 м2 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137133 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АСПЭК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831101264 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0172-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Самоцветы Востока» Дом 5. Краткое обозначение: ЖК «Самоцветы Востока-5», ЖК «Самоцветы Востока 5», ЖК «Самоцветы Востока», «Самоцветы Востока» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-585-2017 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6167 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: нет |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0030058:0005301 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39918 кв.м. |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На юге: 49 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На западе и юго-западе устройство детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха для взрослых |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На юго - востоке |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонных трав и высадка кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен безбарьерный доступ и удобное передвижение по территории, а также доступ на 1 этаж жилого дома в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». На гостевой стоянке выделено 2 машино-места для легкового транспорта инвалидов. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ-3/02 от 19.01.2017 г. от МКП г. Ижевска "Горсвет", срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автокотельная |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору 05-12/18-516/АК-ДП-103 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 687 030,77 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602812,88 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 166к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5486032,8 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижевские электрические сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38928 П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1723586 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автокотельная |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору 05-12/18-516/АК-ДП-103 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 687 030,77 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11539/07-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-580-И-ТУ/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИжЛайн |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИжЛайн |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ИжЛайн | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 118 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 72.5 | 3 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 49.3 | 2 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 36.1 | 1 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 36.1 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 48.2 | 2 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 71.9 | 3 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|-----|
| 7 | жилое | 2 | 1 | 72.3 | 3 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 49.1 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 35.9 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 35.9 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 35.8 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 52 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 64 | 2.5 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 72.3 | 3 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 49.1 | 2 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 35.9 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 35.9 | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 35.8 | 1 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 72.3 | 3 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 49.1 | 2 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 35.9 | 1 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 35.9 | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 35.8 | 1 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 72.3 | 3 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 49.1 | 2 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 35.9 | 1 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 35.9 | 1 |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 35.8 | 1 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 72.3 | 3 |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 49.1 | 2 |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 35.9 | 1 |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 35.9 | 1 |
| 39 | жилое | 6 | 1 | 35.8 | 1 |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 42 | жилое | 7 | 1 | 72.3 | 3 |
| 43 | жилое | 7 | 1 | 49.1 | 2 |
| 44 | жилое | 7 | 1 | 35.9 | 1 |
| 45 | жилое | 7 | 1 | 35.9 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|-----|
| 46 | жилое | 7 | 1 | 35.8 | 1 |
| 47 | жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 48 | жилое | 7 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 49 | жилое | 8 | 1 | 72.3 | 3 |
| 50 | жилое | 8 | 1 | 49.1 | 2 |
| 51 | жилое | 8 | 1 | 35.9 | 1 |
| 52 | жилое | 8 | 1 | 35.9 | 1 |
| 53 | жилое | 8 | 1 | 35.8 | 1 |
| 54 | жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 55 | жилое | 8 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 56 | жилое | 9 | 1 | 72.1 | 3 |
| 57 | жилое | 9 | 1 | 48.9 | 2 |
| 58 | жилое | 9 | 1 | 35.7 | 1 |
| 59 | жилое | 9 | 1 | 35.7 | 1 |
| 60 | жилое | 9 | 1 | 35.6 | 1 |
| 61 | жилое | 9 | 1 | 51.6 | 2 |
| 62 | жилое | 9 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 63 | жилое | 10 | 1 | 72.1 | 3 |
| 64 | жилое | 10 | 1 | 48.9 | 2 |
| 65 | жилое | 10 | 1 | 35.7 | 1 |
| 66 | жилое | 10 | 1 | 35.7 | 1 |
| 67 | жилое | 10 | 1 | 35.6 | 1 |
