ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строящегося жилого дома, расположенного адресу: Пермский край, г. Кунгур, ул. Российская, д. 29 (поз. 3)

25 декабря 2015г. г. Пермь І. Информация о застройщике 1). Фирменное наименование (наименование), Фирменное наименование: открытое акционерное общество место нахождения застройщика, режим работы «Строительно-монтажный трест № 14» Юридический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 82 Фактический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 82 Телефон: (342) 215-48-00, 281-15-17, факс: (342) 280-99-91 Сайт: www.trest14perm.ru Режим работы: с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней 2). Государственная регистрация застройщика Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц выдано 01.10.2002г. Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ленинскому району г. Перми. Основной государственный регистрационный номер 1025900513781. ИНН 5902183908/КПП 590401001 Мачехин Владимир Александрович - 66,62% акций 3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в Акинфиева Людмила Григорьевна - 29,88% акций органе управления этого юридического лица, с 3,5% акций распределены между юридическими и физическими указанием фирменного лицами, владеющими менее 5% акций наименования (наименования) юридического лица - учредителя фамилии, (участника), имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лиц Срок ввода в Место нахожления Фактический срок 4).Проекты строительства многоквартирных ввода в многоквартирных домов и иных эксплуатацию в домов и (или) иных объектов недвижимости, в объектов недвижимости соответствии с эксплуатацию которых принимал участие застройщик в течение проектной документацией трех лет, предшествующих опубликованию Пермский край, г. Пермь проектной декларации, с указанием места 18 июня 2012і ул. Грачева, д.19 30 июня 2012г 31 декабря 2013г 25 декабря 2012г нахождения указанных объектов недвижимости, ул. Луначарского, д.66 22 декабря 2011г. vл. Веры Фигнер, д.2 30 июня 2012г. сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с 31 декабря 2015г 14 сентября 2015г vл. Куйбышева, д.82 проектной документацией и фактических сроков ул. Спартаковская, д.7 30 июня 2013г 05 июля 2013г ул. Анри Барбюса, д.51 30 июня 2013г. 29 марта 2013г. ввода их в эксплуатацию ул. Веры Засулич, д.44, (Норильская, 31 марта 2014г. 31 декабря 2013г. л.4. п.1) 12 декабря 2013г. 31 декабря 2013г. ул. Анри Барбюса, д.45 ул. Веры Засулич, д.46, (Норильская, 30 июня 2014г. 31 марта 2014г. д.4. п.2) 10 31 декабря 2013г. 08 июля 2013г. ул. Льва Толстого, д.2 11 ул. Красногвардейская, д.2 30 сентября 2014г. 30 июня 2014г 12 ул. Веры Фигнер, д.6 31 декабря 2012г. 23 ноября 2012г. ул. Веры Засулич, д.48, (Норильская, 31 декабря 2014г. 24 октября 2014г. д.4, п.3) 30 июня 2014г 14 ул. Екатерининская, д.122 21 февраля 2014г 15 ул. Батумская, д.8 30 сентября 2015 г 10 сентября 2015г ул. Веры Засулич, д.46а, (Норильская, 30 июня 2015г. 27 ноября 2014г. л.4. п.6) ул. Веры Засулич, д.50 (Норильская, 31 декабря 2015г. л.4. п.4) 06 декабря 2014г. 20 августа 2014г. Детский сад по ул. Баумана, д.5 18 19 Детский сад по ул. Газонная, д.19а октябрь 2014г. 08 октября 2014г 31 декабря 2015г 20 ул. Калинина, д.42 ул. Веры Засулич, д.52 (Норильская, 2.1 30 июня 2016г д.4. п.5) ул. Веры Засулич, д.50а (Норильская, 30 июня 2016г 31 декабря 2016г. ул. Веры Засулич, д.54 (Норильская, 23 д.4) 24 май 2015г Детский сад по ул. Комбайнеров, 30б 23 апреля 2015г. 25 июнь 2016г. 13 ноября 2015г. Детский сад по ул. Красногвардейская, 26 ул. Веры Засулич, д.54а (Норильская, 31 марта 2017г. Пермский край, Пермский район, д. Кондратово ул. Садовое Кольцо, д.35а 30 сентября 2011г. 15 марта 2012г

