

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Инвестстройзаказчик»
полное наименование организации —
162612, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Первомайская, д. 45.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.08.2017

№ 35-328000-20-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом № 4 по генплану в 106 микрорайоне.

(наименование объекта (этапа)

Секции в блок-осях «1-4».

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Раахе, д. 56, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 08.02.2017 № 578.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501001:103

строительный адрес: № 4 в 106 микрорайоне

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-139, дата выдачи 16.07.2013, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		23 731
в том числе надземной части	куб. м		21 973
Общая площадь	кв. м		5 797,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		669,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 188,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		669,3
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		71/4 188,1
1-комнатные	шт./кв. м		31/1 405,3
2-комнатные	шт./кв. м		24/1 364,1
3-комнатные	шт./кв. м		15/1 272,5
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		1/146,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 468,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			свайный с

			железобетонным ростверком
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная по железобетонным плитам
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		68,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 13.07.2017, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер
индивидуального лицевого счета: 068-258-639-04.

Исполняющий обязанности
 начальника управления

полномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(С.Н. Соколов)

(расшифровка подписи)

« 18 » августа 2017 г.

М. П.