

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью строительной компании  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Оннке»  
полное наименование организации – для  
308501, Белгородская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Белгородский район, п. Дубовое,  
и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Благодатная, д. 256.

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.10.2016 г.

№ 31-RU31502124-077-2016

I. Администрация Белгородского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом позиция 3

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

м. р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

мкр. Радужный, д. 3

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 31:15:0308002:601

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
31-RU31502124-  
№ 48-2015, дата выдачи 09.06.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация Белгородского района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>7890,0</b>	<b>6373,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>7890,0</b>	<b>6373,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1671,62</b>	<b>1660,7</b>
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	<b>8,2</b>	<b>8,2</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 1	кв. м	<b>2,8</b>	<b>2,8</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 2	кв. м	<b>2,7</b>	<b>2,7</b>
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 3	кв. м	<b>2,7</b>	<b>2,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1410,92</b>	<b>1396,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	<b>158,25</b>	<b>161,3</b>



многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		---	---
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/1513,37	30/1499,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/748,44	18/741,6
2-комнатные	шт./кв. м	6/361,63	6/357,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/403,3	6/400,0
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1513,37	1499,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	<b>Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения</b>	<b>Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения</b>
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	<b>бетон, блоки ФБС</b>	<b>бетон, блоки ФБС</b>
Материалы стен	материал	<b>блоки СКЦ</b>	<b>блоки СКЦ</b>
Материалы перекрытий	материал	<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы кровли	материал	<b>металлочерепица</b>	<b>металлочерепица</b>
Иные показатели	---	---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная)	---	---	---

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>0,038</b>	<b>0,038</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минераловатные плиты</b>	<b>минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		<b>Окна ПВХ</b>	<b>Окна ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.10.2016 г. на жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, пг Поселок Северный, пгт Северный, мкр. Радужный, д. 3. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.

**Заместитель главы администрации  
района - руководитель комитета  
строительства администрации  
Белгородского района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 31 ” октября 2016

М.П.

(подпись)

**О.А. Медведев**  
(расшифровка подписи)