| 68 | жилое | 10 | 1 | 51.6 | 2 |
| 69 | жилое | 10 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 70 | жилое | 11 | 1 | 72.1 | 3 |
| 71 | жилое | 11 | 1 | 48.9 | 2 |
| 72 | жилое | 11 | 1 | 35.7 | 1 |
| 73 | жилое | 11 | 1 | 35.7 | 1 |
| 74 | жилое | 11 | 1 | 35.6 | 1 |
| 75 | жилое | 11 | 1 | 51.6 | 2 |
| 76 | жилое | 11 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 77 | жилое | 12 | 1 | 72.1 | 3 |
| 78 | жилое | 12 | 1 | 48.9 | 2 |
| 79 | жилое | 12 | 1 | 35.7 | 1 |
| 80 | жилое | 12 | 1 | 35.7 | 1 |
| 81 | жилое | 12 | 1 | 35.6 | 1 |
| 82 | жилое | 12 | 1 | 51.6 | 2 |
| 83 | жилое | 12 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 84 | жилое | 13 | 1 | 72.1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|-----|
| 85 | жилое | 13 | 1 | 48.9 | 2 |
| 86 | жилое | 13 | 1 | 35.7 | 1 |
| 87 | жилое | 13 | 1 | 35.7 | 1 |
| 88 | жилое | 13 | 1 | 35.6 | 1 |
| 89 | жилое | 13 | 1 | 51.6 | 2 |
| 90 | жилое | 13 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 91 | жилое | 14 | 1 | 72.1 | 3 |
| 92 | жилое | 14 | 1 | 48.9 | 2 |
| 93 | жилое | 14 | 1 | 35.7 | 1 |
| 94 | жилое | 14 | 1 | 35.7 | 1 |
| 95 | жилое | 14 | 1 | 35.6 | 1 |
| 96 | жилое | 14 | 1 | 51.6 | 2 |
| 97 | жилое | 14 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 98 | жилое | 15 | 1 | 72.1 | 3 |
| 99 | жилое | 15 | 1 | 48.9 | 2 |
| 100 | жилое | 15 | 1 | 35.7 | 1 |
| 101 | жилое | 15 | 1 | 35.7 | 1 |
| 102 | жилое | 15 | 1 | 35.6 | 1 |
| 103 | жилое | 15 | 1 | 51.6 | 2 |
| 104 | жилое | 15 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 105 | жилое | 16 | 1 | 72.1 | 3 |
| 106 | жилое | 16 | 1 | 48.9 | 2 |
| 107 | жилое | 16 | 1 | 35.7 | 1 |
| 108 | жилое | 16 | 1 | 35.7 | 1 |
| 109 | жилое | 16 | 1 | 35.6 | 1 |
| 110 | жилое | 16 | 1 | 51.6 | 2 |
| 111 | жилое | 16 | 1 | 63.8 | 2.5 |
| 112 | жилое | 17 | 1 | 72.1 | 3 |
| 113 | жилое | 17 | 1 | 48.9 | 2 |
| 114 | жилое | 17 | 1 | 35.7 | 1 |
| 115 | жилое | 17 | 1 | 35.7 | 1 |
| 116 | жилое | 17 | 1 | 35.6 | 1 |
| 117 | жилое | 17 | 1 | 51.6 | 2 |
| 118 | жилое | 17 | 1 | 63.8 | 2.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | подвал | подвал | для размещения инженерных систем | 391.3 |
| 2 | насосная (пожарная) | подвал | Для размещения пожарной насосной станции | 8.9 |
| 3 | электрощитовая | подвал | Для размещения оборудования электрощитовой | 9.3 |
| 4 | насосная (пожарная) | подвал | Для размещения пожарной насосной станции | 12.7 |
| 5 | итп | подвал | Для размещения оборудования индивидуального теплового пункта | 15.9 |
| 6 | пом. Ул. Инв. | 1 этаж | для хранения уборочного инвентаря | 3.3 |
| 7 | тамбур 1 к лифтовому холлу | 1 этаж | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 5 |
| 8 | тамбур 2 к лифтовому холлу | 1 этаж | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 18.6 |
| 9 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | для хранения уборочного инвентаря | 1.4 |
| 10 | лифтовой холл | 1 этаж | Для ожидания лифта | 9.6 |
| 11 | тамбур к лестничной клетке | 2 этаж | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 2.5 |
| 12 | лестничная клетка | 1 этаж | Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте | 15.3 |
| 13 | межквартирный коридор | 1 этаж | Для перемещения | 32.7 |
| 14 | переходная лоджия | 2-17 этажи | Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте | 78.4 |
| 15 | тамбур 1 переходной лоджии | 2-17 этажи | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 54.4 |
| 16 | тамбур 2 переходной лоджии | 2-17 этажи | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 41.6 |
| 17 | межквартирный коридор | 2-17 этажи | Для перемещения | 521.6 |
| 18 | лестничная клетка | 2-17 этажи | Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте | 244.8 |
| 19 | лифтовой холл | 2-17 этажи | Для ожидания лифта | 150.4 |
| 20 | переходная лоджия | Тех.этаж | Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте | 4.9 |
| 21 | тамбур переходной лоджии | Тех.этаж | Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другое помещение | 2.7 |
| 22 | тех. Этаж | Тех.этаж | для размещения инженерных систем | 390.8 |

| | | | | |
|--|---|---|---|------|
| 23 | машинное помещение | Тех.этаж | размещение лифтового оборудования | 17.9 |
| 24 | вент. Камера | Тех.этаж | Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования | 18.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Техподполье | Оборудование хозяйственно-Питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам) | Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки стола мусоропровода. | |
| 2 | Техподполье | Оборудование водопровода горячей воды | Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам. | |
| 3 | Техподполье | Оборудование канализации хозяйственно-бытовой | Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов. | |
| 4 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе отопления | |
| 5 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе ГВС | |
| 6 | Подъезд дома | Лифт | Для транспортировки грузов и людей | |
| 7 | Места общего пользования | Система дымоудаления | Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования | |
| 8 | Места общего пользования | Система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение возгорания | |
| 9 | Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжения | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 230000000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:0030058:0005301 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8618 ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810168000017239 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000601 |
| | | БИК: 049401601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 183502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E811BB0F9B3BEE4E

Владелец: **ООО АСПЭК-ДОМСТРОЙ, Глухов Павел
Михайлович, г.Ижевск**

Действителен: с 12.02.2018 по 12.02.2019