

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «АСПЭК-Домстрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: Удмуртская Республика, г. Ижевск,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 268
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

24 декабря 2018 года

N18-RU18303000-134-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, №7-2В, №7-2Г, №7-2Д со

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный»

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-2В.

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:5255

строительный адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район,

ул. Архитектора П.П. Берша

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N18-RU18303000-64-2017** дата выдачи **17 марта 2017 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	74137,5	77441,0
в том числе надземной части	куб. м	70625,7	73961,0
Общая площадь	кв. м	20415,8	24895,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3400,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	623,9	622,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети теплоснабжения	м	-	-
Сети водоснабжения	м	-	-
Сети канализации	м	-	-
Сети электроснабжения	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14484,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4022,3
Количество этажей	шт.	17; 19; 19	17; 19; 19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	267/14484,2
1-комнатные	шт./кв. м	-	48/1745,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	127/6309,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	92/6430,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатный	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15540,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сети теплоснабжения	пог.м.	-	167
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен		Монолитный железобетонный с утеплителем, блоки стеновые из ячеистого бетона,	Монолитный железобетонный с утеплителем, блоки стеновые из ячеистого бетона,

		облицовка кирпичом	облицовка кирпичом
Материалы перекрытий		Железобетон- ные	Железобетон- ные плиты
Материалы кровли		Мягкая, совмещенная с перекрытием	Мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		очень высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	60,2	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пеноплекс С	-
Заполнение световых проемов		Окна - 2-х камерные, пластиковые стеклопакеты, Двери – утепленные стальные блоки	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технических планов: **21.12.2018г.**

Кадастровый инженер: Плетнева Ирина Витальевна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-390 от 21.08.2013г., выдан

Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров – 21 октября 2016г.

Кадастровый инженер: Бузанов Денис Юрьевич.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-304 от 27.11.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров – 01 ноября 2016г.

Начальник ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Некрасов

(расшифровка подписи)

"24" декабря 2018г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
на двух листах

М.П. «24» декабрь 2018г.

