



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2015

17515-П

№ _____

Об утверждении разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию
от 30.12.2015 № ru74-307000-00614-2015.
О присвоении почтового адреса
объекту капитального строительства:
«Многоквартирный жилой дом.
I очередь строительства»

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», на основании заявления ООО «Формула чистоты», поступившего в администрацию города 25.12.2015, вход. № АИС 00121428 (вход. № ГМУ-УАиГ 06/00498), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить разрешение от 30.12.2015 № ru74-307000-00614-2015 (прилагается) на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом. I очередь строительства», расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, микрорайон 145, пересечение улиц Жукова и 50-летия Магнитки, построенного на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0311002:39, находящемся в собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 16.05.2015 серия 74 АД № 978781).

2. Присвоить объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом. I очередь строительства», выстроенному на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0311002:39, следующий почтовый адрес:

Россия, Челябинская область, г. Магнитогorsk, Орджоникидзевский район, ул. 50-летия Магнитки, д. 35 (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



В.В. Бахметьев

Разослано: УАиГ - 3, МФЦ № 2 - 3, КУИиЗО, УЖКХ, ОНД, Кадастровой палате, УООСиЭК, МП «ГТИ», Росреестр, МРИ № 17 в г. Магнитогорске (просп. Карла Маркса, 158/1), администрации Орджоникидзевского района, МОУФМС России по Челябинской области в г. Магнитогорске (ул. Казакова, д. 3а), МП «ЕРКЦ» (ул. Ленинградская, 17), ОГУП «Обл. ЦТИ», прокуратуре Ленинского района, УКСиБ, в дело

сл

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации города
 от 31.12.2015 № 17515 П

Отдел
делопроизводства
 (наименование застройщика)

Кому **ООО «Формула чистоты»**
 (наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 юридических лиц, его почтовый индекс
г. Магнитогорск
пр.Ленина, д.118/1 пом.1
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2015 № ru74-307000-00614-2015

I. Администрация города Магнитогорска Челябинской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоквартирный жилой дом. I очередь строительства»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

нет

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н**

Орджоникидзевский, ул. 50-летия Магнитки, д. 35

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:33:0311002:39

строительный адрес:

Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, микрорайон 145, пересечение улиц Жукова и 50-летия Магнитки

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 74-00636, дата выдачи 25.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Магнитогорска Челябинской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9396,68	9713,0
в том числе надземной части	куб. м	8801,31	
Общая площадь	кв. м	2679,22	2711,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	нет	нет
Количество помещений			
Вместимость	мест		
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	вид		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1899,84	1905,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных - техническое подполье	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	40	40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	21	21
2-комнатные	шт./кв. м	19	19
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1987,7	1993,5

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		нет	нет
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м	нет	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт·ч/(м ² ·год)	35,9	35,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утепленные панели	Утепленные панели
Заполнение световых проемов	вид	Пластиковые, двойное остекление	Пластиковые, двойное остекление

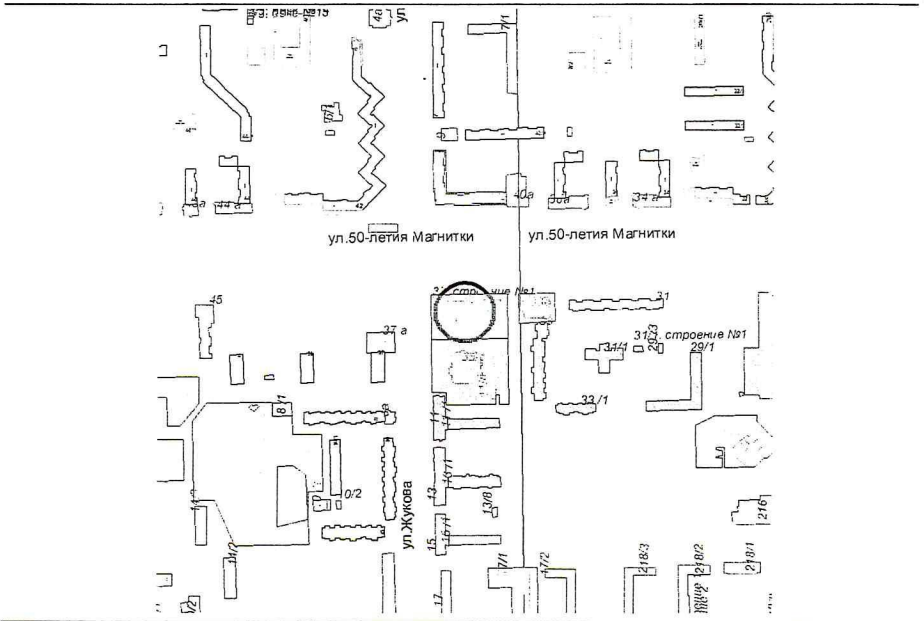
СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника УАиГ _____

Глебова О.В.



1. СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



Условные обозначения:

Условный знак	Описание
	Номер здания: 35