

Форма утверждена приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 года N 117/пр

Кому **ООО ССМФ «Арктикспецмонтаж»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

**164900 г. Новодвинск,
ул. Декабристов, д. 11**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«19» декабря 2018 года**

№ **RU 29305000-236**

Администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

(наименование органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (2 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Архангельская область,
город Новодвинск, улица Советов, д. 32**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск»
от 17.04.2017 № 284-па, от 12.12.2018 № 805-па**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **29:26:010501:1681**

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU 29305000-301**, дата выдачи **«20» июня 2017 года**, орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация муниципального образования «Город Новодвинск»**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	6543,09	6659
в том числе надземной части	куб.м	5803,88	5803
Общая площадь	кв.м	1797,56	1630,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	617
Площадь встроенных помещений	кв.м	515,81	455,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

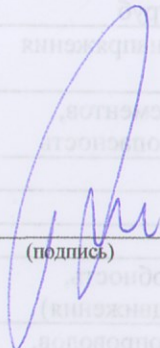
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1001,65	978,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	617/161,1
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	20/1026,05	20/1003,6
1-комнатные	шт./кв.м	10/421,3	10/405,5
2-комнатные	шт./кв.м	10/604,75	10/598,1
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1026,05	1003,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Бытовая канализация, водоснабжение, ливневая канализация, теплоснабжение, электроснабжение 0,4 кВ, наружное электроосвещение	Бытовая канализация, водоснабжение, ливневая канализация, теплоснабжение, электроснабжение 0,4 кВ, наружное электроосвещение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи	
Материалы стен		Кирпич	
Материалы перекрытий		Железобетонная плита	
Материалы кровли		Плоская рулонная	
Иные показатели			
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		Бытовая канализация	
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Ливневая канализация	
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Тепловая сеть	
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Категория (класс)		Электрокабель	
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В

Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/(м³ °С сут)	29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
 - дата подготовки технического плана: «13» декабря 2018 года,
 - фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего: Головань Ольга Сергеевна (ГБУ Архангельской области «БТИ»)
 - номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: № 22461 АСРО «Кадастровые инженеры».

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Город Новодвинск»



А.Ю. Варлыгин

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«19» декабря 2018 года

