

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Застройщик «СтройХолдинг»  
полное наименование организации – для  
452754, Россия, Республика  
Башкортостан, Туймазинский район,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
доп.3 км к северу от г. Туймазы.  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ (откорректированное 24.11.2020г.)  
на строительство**

Дата 03 июня 2020г.

№ 02-80651101-1353-2020

**Администрация муниципального района Туймазинский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Республики Башкортостан**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный жилой дом по ул. Мичурина в г. Туймазы РБ. Корректировка</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№02-2-1-2-021458-2020 от 01.06.2020  № 22-09-2020/59 от 06.10.2020</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011204:2895	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011204	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Разработан МБУ «Архитектура и Градостроительство» № RU80651101-2020039 от 27.02.2020г. Откорректированный 23.11.2020г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Башнефтегазпроект-Стронег»  г.Октябрьский 2020 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоэтажный жилой дом по ул. Мичурина в г. Туймазы РБ. Корректировка</b>		
	Площадь жилого здания (кв. м):	9 220,26	Площадь участка (кв. м): 1 846,0
	Объем (куб. м):	32 276,34	в том числе подземной части (куб. м): 4 122,2
	Этажность (эт.):	9	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1 098,3	Сроки строительства согласно ПОС(мес.) 24,0
	Количество квартир (шт.):	123	Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м): 649,25
	Общая площадь квартир (кв.м): Площадь квартир (кв.м.): Жилая площадь квартир (кв.м):	6 226,76 5 921,27 2 605,01	Площадь помещений подземной части (кв.м): 840,99 в т.ч. помещений для обслуживания инженерных ком-ий жилого дома (кв.м): 42,44
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Туймазинский район, г. Туймазы, ул. Мичурина, з.у. 17д	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 03 » июня 2022 г. в соответствии с ПОС 24.0 мес.

Главный архитектор  
Администрации муниципального  
района Туймазинский район

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Лутфуллин Ю.Р.**

(расшифровка подписи)

“ 03 ” июня 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Главный архитектор  
Администрации муниципального  
района Туймазинский район

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прошито:

На 3 (три) листах

ФИО: Лутфуллин Ю.Р.

Дата: 03 ноября 2020г.



Прошито:

На 3 (три) листах.

Ф.И.О. : Валиев А.Г.

Подпись: [Signature]

Дата: 03 ноября 2020г.

