

Кому: ОАО «Псковжилстрой»

(наименование застройщика)

180559, Псковская область, Псковский район,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи,

полное наименование организации – для

ул. Балтийская, д. 10, пом. 2002

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 мая 2019 г.

№ 60-RU60518420-010-2019

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ «Строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже на земельном участке КН 60:18:0060201:2088 (1 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Борисовичи, ул. Балтийская, д.1 (Постановление Администрации сельского поселения

«Завеличенская волость» № 20 от 3 апреля 2017 года)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:2088

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518420-023-2017, дата выдачи 14.02.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22 285,5	22 285,5
в том числе надземной части	куб. м	3 920,9	3 920,9
Общая площадь	кв. м	5 634,7	5 634,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	702,1	747,5
Площадь встроенно-надстроенных	кв. м	702,1	747,5

помещений:			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели		-	-
корты с тентовым покрытием	кв.м		
открытые корты	кв.м		
площадь застройки	кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 106,4	4 084,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 468,7	1 514,1
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	9 0	9 0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	80/4106,4	80/4084,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	48/1862,4	48/1846,2
2-комнатные	шт./кв. м	16/1022,4	16/1020,5
3-комнатные	шт./кв. м	16/1221,6	16/1218,0

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4272,6	4251,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение сети связи автономная система отопления	водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение сети связи автономная система отопления
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Кирпич керамический, газобетонный блок	Кирпич керамический, газобетонный блок
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Наплавляемая рулонная из изопласта	Наплавляемая рулонная из изопласта
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ²	67,57	67,57
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания

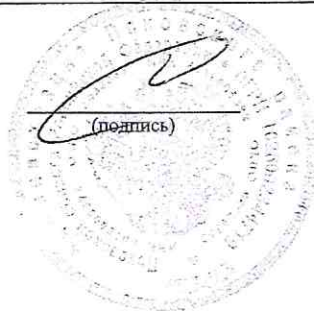
от 21.05.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Сафроновым А.П., № регистрации

в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29237

Заместитель Главы Администрации

Псковского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.Л. Колинко

(расшифровка подписи)

“ 27 ” мая 20 19 г.

М.П.