



Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью строительной компании  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Оникс»)  
полное наименование организации – для  
308501, Белгородская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Белгородский район, п. Дубовое,  
и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Благодатная, д. 256.

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.10.2016 г.

№ 31-RU31502124-071-2016

I. Администрация Белгородского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления;

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

### Жилой дом позиция 1

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: РФ, Белгородская область, Белгородский район, пг Поселок

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Северный, пгт Северный, мкр Радужный, д. 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:0308002:599

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 31-RU31502124-

№ 46-2015, дата выдачи 09.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация Белгородского района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>7890,0</b>	<b>6483,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>7890,0</b>	<b>6483,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1701,82</b>	<b>1661,0</b>
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	<b>8,6</b>	<b>8,6</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 1	кв. м	<b>2,9</b>	<b>2,9</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 2	кв. м	<b>2,8</b>	<b>2,8</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 3	кв. м	<b>2,9</b>	<b>2,9</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1401,49</b>	<b>1387,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	<b>187,42</b>	<b>162,0</b>

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		---	---
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь всего в том числе:	шт./кв. м	29/1514,4	29/1499,0
1-комнатные	шт./кв. м	16/676,54	16/669,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/769,45	12/761,5
3-комнатные	шт./кв. м	1/68,41	1/67,7
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1514,4	1499,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройства	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	бетон	бетон
Материалы стен	материал	керамзитобетонный блок	керамзитобетонный блок
Материалы перекрытий	материал	плиты перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли	материал	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	---	---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>0,038</b>	<b>0,038</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минераловатные плиты</b>	<b>минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		<b>Окна ПВХ</b>	<b>Окна ПВХ</b>

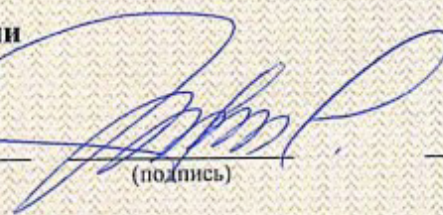
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.10.2016 г. на жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, пг поселок Северный, пгт Северный, мкр. Радужный, д. 1. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.

**Заместитель главы администрации района - руководитель комитета строительства администрации Белгородского района**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 17 » октября 20 16 г.

М.П.



(подпись)

**О.А. Медведев**

(расшифровка подписи)