	11			
	28	ул. Камская, д.16	30 июня 2012г.	31 мая 2012г.
	30	ул. Камская, д.1Б (поз.13) 2 очередь ул. Культуры, д.2а	30 сентября 2012 г. 31 декабря 2013г.	20 сентября 2012г. 02 декабря 2013г.
	31	ул. Культуры, д.2а ул. Камская, д.3	31 декабря 2014г.	01 ноября 2013г.
	1 - 1	Пермский край, Пермс		01 полори 20131.
	32	ул. Весенняя, д.8	30 июня 2012г.	30 декабря 2011г.
	33	ул. Весенняя, д.1	31 декабря 2013г.	29 августа 2013г.
	34	ул. Весенняя, д.3	30 июня 2013г.	29 марта 2013г.
	35	ул. Весенняя, д.5	30 июня 2013г.	26 апреля 2013г.
	36	ул. Сибирская, д.35	31 декабря 2014г.	31 марта 2014г.
	37	ул. Сибирская, д.37	30 июня 2015г.	30 декабря 2014г.
	38	ул. Весенняя, д.7	31 декабря 2015г.	- 2015
	39	ул. Весенняя, д.9 ул. Весенняя, д.10	31 декабря 2015г.	07 августа 2015г.
	40	ул. Весенняя, д.10	31 декабря 2016г. 31 марта 2017г.	-
	42	ул. Весенняя, д.12 ул. Весенняя, д.14 а (позиция 6)	30 июня 2017г.	1-
	43	ул. Весенняя, д.16 а (позиция 5)	31 декабря 2016г.	1 -
		Пермский край, Пермск		'
	44	ул. Центральная, д.24/1 (2-я очередь)	30 июня 2013г.	12 декабря 2012г.
	45	Детский сад по ул. Зеленая, д.1а	октябрь 2014г.	02 сентября 2014г.
	46	ул. Центральная, д.14	31 марта 2015г.	26 декабря 2014г.
	1	Пермский край, Пермс		2012
	47	ул. Лямина, д.2а	31 марта 2013г.	30 августа 2012г.
	48	ул. Парковая, д.1 ул. Парковая, д.2	31 марта 2015г. 31 марта 2015г.	30 декабря 2014г. 27 февраля 2015г.
	50	ул. Парковая, д.2 ул. Парковая, д.3	30 июня 2015г.	31 марта 2015г.
	51	ул. Парковая, д.4	31 марта 2016г.	21 сентября 2015г.
	52	ул. Парковая, д.8	31 марта 2016г.	-
	53	ул. Парковая, д.5	31 декабря 2016г.	-
	54	ул. Парковая, д.6	31 марта 2017г.	-
	55	ул. Парковая, д.7	31 марта 2017г.	-
		Пермский край, Пермс		1.5 2012
	56	Детский сад по ул. Трубная, д.10	август 2013г.	15 августа 2013г.
	57	Пермский край, Пермс Детский сад по ул.50 лет Октября, д.34а	апрель 2016г.	12 октября 2015г.
] -3/	Пермский кра		12 ОКТЯОРЯ 20131.
	58	ул. Российская, д.35	31 декабря 2012г.	07 ноября 2012г.
	59	ул. Российская, д.27	31 декабря 2013г.	28 июня 2013г.
	60	Детский сад по ул. Шоссейная, д. 48	09 августа 2014г.	05 июня 2014г.
	الـــــا ا	(поз.10)		
	61	ул. Шоссейная, д.47 (поз. 9)	12 ноября 2014г.	20 ноября 2014г.
	62	ул. Российская, д.31	31 декабря 2015г.	-
	Пермский край, Кунгурский район 63 Детский сад в с. Кыласово июнь 2015г. 22 июня 2015г.			
	64	Детский сад в с. Кыласово Детский сад по ул. Ленина в с. Усть-	февраль 2016г.	26 ноября 2015г.
	``	Турка	февраль 20101.	20 полоря 20151.
5).Вид лицензируемой деятельности, номер	Сви	детельство № 0180.05-2009-	5902183908-C-2	от 18 10 2013г
лицензии, срок ее действия, информация об	выда			Саморегулируема
	1	-		1 2 12
органе, выдавшем эту лицензию, если вид		низация «Межрегиональное		•
деятельности подлежит лицензированию в	допу	уске к определенному виду или	и видам работ, к	оторые оказываю
соответствии с федеральным законом и связан с	влия	ние на безопасность объект	гов капитально	го строительства
осуществлением застройщиком деятельности по	Осне	ование выдачи Свиде	гельства: Ре	ешение Совет
привлечению денежных средств участников		оммерческого партнерства		
1		имерясского партперства ч	«Саморсі улирус	MITECRITECTUM DOME
долевого строительства для строительства		ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		
		жрегиональное объединение	строителей», пр	отокол № 127 с
(создания) многоквартирных домов (или) иных		жрегиональное объединение 0.2013г. Свидетельство дейст	строителей», пр	отокол № 127 с
(создания) многоквартирных домов (или) иных	18.10	0.2013г. Свидетельство дейст	строителей», пр	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости	18.10 терр	0.2013г. Свидетельство дейсти итории его действия.	строителей», пр вительно без огр	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6). Финансовый результат текущего года, размер	18.10 терр Фин	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть	строителей», пр вительно без огр ис.руб.	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6).Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на	18.10 терр Фин Кред	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть диторская задолженность – 2 5	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб.	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6).Финансовый результат текущего года, размер	18.10 терр Фин Кред	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб.	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6).Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	18.10 терр Фин Кред Деби	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть диторская задолженность – 2 5	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб.	отокол № 127 о
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа	18.10 терр Фин Кред Деби	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть диторская задолженность – 2 5 иторская задолженность – 324 проекте строительства	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	оотокол № 127 о раничения срока
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости 6).Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки	18.10 терр Фин Кред Деби	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат – 25 229 ть диторская задолженность – 2 5 иторская задолженность – 324 проекте строительства: стро	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	оотокол № 127 о раничения срока
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной	18.10 терр Фин Кред Деби ишя о	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. вансовый результат – 25 229 ть проекая задолженность – 2 5 проекте строительства: стро ого дома.	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	оотокол № 127 о раничения срока
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если	18.10 терр Фин Кред Деби ишя о	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. вансовый результат – 25 229 ть проекая задолженность – 2 5 проекте строительства: стро ого дома. в и сроки реализации проекта	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	ротокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всег
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной	18.10 терр Фин Кред Деби ишя о	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. вансовый результат – 25 229 ть проекая задолженность – 2 5 проекте строительства: стро ого дома.	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	ротокол № 127 с раничения срока од в эксплуатации выполнение всег
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби иция о Цели жило Этаг объе	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. нансовый результат – 25 229 ты проекая задолженность – 2 5 проекте строительства: стро проекте проекте строительства: стро проекте	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб.	ротокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всег
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если	18.10 терр Фин Кред Деби иция о Цели жило Этаг объе 31 до	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. нансовый результат — 25 229 ты проекая задолженность — 2 5 проекте строительства: стро проекте проекте строительства: стро проекте проекте	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель	ротокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства — не поздне
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби ишия о Цели жило Этаг объе 31 до Резу	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. пансовый результат — 25 229 ты питорская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 проекте строительства: стро ого дома. пы и сроки реализации проекта сма работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. пльтаты государственной эксп	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель	ротокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства – не поздне
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби ишя о Нели жило Этап объе 31 до Резу Поло	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. пансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 игорская задолженность — 324 игорская задолженность — 324 игорская задолженность — 324 игорская задолженноства: строого дома. пы и сроки реализации проекта сма работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. пътаты государственной экспожительное заключение госудожительное заключение госуд	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель ертизы проектна арственной эксі	ротокол № 127 с раничения срока од в эксплуатаци выполнение всег ьства – не поздне пой документации пертизы № 59-1-4
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби имя о Цели жило Этап объе 31 до Резу Поло 0212	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 ироекте строительства: строого дома. ы проекте строительства: строого дома. ы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. ультаты государственной экспожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель ертизы проектн арственной экси. 15г. Краевым	оотокол № 127 сраничения срока од в эксплуатаци выполнение всегыства — не поздненой документаци пертизы № 59-1-4 государственны
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби имя о Цели жило Этап объе 31 до Резу Поло 0212	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. ансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 ироекте строительства: строого дома. ы проекте строительства: строого дома. ы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. ультаты государственной экспожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель ертизы проектна арственной эксі	ротокол № 127 с раничения срока од в эксплуатации выполнение всег ьства — не поздне кой документации пертизы № 59-1-4 государственны
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби Деби жили о Тап объе 31 де Резу Поло 0212 авто	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. вансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 проекте строительства: стро ого дома. вы и сроки реализации проекта строительства: стро ого дома. вы и сроки реализации проекта свабря 2016 года. строительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201 иномным учреждением	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель ертизы проектн арственной экси. 15г. Краевым	ротокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства — не поздненой документации пертизы № 59-1-4- государственны
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом	18.10 терр Фин Кред Деби Деби жили о Тап объе 31 ди Резу Поло 0212 авто эксп	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. вансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 ироекте строительства: стро ого дома. вы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. ультаты государственной эксп ожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201 номным учреждением цертизы Пермского края».	строителей», пр вительно без огр ис.руб. 02 540 тыс.руб. 120 тыс.руб. ительство и вво а строительства: зации строитель ертизы проектн арственной экси 15г. Краевым «Управление	отокол № 127 ораничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства — не поздне пой документации пертизы № 59-1-4 государственны государственно
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено	18.10 терр Фин Кред Деби иши о Нели жило Этаг объе 31 до Резу Полю 0212 авто эксп Разр	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. пансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 иторская задолженность — 324 ироекте строительства: строого дома. пы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. пътаты государственной экспожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201 иромным учреждением пертизы Пермского края». решение на строительство № Берам проекта п	строителей», приниманием проительно без ограсторуб. 120 тыс.руб. 120	раничения срока раничения срока раничения срока в эксплуатации выполнение всегыства — не поздне посударственны государственны государственно выдано Комитето
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом	18.10 терр Фин Кред Деби Иция о Цели жило Этаг объе 31 до Резу Полю 0212 авто эксп Разр по г	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. пансовый результат – 25 229 ты диторская задолженность – 2 5 иторская задолженность – 324 проекте строительства: строого дома. пы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. пътаты государственной экспожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201 номным учреждением дертизы Пермского края». пешение на строительство № Брадостроительству и ресурсат	строителей», принаговительно без ограс. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	раничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства — не поздне пой документации пертизы № 59-1-4 государственны государственно
(создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации П. Информа 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом	18.10 терр Фин Кред Деби Иция о Цели жило Этаг объе 31 до Резу Полю 0212 авто эксп Разр по г	0.2013г. Свидетельство дейстритории его действия. пансовый результат — 25 229 ты диторская задолженность — 2 5 иторская задолженность — 324 иторская задолженность — 324 ироекте строительства: строого дома. пы и сроки реализации проекта ема работ в 1 этап, срок реали екабря 2016 года. пътаты государственной экспожительное заключение госуд 2-15, утвержденное 07.07.201 иромным учреждением пертизы Пермского края». решение на строительство № Берам проекта п	строителей», принаговительно без ограс. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. руб. 120 тыс. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	раничения срока од в эксплуатации выполнение всегыства — не поздне пой документации пертизы № 59-1-4 государственны государственно

