

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 «Новый город»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 606000, Нижегородская область, г.Дзержинск,
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 проспект Чкалова, д.2, пом.Д, офис 4
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.01.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/102-2019

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом» по адресу: Нижегородская область, г.Н.Новгород, Автозаводский район, пересечение ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, у дома 13А по ул.Советской Армии (кадастровый номер земельного участка 52:18:0040169:3925)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№35-2-1-3-0170-18 от 09.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040169:3925	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040169	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030003981 (Арх.№1724-НО), утвержден приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 14.03.2016 №05-61ГП (с изменениями, внесенными приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 10.10.2016 №05-246ГП)	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Нижегородская область, г.Н.Новгород, Автозаводский район, пересечение ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, у дома 13А по ул.Советской Армии» разработана ООО НПО «ЭТРА», ООО «Творческая мастерская архитекторов Пестова и Попова», ООО Фирма «СС Проект» в 2018 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6561,7 √	Площадь участка (кв. м): 1851
	Объем (куб. м):	22981,5 √	в том числе подземной части (куб. м): 3618,7
	Количество этажей (шт.):	13 √	Высота (м): 40,5

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	746,4	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, на пересечении ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, у дома 13А по ул.Советской	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июня 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО Фирма «СС-Проект»

Первый заместитель министра
строительства Нижегородской
области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 17 ” января 20 19 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В.Молев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 02 ” мая 20 20 г.

*Над. отдела выдачи разрешений
документация министерства
строительства НН*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” января 20 20 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

И. В. Николаева

(расшифровка подписи)

Прочитано и проинформировано
Министр
Дервыш замесритель министр
строительства Нижегородской области

А.В.Молев

