

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью» «Ставград»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
(ИНН 2634810104, индекс 355002,  
полное наименование организации – для  
Ставропольский край, город Ставрополь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Пушкина, 69, офис 306).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.12.2015

№ 26-309000-88-2015

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
жилого массива, многоквартирного жилого дома поз. 2 по ГП

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Рогожникова, 25/1,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Промышленный район).

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 26:12:012001:9023

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,  
земли Шпаковского района в черте г. Ставрополя, квартал 529

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 26309000- «88-С», дата выдачи 19.02.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6883,2	6428
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2022,4	1784,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1418,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		247,7, в том числе площадь общего имущества 247,7
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных			0
Количество секций	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		35/1418,3
1-комнатные	шт./кв. м		23/749,8
2-комнатные	шт./кв. м		8/400,7
3-комнатные	шт./кв. м		4/267,8
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1537,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение водоснабжение канализация газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолитная подушка
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			металлопрофиль
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,014	0,014
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		облицовочный кирпич	облицовочный кирпич
Заполнение световых проемов		Энергосберегающие металлопластиковые	Энергосберегающие металлопластиковые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.12.2015, кадастровый инженер Назаренко Анна Алексеевна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-13-518, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 26.12.2013.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2015 г.

М.П.