



Ненецкий  
автономный  
округ

Кому: ООО «ПОЛИОСЖИЛСТРОЙ»  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 2983011419; ОГРН 1162901058154  
полное наименование организации – для  
166000, Ненецкий автономный округ,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, д. 59  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 03.04.2019 г.<sup>2</sup> № RU83301000-7-2019<sup>3</sup>

I. Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**и транспорта Ненецкого автономного округа**  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта<sup>4</sup>

Жилой многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Авиаторов, 4,5 секции<sup>5</sup>  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(этапы №4, №5)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. В.В. Сушинского, д. 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 28.12.2017**  
**№1500**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>7</sup>:

**83:00:050903:184**

строительный адрес<sup>8</sup>: —

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU83301000-108-2016, дата выдачи 09.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

II. Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>15491,7</b>	<b>15515,0</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>1729,6</b>	<b>1734,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3957,8</b>	<b>4073,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1078,8</b>	<b>1165,3</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей	шт.	—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели <sup>12</sup>		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2879,0</b>	<b>2908,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1078,8</b>	<b>1165,3</b>
Количество этажей	шт.	<b>8</b>	<b>8</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая	шт./кв. м	<b>56/2879,0</b>	<b>56/2908,5</b>

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	2/67,74	2/68,6
2-комнатные	шт./кв. м	28/1298,08	28/1286,9
3-комнатные	шт./кв. м	26/1513,18	26/1553,0
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3021,4	3050,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - наружные сети водоснабжения	м	20	20
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		<b>сборно-монолитный железобетон</b>	<b>сборно-монолитный железобетон</b>
Материалы стен		<b>газобетонные блоки D 600</b>	<b>газобетонные блоки D 600</b>
Материалы перекрытий		<b>сборные железобетонные плиты</b>	<b>сборные железобетонные плиты</b>
Материалы кровли		<b>фальцевая из металлических оцинкованных листов с полимерной окраской по деревянной стропильной системе</b>	<b>фальцевая из металлических оцинкованных листов с полимерной окраской по деревянной стропильной системе</b>
Иные показатели <sup>12</sup>		—	—
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели <sup>12</sup>		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели <sup>12</sup>		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		<b>A+</b>	<b>A+ (Высочайший)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Минераловатные плиты «Rockwool»</b>	<b>Минераловатные плиты «Rockwool»</b>

		<b>Венти Баттс Д-200мм</b>	<b>Венти Баттс Д-200мм</b>
Заполнение световых проемов		<b>Двухкамерные стеклопакеты с теплоотражающим покрытием и вентиляционным клапаном в ПВХ профиле</b>	<b>Двухкамерные стеклопакеты с теплоотражающим покрытием и вентиляционным клапаном в ПВХ профиле</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без:

1. Технического плана здания, подготовленного 28.09.2018. Кадастровый инженер Кирсанова Наталья Григорьевна является членом СРО «Ассоциация «Союз кадастровых инженеров». Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 37048.

2. Технического плана сооружения наружные сети связи, подготовленного 24.09.2018. Кадастровый инженер Кирсанова Наталья Григорьевна является членом СРО «Ассоциация «Союз кадастровых инженеров». Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 37048.

Исполняющий обязанности руководителя  
 Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Глазунов  
 (расшифровка подписи)

« 03 » апреля 20 19 г.

М. П.

