

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30-12-35-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТрансСтрой»
2.2.2. ИНН:	2315151720
2.2.3. ОГРН:	1092315001316
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Два многоквартирных жилых дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Астрахань, ул. Трофимова, 7а»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Астраханская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Астрахань
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Астрахань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Трофимова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7а, дом 7а корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	30:12:030860:789
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось</b>	

<b>строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	30-12-94-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	200,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8955,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8127,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	164
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.1.11. в том числе квартир (штук):	160
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	68,82
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В - высокий
6.1.18. Другие показатели:	площадь здания – 11242,3 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12282109624
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта	

капитального строительства (кв.м):	
6.2.5. Площадь (кв.м):	
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	201,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8959,0
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8129,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	164
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.2.11. в том числе квартир (штук):	160
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	21
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	68,82
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В - высокий
6.2.18. Иные показатели:	площадь здания – 11260,6 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	22.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12282109624

Начальник управления по строительству,  
архитектуре и градостроительству  
администрации муниципального образования  
«Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Г.И. Накараева  
(инициалы, фамилия)