




ИЗМЕНЕНИЕ № 7

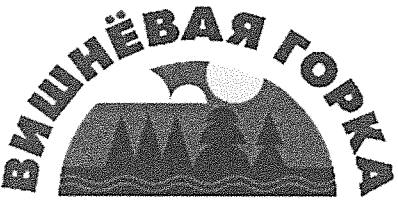

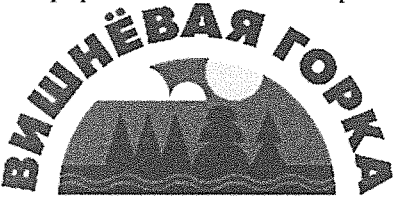

**к Проектной декларации от 22 декабря 2016 года по строительству
десятиэтажного многоквартирного жилого дома № 56
расположенный по адресу: Челябинская область,
Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению
на северо-запад от ориентира п.Западный»
(размещенной на сайте www.экосити174.рф)**


**Изменения к проектной декларации
Внесены 05.12.2017г. и размещены 08.12.2017г.
по адресу: www.экосити174.рф**


Информация о застройщике		
<p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«ЭкоСити»
	1.1.3	«ЭкоСити»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	456518
	1.2.2	Челябинская область
	1.2.3	Сосновский район
	1.2.4	поселок
	1.2.5	Западный, микрорайон «Вишневая горка»
	1.2.6	улица
	1.2.7	Изумрудная
	1.2.8	Дом 5
	1.2.9	Помещение 2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник - пятница
	1.3.2	С 8.30 до 17.30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	+7 (351) 751-11-88
	1.4.2	ecosity74@outlook.com
	1.4.3	www.экосити174.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Аликин
	1.5.2	Андрей
	1.5.3	Юрьевич
	1.5.4	Управляющий
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		

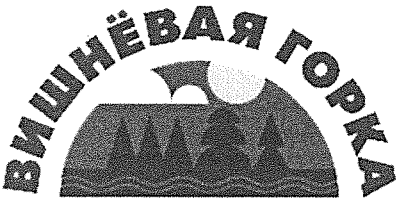

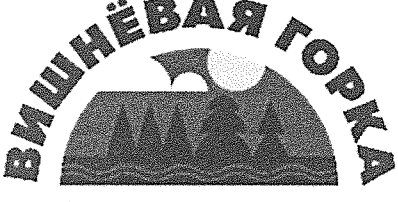

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	7447216718
	2.1.2	1127447014640
	2.1.3	2012
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	«Центр управления проектами»
	3.1.3	7447081450
	3.1.4	50
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Компания «НОРТОХОЛМ ИНВЕСТМЕНТС ЛТД» (NORTONHOLME INVESTMENTS LTD.)
	3.2.2	Британские Виргинские Острова
	3.2.3	28.03.2006
	3.2.4	1018286
	3.2.5	БЮРО РЕГИСТРАЦИИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
	3.2.6	П/Я 3469, ЖЕНЕВА ПЛЭЙС, ВОТЕРФРОНТ ДРАЙВ, РОУД ТАУН, ТОРТОЛА, БРИТАНСКИЕ ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА
	3.2.7	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	-
	3.3.2	-
	3.3.3	-
	3.3.4	-
	3.3.5	-
	3.3.6	-
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 38 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением
	4.1.1.2	Челябинская область


принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.3	Сосновский район
	4.1.1.4	поселок
	4.1.1.5	Западный
	4.1.1.6	улица
	4.1.1.7	Изумрудная
	4.1.1.8	Дом 6
	4.1.1.9	микрорайон «Вишневая горка»  
	4.1.1.10	30 июня 2016г.
	4.1.1.11	23 марта 2016г.
	4.1.1.12	74-19-24-2016
	4.1.1.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.2.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 40 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением
	4.1.2.2	Челябинская область
4.1.2.3	Сосновский район	
4.1.2.4	поселок	
4.1.2.5	Западный	
4.1.2.6	улица	
4.1.2.7	Изумрудная	
4.1.2.8	Дом 5	
4.1.2.9	микрорайон «Вишневая горка»	

		 
	4.1.2.10	30 июня 2016г.
	4.1.2.11	23 марта 2016г.
	4.1.2.12	74-19-23-2016
	4.1.2.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.3.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 43 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением
	4.1.3.2	Челябинская область
	4.1.3.3	Сосновский район
	4.1.3.4	поселок
	4.1.3.5	Западный
	4.1.3.6	улица
	4.1.3.7	Изумрудная
	4.1.3.8	Дом 4
	4.1.3.9	микрорайон «Вишневая горка»  

	4.1.3.10	30 июня 2016г.
	4.1.3.11	08 августа 2016г.
	4.1.3.12	74-19-71-2016
	4.1.3.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.4.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 35 с техническим сооружением
	4.1.4.2	Челябинская область
	4.1.4.3	Сосновский район
	4.1.4.4	поселок
	4.1.4.5	Западный
	4.1.4.6	улица
	4.1.4.7	Изумрудная
	4.1.4.8	Дом 8
	4.1.4.9	микрорайон «Вишневая горка» 
	4.1.4.10	30 июня 2016г.
	4.1.4.11	29 июня 2016г.
	4.1.4.12	74-19-58-2016
	4.1.4.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.5.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 36 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением
	4.1.5.2	Челябинская область
	4.1.5.3	Сосновский район

	4.1.5.4	поселок
	4.1.5.5	Западный
	4.1.5.6	улица
	4.1.5.7	Изумрудная
	4.1.5.8	Дом 7
	4.1.5.9	<p>микрорайон «Вишневая горка»</p>  <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>
	4.1.5.10	31 августа 2016г.
	4.1.5.11	29 сентября 2016г.
	4.1.5.12	74-19-85-2016
	4.1.5.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.6.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 37 с техническим сооружением
	4.1.6.2	Челябинская область
	4.1.6.3	Сосновский район
	4.1.6.4	поселок
	4.1.6.5	Западный
	4.1.6.6	улица
	4.1.6.7	Вишневая Аллея
	4.1.6.8	Дом 6
	4.1.6.9	микрорайон «Вишневая горка»

		 <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>  <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>
	4.1.6.10	30 ноября 2016г.
	4.1.6.11	16 декабря 2016г.
	4.1.6.12	74-19-134-2016
	4.1.6.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.7.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 41
	4.1.7.2	Челябинская область
	4.1.7.3	Сосновский район
	4.1.7.4	поселок
	4.1.7.5	Западный
	4.1.7.6	улица
	4.1.7.7	Изумрудная
	4.1.7.8	Дом 4А
	4.1.7.9	микрорайон «Вишневая горка»  <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>  <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>
	4.1.7.10	31 марта 2017г.
	4.1.7.11	19 апреля 2017г.

	4.1.7.12	74-19-31-2017
	4.1.7.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.8.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 57 (стр.) с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями
	4.1.8.2	Челябинская область
	4.1.8.3	Сосновский район
	4.1.8.4	поселок
	4.1.8.5	Западный
	4.1.8.6	улица
	4.1.8.7	Изумрудная
	4.1.8.8	Дом 3
	4.1.8.9	микрорайон «Вишневая горка» 
	4.1.8.10	31 марта 2017г.
	4.1.8.11	26 апреля 2017г.
	4.1.8.12	74-19-32-2017
	4.1.8.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.9.1	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 60 (стр.) с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями
	4.1.9.2	Челябинская область
	4.1.9.3	Сосновский район
	4.1.9.4	поселок
	4.1.9.5	Западный

	4.1.9.6	улица
	4.1.9.7	Изумрудная
	4.1.9.8	Дом 1
	4.1.9.9	микрорайон «Вишневая горка»  
	4.1.9.10	31 марта 2017г.
	4.1.9.11	22 мая 2017г.
	4.1.9.12	74-19-40-2017
	4.1.9.13	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Саморегулируемая организация Союз строительных компаний Урала и Сибири
	5.1.2	7453198672
	5.1.3	4326.01-2015-7447216718-С-030
	5.1.4	11 июня 2015
	5.1.5	Некоммерческое партнерство

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	30.09.2017
	6.1.2	убыток 108 539 тыс. руб
	6.1.3	1 201 641 тыс. руб
	6.1.4	535 308 тыс. руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	-
	7.1.2	Не проводятся
	7.1.3	отсутствуют
	7.1.4	Не подано
	7.1.5	Не подано
	7.1.6	Не подано
	7.1.7	Не подано
	7.1.8	Не имеется
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	отсутствует
	7.1.12	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-

установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Многоквартирный дом
	9.2.2	Челябинская область
	9.2.3	Сосновский муниципальный район
	9.2.4	поселок
	9.2.5	Западный
	9.2.6	Микрорайон «Вишневая горка»
	9.2.7	-
	9.2.8	
	9.2.9	

	9.2.10	56
	9.2.11	
	9.2.12	
	9.2.13	
	9.2.14	
	9.2.15	
	9.2.16	Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. от ориентира п.Западный на северо-запад
	9.2.17	жилое
	9.2.18	10
	9.2.19	11
	9.2.20	7058,94
	9.2.21	трехслойные железобетонные панели
	9.2.22	сборные железобетонные плоские плиты
	9.2.23	В+ (высокий)
	9.2.24	6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	10.1.2	306-зем
	10.1.3	18 марта 2015
	10.1.4	28 декабря 2016г.
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Геослед»
	10.2.3	
	10.2.4	

	10.2.5	
	10.2.6	7447216700
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«ЕСК-проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	7453243220
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	11 мая 2016г.
	10.4.3	74-2-1-2-0087-16
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«Инженерный центр «Эфекс»
	10.4.6	7453198626
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	<p>Микрорайон «Вишневая Горка»</p>  <p>ВИШНЁВАЯ ГОРКА НОВОЙ ЖИЗНИ - НОВЫЙ МИКРОРАЙОН</p>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на	11.1.1	74-19-495-2016

строительство	11.1.2	16 июня 2016
	11.1.3	30 марта 2018
	11.1.4	16 июля 2017
	11.1.5	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	12.1.3	306-зем
	12.1.4	18 марта 2015
	12.1.5	02 апреля 2015
	12.1.6	15 октября 2022
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	публичный собственник
	12.2.2	-
	12.2.3	Субъект Российской Федерации – Челябинская область
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области
12.3. О кадастровом номере	12.3.1	74:19:1202003:3093

и площади земельного участка	12.3.2	3710
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Планировочное решение проездов и тротуаров предполагается транспортное и пешеходное обслуживание жилого дома и объектов соц.культбыта и исключает тразитное движение транспорта через жилые группы. Внутриквартальные проезды предусмотрены. Вдоль проездов запроектированы тротуары шириной. Исключается совмещение тротуаров с проездами.
	13.1.2	В соответствии с п.11.20 СП 42.13330.2011 для постоянного хранения автомобилей предусматривается 18 машиномест.
	13.1.3	Площадки для отдыха взрослых, площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста. Площадки оборудуются урнами, скамьями. Расположение – внутридворовое.
	13.1.4	Все виды хозяйственных площадок изолированы зелеными насаждениями.
	13.1.5	Территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.
	13.1.6	В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
	13.1.7	Освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками
	13.1.8	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, энергоснабжение.
	14.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«Энергия», «ЮжУралВодоканал», «Энергоснабжающая сетевая организация»
	14.1.4	«Энергия» 7447219250 «ЮжУралВодоканал» 7453192705 «Энергоснабжающая сетевая организация» 7453161626
	14.1.5	Теплоснабжение -09.09.14 Водоснабжение и водоотведение-22.01.16 Энергоснабжение -01.02.16
	14.1.6	Теплоснабжение 108/Т Водоснабжение и водоотведение- №ЮУВ-КСП-20-

		Водоснабжение и водоотведение- №ЮУВ-КСП-20-39/ВГ-53 Энергоснабжение -№632.2-48/Э
	14.1.7	2 года
	14.1.8	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Слаботочная сеть и диспетчеризация
	14.2.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	«ГиперСеть»
	14.2.4	7453103920

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	120
	15.1.2	-
	15.1.2.1	-
	15.1.2.2	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое	1	1	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
2	Жилое	1	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
3	Жилое	1	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
4	Жилое	1	1	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
5	Жилое	2	1	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
6	Жилое	2	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
7	Жилое	2	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
8	Жилое	2	1	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
9	Жилое	3	1	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63

							Коридор	3,79	
							Передняя	6,65	
							Лоджия	3,82/1,91	
10	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
11	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
12	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
13	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
14	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
15	Жилое	4	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
16	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
17	Жилое	5	1	65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
18	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3

					2	14,57	Передняя	5,4	
							Ванная	4,15	
							Лоджия	4,32/2,16	
19	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
20	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
21	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
22	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
23	Жилое	6	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
24	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
25	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
26	Жилое	7	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
27	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3

					2	14,57	Передняя	5,4	
							Ванная	4,15	
							Лоджия	4,32/2,16	
28	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
29	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
30	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
31	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
32	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
33	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
34	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
35	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16

36	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
37	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
38	Жилое	10	1	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
39	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
40	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
41	Жилое			65,49	2	1	16,45	Кухня-столовая	16,96
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
42	Жилое	1	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
43	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
44	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77

								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
45	Жилое	2	2	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
46	Жилое	2	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
47	Жилое	2	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
48	Жилое	2	2	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
49	Жилое	3	2	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
50	Жилое	3	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
51	Жилое	3	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
52	Жилое	3	2	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91

53	Жилое	4	2	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
54	Жилое	4	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
55	Жилое	4	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
56	Жилое	4	2	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
57	Жилое	5	2	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
58	Жилое	5	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
59	Жилое	5	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
60	Жилое	5	2	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
61	Жилое	6	2	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63

							Коридор	3,79	
							Передняя	6,65	
							Лоджия	3,82/1,91	
62	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
63	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
64	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
65	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
66	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
67	Жилое	7	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
68	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
69	Жилое	8	2	65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
70	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3

					2	14,57	Передняя	5,4	
							Ванная	4,15	
							Лоджия	4,32/2,16	
71	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
72	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
73	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
74	Жилое	9	2	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
75	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
76	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня- столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
77	Жилое	10	2	65,49	2	1	16,96	Кухня- столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
78	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
79	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3

					2	14,57	Передняя	5,4	
							Ванная	4,15	
							Лоджия	4,32/2,16	
80	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
81	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
82	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
83	Жилое	1	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
84	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
85	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
86	Жилое	2	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
87	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16

88	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
89	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
90	Жилое	3	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
91	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
92	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
93	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
94	Жилое	4	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
95	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
96	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77

								Ванная	2,88				
								Санузел	1,63				
								Лоджия	3,82/1,91				
97	Жилое	5	3	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45				
						2	16,6	Ванная	3,41				
								Санузел	1,63				
								Коридор	3,79				
								Передняя	6,65				
								Лоджия	3,82/1,91				
98	Жилое			5	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3		
								2	14,57	Передняя	5,4		
										Ванная	4,15		
										Лоджия	4,32/2,16		
99	Жилое					5	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
										2	14,57	Передняя	5,4
										Ванная	4,15		
										Лоджия	4,32/2,16		
100	Жилое	5	3					56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
										2	10,98	Передняя	6,65
												Коридор	1,77
												Ванная	2,88
										Санузел	1,63		
										Лоджия	3,82/1,91		
101	Жилое			6	3			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
										2	16,6	Ванная	3,41
										Санузел	1,63		
										Коридор	3,79		
										Передняя	6,65		
										Лоджия	3,82/1,91		
102	Жилое	6	3			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3		
								2	14,57	Передняя	5,4		
										Ванная	4,15		
										Лоджия	4,32/2,16		
103	Жилое					6	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
										2	14,57	Передняя	5,4
										Ванная	4,15		
										Лоджия	4,32/2,16		
104	Жилое			6	3			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
										2	10,98	Передняя	6,65
												Коридор	1,77
												Ванная	2,88
										Санузел	1,63		
										Лоджия	3,82/1,91		

105	Жилое	7	3	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
106	Жилое	7	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
107	Жилое	7	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
108	Жилое	7	3	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
109	Жилое	8	3	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
110	Жилое	8	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
111	Жилое	8	3	41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
112	Жилое	8	3	56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
113	Жилое	9	3	65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41

							Санузел	1,63	
							Коридор	3,79	
							Передняя	6,65	
							Лоджия	3,82/1,91	
114	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
115	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
116	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91
117	Жилое			65,49	2	1	16,96	Кухня-столовая	16,45
						2	16,6	Ванная	3,41
								Санузел	1,63
								Коридор	3,79
								Передняя	6,65
								Лоджия	3,82/1,91
118	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
119	Жилое			41,13	2	1	11,71	Кухня	5,3
						2	14,57	Передняя	5,4
								Ванная	4,15
								Лоджия	4,32/2,16
120	Жилое			56,79	2	1	16,43	Кухня-столовая	16,45
						2	10,98	Передняя	6,65
								Коридор	1,77
								Ванная	2,88
								Санузел	1,63
								Лоджия	3,82/1,91

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	нежилое	Цокольный этаж	техподполье	644,16
2	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	40,96
3	нежилое	Цокольный этаж	Насосная	8,67
4	нежилое	Первый этаж	тамбур	48,09
5	нежилое	С 1-10 этаж	Лестничная клетка	840,78
6	нежилое	Цокольный этаж	Тамбур электрощитовой	6,59
7	нежилое	Цокольный этаж	Электрощитовая	6,72
1	нежилое	Цокольный этаж	техподполье	644,16
2	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	40,96
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение насосной	Повысительная установка	2 раб., Q=5.4 м.куб/ч H=25м N=1.1кВт	Повышение давления в системе водопровода
2	Помещение ИТП	Тепловой пункт	0,396МВт- на отопление 0,297МВт - ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды
3	Помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство	300,5кВт	Электроснабжение здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Сети водоснабжения и водоотведения	Q=6,27м3/час	Водоснабжение дома

5	Общедомовые инженерные коммуникации	Сети теплоснабжения	95-70	Теплоснабжение дома
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества
1	2	3		4
1	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	общее		в многоквартирном доме
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.1.	20% готовности		
	17.1.2.1.	21.02.2018		
	17.1.1.2.	40% готовности		
	17.1.2.2.	31.05.2018		
	17.1.1.3.	60% готовности		
	17.1.2.3.	30.08.2018		
	17.1.1.4.	80% готовности		
	17.1.2.4.	31.10.2018		
	17.1.1.5.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2.5.	31.12.2018		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	185 092 910 руб.		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Страхование		
	19.1.2	74:19:1202003:3093		

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	-
	21.1.2	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-

	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	-
	22.1.2	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех	23.1.1	-
	23.1.2	-

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	24.1.1	-	
	24.1.2	-	
	24.1.3	-	
	24.1.4	-	
	24.1.5	-	
	24.1.6	-	
	24.1.7	-	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	3
		2	

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	-		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	04.16	Фундаменты свайные с монолитным ленточным ростверком	Скорректирована длина свай. Скорректирована спецификация.
2	03.16	Конструкции ниже отм. 0,000	Скорректирована спецификация изделий.
3	04.16	Конструкции ниже отм. 0,000	Скорректировано размещение спусков в спец. помещения
4	08.16	Конструкции ниже отм. 0,000	Скорректировано основание под приямок в электрощитовой.
5	10.16	Конструкции ниже отм. 0,000	Скорректирована спецификация изделий. Добавлен козырек над спусками.
6	03.16	Чертежи выше отм. 0,000	Скорректирована схема расположения плит над первым этажом.
7	04.16	Чертежи выше отм. 0,000	Скорректирована схема вентиляции машинного помещения.
8	07.16	Чертежи выше отм. 0,000	Скорректированы кладочные планы.
9	08.16	Чертежи выше отм. 0,000	Скорректированы отделочные планы
10	10.16	Чертежи выше отм. 0,000	Корректировка фасадных элементов.
11	03.17	Чертежи выше отм. 0,000	Корректировка толщины утеплителя вентшахт
12	04.16	Архитектурные решения	Корректировка технико-

			экономических показателей нежилых помещений.
13	06.16	Архитектурные решения	Корректировка технико-экономических показателей нежилых помещений.
14	07.16	Архитектурные решения	Корректировка приточных клапанов в окнах ПВХ
15	09.16	Архитектурные решения	Корректировка монтажных планов оконных блоков
16	11.16	Архитектурные решения	Корректировка узлов полов, открывание двери, нумерации узлов полов, конфигурации фасадов, параметров ведомости.
17	04.16	Входные группы	Корректировка ж/б изделий входной группы нежилых помещений
18	12.16	Входные группы	Корректировка узлов слива на кровле входных групп нежилых помещений
19	02.17	Входные группы	Корректировка креплений закладных деталей козырька входных групп.
20	03.17	Входные группы	Корректировка утепления тамбура жилой входной группы.
21	02.17	Водоснабжение и канализация	Корректировка стояков системы канализации
22	03.17	Водоснабжение и канализация	Корректировка стояков системы водоснабжения.
23	11.16	Электрооборудование	Корректировка сетей освещения техподполья
24	05.16	Пожарная сигнализация	Корректировка размещения пожарной сигнализации.

Управляющий



Аликин А.Ю.

Прошнуровано, про
и скреплено печать
на _____ листах
Управляющий ООО
_____ Алт

