



Обществу с ограниченной ответственностью  
Кому «Монолит»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
г. Брянск ул. Некрасова, д.2  
полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 апреля 2021 <sup>2</sup>

№ 32-502305-748-2016 <sup>3</sup>

I. Администрация Брянского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

отдел архитектуры

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>4</sup>,

Комплексная жилая застройка в пос. Мичуринский, Брянского района Брянской области

(наименование объекта (этапа)

1 очередь поз.2

капитального строительства <sup>5</sup>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Брянская область, Брянский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение  
поселок Мичуринский, улица Солнечная, дом 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Мичуринской сельской администрации от 15.01.2020 г. №3 <sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: 32:02:0390106:211,  
строительный адрес <sup>8</sup>: 32:02:0390106:212

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 32-502305-748-2016, дата выдачи 22 декабря 2016 г., орган, выдавший разрешение  
на строительство Администрация Брянского района- отдел архитектуры <sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		16505
в том числе надземной части	куб. м		16505
Общая площадь	кв. м	4450,40	4137,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3494,05	3556,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4/0	4/0
в том числе подземных			
Количество секций	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	60/3494,05	60/3556,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	31/1372,6
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	25/1741,6
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	4/442,2
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3647,80	3708,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		Кирпичные, блок	Кирпичные, блок
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <sup>12</sup>			

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup> –			

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>15</sup>

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		74,06
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			минераловатные плиты Изорок
Заполнение световых проемов			профиль ПВХ 2-х, лоджии 1- камерное

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_ 1  
 подготовленного 18.02.2021г., Созыко Н.В., 32-11-49, реестровый номер 9882.

14

Начальник отдела архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А. Ермаков

(расшифровка подписи)

« 13 » апреля 2021 г.

М. П.

