

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Район»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
164500, Архангельская область, г. Северодвинск,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Лесная, д. 37, помещение 109
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2018

№ 29–1032901000703–442–2018

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Два многоквартирных 9-ти этажных жилых дома». Жилой дом (позиция 1) – 2 этап строительства»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 07.15), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Высота»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 91,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска № 177-рг от 31.10.2017)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:103089:33.

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе Архангельского шоссе, д. 89

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29–1032901000703–614–2016 , дата выдачи 04.03.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33071,00	33071,00
в том числе подземной части	куб. м	2433,00	2433,00
Общая площадь	кв. м	6935,0	6935,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	5481,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	115/5759,20	115/5759,6
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	9/-----	9/197,4
1-комнатные	шт./кв. м	43/-----	43/1651,6
2-комнатные	шт./кв. м	43/-----	43/2358,1
3-комнатные		18/-----	18/1362,7
4-комнатные	шт./кв. м	2/-----	2/189,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	5759,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	B+
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	84
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	0,61

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 04.12.2018, подготовленного кадастровым инженером Дмитроченко Анной

Николаевной (номер квалификационного аттестата: 29-12-146, дата выдачи: 24.09.2012, выдан Ассоциацией СРО «Кадастровые инженеры», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.03.2017).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

«24» декабря 2018 г.

М.П.:

