Кому: **ООО «Новый город»**

249034, г. Обнинск
ул. Белкинская, д. 44

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2016 **N 40-302000-86-2016**

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

3-х этажного 12-ти квартирного жилого дома (тип 4). Жилой дом № 8
в соответствии с проектной документацией, разработанной КТ «ТАПМ Обнинскархпроект»

расположенного по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, ул. Осенняя, д.27

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030401:453

строительный адрес: № 8

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 40302000 - 45, дата выдачи 02.07.2015 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	**куб. м**	**8678,8**	**8678,8**
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь жилого здания	**кв. м**	**1567,8**	**1567,8**
Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений	кв. м		
Количество зданий	**шт.**	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий **Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий**	**кв. м** **кв.м**	**1245,9** **1311,3**	**1299,9** **1365,3**
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	**шт.**	**4**	**4**
в том числе подземных	**шт.**	**1**	**1**
Количество секций	**секций**	**1**	**1**
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	**шт./кв. м**	**12/1245,9**	**12/1299,9**
1-комнатные	**шт./кв. м**		
2-комнатные	**шт./кв. м**	**6**	**6/568,5**
3-комнатные	**шт./кв. м**	**6**	**6/731,4**
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	**1311,3**	**1365,3**
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		**Электроснаб-жение, Водопровод, Канализация хозбытовая , ливневая, Отопление**	**Электроснаб-жение, Водопровод, Канализация хозбытовая, ливневая, Отопление**

		(газовый котел), Сети связи	(газовый котел), Сети связи
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная по ж/бетонным плитам с керамзитом и разуклонкой	Рулонная по ж/бетонным плитам с керамзитом и разуклонкой
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов,			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		**высокий**	**высокий**
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	**кДж/(м3х С0сут)**	**56,0**	**56,0**
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		**Минераловатный утеплитель 140мм**	**Минераловатный утеплитель 140мм**
Заполнение световых проемов		**Двухкамерные стеклопакеты**	**Двухкамерные стеклопакеты**

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
Дата подготовки технического плана на многоквартирный жилой дом: 23.09.2016;
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Арешкин Михаил Лерьевич;
Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:
№ 40-11-124, выдан 15.02.2011;
Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.02.2011.

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства А.П. Козлов

«30» 12 2016 г.

М.П.