

«Утверждаю»

Заместитель генерального директора  
ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»

Л.П. Решетникова

31 марта 2016 года



## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

### Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие  
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»  
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33

по строительству жилого дома «Группа жилых домов в квартале, ограниченном улицами Шайхзады Баича, Рудольфа Нуриева, Академика Заварицкого и улицей местного значения в Октябрьском районе ГО г. Уфа РБ. Жилой дом литер 5»

#### I. Информация о застройщике.

#### 8. Объем собственных денежных средств застройщика, финансовые результаты текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.

Финансовый результат за IV квартал 2015 года (чистая прибыль) – 99 699 тыс. руб.  
Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2015 года – 461 152 тыс. руб.  
Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2015 года – 3 783 120 тыс. руб.

#### II. Информация о проекте строительства.

##### 2. Этапы и сроки его реализации

1 этап. Разработка, согласование и утверждение проекта 25-ти этажного жилого дома и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – 3 кв. 2013 г.

2 этап. Строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома.

Начало строительства - 3 кв. 2013 г.

Окончание строительства - 3 кв. 2016 г.

#### 7. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь 25 этажного жилого дома составляет 12 548,7 кв.м.

В составе строящегося жилого дома 186 квартир, в том числе 93 - 1-комнатных квартир, 70 - 2-комнатных, 23 - 3-комнатных;

3 встроенных нежилых помещения: административное помещение - 101,3 кв.м., аптечный пункт – 110,2 кв.м., продовольственный магазин – 145,3 кв.м.

#### 9. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося дома - 3 кв. 2016 г.

Организация, участвующая в приемке здания - комиссия, назначаемая органом местного самоуправления – отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан