

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Район»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
164500, Архангельская область, г. Северодвинск,

юридических лиц), его почтовый индекс
улица Лесная, д. 37, помещение 109

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2017

№ 29–1032901000703–405–2017

I. Администрация Северодвинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные~~ и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Два многоквартирных 9-ти этажных жилых дома». Жилой дом (позиция 2) – 1 этап строительства.

(наименование объекта (этапа), капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 07.15-ПЗ),
разработанной ООО «Проектно-строительная компания «Высота»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 93

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение № 177-рг от 31.10.2017)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:103089:33

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе Архангельского шоссе, д. 89

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29-1032901000703-614-2016 , дата выдачи 04.03.2016 , орган, выдавший разрешение

на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22297	22297
в том числе ниже отм. 0.000 м	куб. м	1542,0	1542,0
Общая площадь	кв. м	4069,5	4069,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	-----
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	63/3616,64	63/3607,8
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	27	27
2-комнатные	шт./кв. м	19	19
3-комнатные		8	8
4-комнатные	шт./кв. м	9	9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3616,64	3607,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	A+	A+

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/(м ² •год)	98,8	98,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	0,61	0,65

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 12.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Бугайчук Галиной Николаевной (номер квалификационного аттестата: 29-12-145, дата выдачи: 24.09.2012, выдан А СРО «Кадастровые инженеры», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.11.2016).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 2017 г.

М.П.

