

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью инвестиционная

строительная компания «Уссури»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

692525 г. Уссурийск,

полное наименование организации - для

ул. Уссурийская, д. 52 а

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: iskussuri@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 15 » июля 2016г

N 25 - 311 000 - 64 - 2016

*Управление градостроительства администрации*

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Уссурийского городского округа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в 57 м по направлению на северо-запад от многоквартирного жилого дома по улице А. Кушнера, 14 в г. Уссурийске

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Уссурийск, улица Андрея Кушнера, жилое здание № 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным

Постановление администрации Уссурийского городского округа от 03.10.2014 г. № 3910

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

«О присвоении адреса объекту капитального строительства в городе Уссурийске по улице Андрея Кушнера»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:34:017401:538

строительный адрес: примерно в 57 м по направлению на северо-запад от ориентира многоэтажный жилой дом, расположенного за пределами участка,

адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Андрея Кушнера, 14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 25311000-282/14, дата выдачи 29.07.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа

№ 25-311 000 - 64 -2016

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	30783	30783
в том числе надземной части	куб. м	30783	30783
Общая площадь здания	кв. м	7830,4	7830,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5009,2	5009,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2722,2	2722,2
Количество этажей	шт.	3,7	3,7

N 25- 311 000 - 64-2016

в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций <i>блоки А, Б, В</i>	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	103/5009,2	103/5009,2
1-комнатные	шт./кв. м	68/2870,5	68/2870,5
2-комнатные	шт./кв. м	35/2138,7	35/2138,7
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5108,2	5108,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение водоснабжение канализация электроснабжение	теплоснабжение водоснабжение канализация электроснабжение

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич, блоки	кирпич, блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

N 25- 311 000 - 64-2016

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базалит	базалит
Заполнение световых проемов		стеклопакет	стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без *технического плана здания от 10.06.2016 г. подготовленного кадастровым инженером Коверга К.М. ООО «ДАЛЬГЕОСЕРВИС» квалификационный аттестат № 25-15-40.*

Начальник управления  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.В. Иноземцев

(расшифровка подписи)

"15" июля 2016 г.  
М.П.

N 25-311 000 - 64 -2016