

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.07.2017

№ 36-RU36302000-052-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Комплексная жилая застройка 1 микрорайона по ул. Острогжская р.п.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Шилово г. Воронежа. 17-этажный крупнопанельный жилой дом поз.2»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Воронеж, ул. Острогжская, 170/10, решение о присвоении адреса объекту от 25.07.2017 № 1002

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0545001:498

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU-36302000-

№ 168, дата выдачи 05.12.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м.	68784,84	67971
в том числе подземной части	куб. м	3389,20	3581
Общая площадь	кв.м.	20966,12	23394,5
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14035,94	14050,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме		-	3561,3
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	340/14035,94	340/14050,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	272/9989,74	272/9994,3
2-комнатные	шт./кв. м	68/4046,20	68/4056,20
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- ПНС	кв.м.	42,2	42,2
-теплосеть	п.м.	213	213
-водопровод В1Н	п.м.	16	16
-сети электроснабжения 0,4 Кв	п.м.	88	88
-хозяйственно-бытовая канализация К1	п.м.	156	156
-дождевая канализация К2	п.м.	171	171
-безнапорная водопроводная сеть В1	п.м.	443	443
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

-технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, ПНС, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;

- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, теплосеть, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, водопровод В1Н, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, сети электроснабжения 0,4 кВ, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, хозяйственно-бытовая канализация К1, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, дождевая канализация К2, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план сооружения, дата подготовки от 13.07.2017г, безнапорная водопроводная сеть В1, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692;
- технический план здания, дата подготовки от 30.06.2017г, сведения о кадастровом инженере: Бабина Наталья Дмитриевна, квалификационный аттестат № 36-15-692.

Глава городского округа
город Воронеж

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию).



(подпись)

А.В.Гусев

(расшифровка подписи)

“28” 07 2017 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ

Юшинова Ю.В.

Григорьева И.М.

Проинформировано и скреплено печатью
() лист
Начальника отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства
И.М. Григорьева