том числе реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок, собственник земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, элементы благоустройства

Пермского края. Застройщик обладает правом временного владения и пользования земельным участком на основании следующих документов:

- земельный участок площадью 37 063 кв.м. В г. Кунгуре предоставлен ОАО «Трест №14» в аренду Комитетом по градостроительству и ресурсам администрации города Кунгура Пермского края;
- 30 декабря 2013 года между Комитетом по градостроительству и ресурсам администрации города Кунгура Пермского края и ОАО «Трест № 14» заключен договор аренды земельного участка № 138/1-13 на срок по 16.12.2018 года, 07 октября 2014 года заключено дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, 28 ноября 2014 года заключено дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, разрешенное использование земель – для строительства шести многоэтажных домов. Договор зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю 30 января 2014г., номер регистрации 59-59-00/201/2014-185. дополнительное зарегистрировано в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю 28 ноября 2014г., номер регистрации 59-59-23/245/2014-252, дополнительное соглашение зарегистрировано в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю 09 декабря 2014г., номер регистрации 59-59-09/220/2014-437.

Границы земельного участка предусмотрены согласно кадастровому плану земельного участка.

Площадь земельного участка – 37063 кв.м.

Местоположение земельного участка: Пермский край, г. Кунгур, ул. Российская, 33, ул. Шоссейная, 45, ул. Российская, 29, ул. Российская, 27, ул. Российская, 31, ул. Шоссейная, 46, ул. Российская, 35, ул. Российская, 37, ул. Шоссейная, 47, ул. Шоссейная, 48.

Кадастровый номер: 59:08:25 01 045:400.

Категория земли: земли населенных пунктов.

Площадка под строительство определена в соответствии с град. планом г. Кунгура разработанного МБУ «ОАиГ». Территория застройки ограничена улицами Шоссейная, ул. Магистральная, ул. Российская.

Благоустройство территории включает:

- устройство автопроездов и парковки с асфальтобетонным покрытием,
- устройство тротуаров, пешеходных дорожек, площадки для отдыха,
- устройство детской игровой и физкультурной площадок,
- устройство площадки для хозяйственных целей,
- озеленение территории с устройством газона. Детская площадка выполнена с покрытием газон и песчаным покрытием, площадки для хозяйственных целей с покрытием из асфальтобетона. На территории предусмотрены автостоянки для временного хранения автомобилей. Площадка для занятия физкультурой предусмотрена с покрытием из асфальтобетона. Доступ ко всем площадкам осуществляется по дорожкам из асфальтобетона шириной 1,0м. Для удаления мусора используется площадка для мусороконтейнеров, ранее запроектированная для жилого дома Шоссейная,47, выполнена из асфальтобетона. Озеленение предусмотрено в виде газонов, цветников, с посадкой деревьев и кустарника.

4). Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и их описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Жилой дом находится по адресу: ул. Российская, 29 в г. Кунгур Пермского края. Участок, отведенный под жилой дом находится в северной части земельного участка и ограничен на юге — территорией детского сада, на западе — территорией жилых домов, на севере — проезжей частью проезда, на востоке — территорией жилых домов по ул. Российская,27,31. Жилой дом кирпичный, многоквартирный, одноподъездный (состоит из одной секции), количество этажей — 11, в том числе технический чердак и

техническое подполье, количество надземных эксплуатируемых этажей – 9. Здание в плане представляет собой прямоугольник, ориентированный с севера на юг, вход в подъезд ориентирован на запад на ул. Шоссейную. Наружные стены кирпичные, трехслойной кладки, внутренние стены кирпичные, перегородки кирпичные и из гипсовых пазогребневых плит. Перекрытия из сборных железобетонных плит. Крыша плоская, чердачная, кровля рулонная с внутренним организованным водостоком. Жилой дом оборудуется системами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, сетями связи (телефонизация, радиофикация, телевидение), пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг. С 1-го по 9-ый этажи в жилом доме запроектированы 5).Количество строящихся составе (создаваемых) многоквартирного дома и (или) однокомнатные квартиры. Общее количество квартир жилого дома: 98, площадью от 33,40 кв.м. до 33,82 кв.м. (без учета площади иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, балконов и лоджий с коэффициентом). Проектная общая площадь гаражей и иных объектов недвижимости), а также квартир - 3286,18 кв.м., проектная площадь квартир с учетом описание технических характеристик указанных площади балконов и лоджий (с коэффициентом) – 3482,50 кв.м. самостоятельных частей в соответствии с В квартирах предусмотрены жилые комнаты, кухни, совмещенные проектной документацией санузлы, коридоры, лоджии. Квартиры оборудуются варочной плитой. 6). Функциональное назначение нежилых Нет помещений в многоквартирном доме, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом 7). Состав общего имущества в многоквартирном Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и доме и (или) ином объекте недвижимости, предназначенные для обслуживания более одного помещения в которое будет находиться в общей долевой данном доме. в том числе межквартирные лестничные плошалки. лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические собственности **участников** лолевого строительства после получения разрешения на этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные ввод в эксплуатацию указанных объектов коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в недвижимости и передачи объектов долевого данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, строительства участникам долевого строительства механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке. 8).Предполагаемый срок получения разрешения Предполагаемый срок получения разрешения на эксплуатацию жилого дома – не позднее 30 сентября 2016г. ввод эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) Разрешение на ввод жилого дома уполномочен выдать Комитет по объекта недвижимости, градостроительству и ресурсам администрации города Кунгура иного орган, уполномоченный соответствии Пермского края. законодательством 0 градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию 9).Возможные финансовые и прочие риски при В случае возникновения финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства и меры по проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами добровольному страхованию застройщиком непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений правительственных таких рисков; органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка РФ, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Застройщик добровольное страхование рисков не осуществляет. финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства могут быть застрахованы участником долевого строительства самостоятельно.

9.1).Планируемая стоимость строительства	Планируемая стоимость строительства (создания)
(создания) многоквартирного дома и (или) иного	многоквартирного дома: 156 308 606,94 руб.
объекта недвижимости	
10).Перечень организаций, осуществляющих	OAO «Tpect № 14».
основные строительно-монтажные и другие	
работы (подрядчиков)	
11).Способ обеспечения исполнения обязательств	Застройщик осуществляет страхование гражданской
застройщика по договору (сведения о договоре	ответственности в порядке, предусмотренном статьей 15.2.
страхования или договоре поручительства, в том	Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ (генеральный
числе реквизиты соответствующего договора,	договор о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств
сведения о поручителе или страховщике	застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение
(наименование, идентификационный номер	обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в
налогоплательщика, основной государственный	долевом строительстве 3ГО № 590512000 от 22.12.2015г.,
регистрационный номер, место нахождения), об	заключенный с Акционерным обществом «Международная
объекте долевого строительства, в отношении	страховая компания профсоюзов» «МЕСКО», ИНН 7736056157,
которого заключен договор страхования или	ОГРН 1027739149690, место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й
договор поручительства)	Донской проезд, д. 21Б, стр. 10, оф. 701, объект долевого
	строительства, в отношении которого заключен договор
	страхования: многоквартирный жилой дом по ул. Российская, д.29 в
	г. Кунгур Пермского края (поз.3).
	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального
	закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ.
12).Иные договоры и сделки, на основании	Государственный контракт № 2015.396137 на приобретение жилых
которых привлекаются денежные средства для	помещений в строящемся многоквартирном доме для формирования
строительства (создания) многоквартирного дома	специализированного жилищного фонда Пермского края для
и (или) иного объекта недвижимости, за	обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей,
исключением привлечения денежных средств на	оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и
основании договоров	детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма
	специализированных жилых помещений на территории города
	Кунгура Пермского края от 26.10.2015г.

Заместитель генерального директора ОАО «Трест № 14» М.П.

Н.В. Белобородова