

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Вега»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
308001, г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 62  
адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25 ноября 2016 г.

№ RU31-301000-104-2016

**I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства;~~  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~  
**Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, 80-а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0116007:14

строительный адрес: **г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, 80-а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31301000-20141110450, дата выдачи 25 сентября 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	168189,59	135612,00
в том числе надземной части	куб. м	144044,31	110158,00

Общая площадь	кв. м	34724,40	35532,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв. м	8134,86	9131,40
Нежилое помещение № 1			30,40
Нежилое помещение № 2			89,00
Нежилое помещение № 3			107,30
Нежилое помещение № 4			48,40
Нежилое помещение № 5			93,10
Нежилое помещение № 6,7			178,40
Нежилое помещение № 8			84,20
Нежилое помещение № 9			39,10
Нежилое помещение № 10			58,00
Нежилое помещение № 11			403,10
Нежилое помещение № 12			80,00
Нежилое помещение № 13			99,80
Нежилое помещение № 14			105,90
Нежилое помещение № 15			25,50
Нежилое помещение № 16			56,30
Нежилое помещение № 17			37,50
Нежилое помещение № 18			55,10
Нежилое помещение № 19			635,70
Нежилое помещение № 20			4,30
Нежилое помещение № 21			5,30
Нежилое помещение № 22			6,30
Нежилое помещение № 23			6,10
Подземная автостоянка – на 288 м/мест			6882,60
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	20325,49	20172,00

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6150,64	6167,80
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	-	2	2
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	285/20366,98	285/20233,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	112/5340,05	114/5446,50
2-комнатные	шт./кв. м	110/8268,05	111/8417,5
3-комнатные	шт./кв. м	63/6758,88	60/6369,10
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20366,98	20233,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайное поле, железобетонные	свайное поле, железобетонные
Материалы стен	-	блоки СКЦ, монолитные железобетонные	блоки СКЦ, монолитные железобетонные
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	линокром	линокром
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 ноября 2016 г., Кайдалов Богдан Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-16-277 от 08.06.2016 г., выдан департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области, 27.06.2016 г. внесён в государственный реестр кадастровых инженеров

**И.о. руководителя департамента  
строительства и архитектуры  
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 25 ” ноября 2016 г.

М.П.



(подпись)

**А.М. Шабанов**

(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано  
4 (четыре) листа

И.о. руководителя департамента  
строительства и архитектуры  
Администрации города Белгорода  
А.М. Шабанов

