

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ВАПЛ»
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для
300045, г. Тула, ул. Перекопская, д. 1-а, оф.165
юридических лиц), его почтовый индекс

_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «06» февраля 2018 г.

N 71-RU71326000-16-2018

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой комплекс со зданием торгово-офисного назначения по ул. Павшинский мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом №5»

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский мост, д. 1, корпус 3 (постановление администрации города Тулы от 13.11.2017 №3751)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:30:020221:550.**

строительный адрес: **Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, ул. Павшинский мост**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU71326000-672/15**, дата выдачи **30.12.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы.**

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	78225,2	78225,2
в том числе надземной части	куб. м	-	74108,08
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	21651,4	26042,3
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		430,9	402,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14683,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	305/-	305/14683,4
1-комнатные	шт./кв. м	154/-	154/5344,2
2-комнатные	шт./кв. м	101/-	101/4594,7
3-комнатные	шт./кв. м	50/-	50/4744,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	16309,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные железобетонные свайные	Монолитные железобетонные свайные
Материалы стен для всех домов		Блоки ячеистого бетона с утеплением облицовкой кирпичом	Блоки ячеистого бетона с утеплением облицовкой кирпичом

Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская рулонная с организованным водостоком	Плоская рулонная с организованным водостоком
Иные показатели: Площадь застройки Общая площадь квартир дома Этажность здания	кв.м кв.м ед.	1794,7 15574,9 18	- - 18
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.11.2017, кадастровый инженер: Власова Татьяна Юрьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-15-397, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 25.03.2015, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 08.04.2015, реестровый номер 33651.

Заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"06" февраля 2018 г.





Прошито

лист 2

Референт отдела застройки управления градостроительства и архитектуры администрации г. Тулы

В.В. Горда

« 06 » 02 2018г..